



COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 302 del 10/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A "RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN VIA RENACCIO, 76 - FAENZA, COLPITI DAGLI EVENTI ALLUVIONALI DI MAGGIO 2023 - CUP J29D24000090004".

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **dieci** del mese di **dicembre**, convocata per le ore 08:30, nella Residenza Municipale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, alle ore **09:30**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai signori:

ISOLA MASSIMO	SINDACO	Presente	
FABBRI ANDREA	VICESINDACO-ASSESSORE		Assente
AGRESTI DAVIDE	ASSESSORE	Presente	
ORTOLANI LUCA	ASSESSORE	Presente	
LAGHI MARTINA	ASSESSORE	Presente	
CAMORANI DENISE	ASSESSORE		Assente
SANGIORGI SIMONA	ASSESSORE	Presente	
BOSI MASSIMO	ASSESSORE	Presente	

Presenti n. 6

Assenti n. 2

Assume la Presidenza il SINDACO, ISOLA MASSIMO.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, CAMPIOLI PAOLO.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 302 del 10/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A "RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN VIA RENACCIO, 76 - FAENZA, COLPITI DAGLI EVENTI ALLUVIONALI DI MAGGIO 2023 - CUP J29D24000090004".

Alle ore 9:46 entra l'assessore FABBRI, in collegamento telematico da remoto, presenti n. 7.

La seduta prosegue in forma mista (in modalità videoconferenza e in presenza fisica) a mente del Regolamento adottato con proprio atto n. 136/2022.

* * *

Il **PRESIDENTE** sottopone per l'approvazione quanto segue:

Normativa:

- D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- D.Lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Richiamati i seguenti atti:

- Convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo, e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione stessa delle funzioni dei lavori pubblici, Rep. 390 del 23/12/2016;
- Decreto del Sindaco n. 11/2022 avente per oggetto "Attribuzione di incarichi per gli anni 2023 e 2024 ai dirigenti dell'Unione della Romagna Faentina in relazione alle funzioni conferite";
- Decreto del Presidente dell'Unione della Romagna Faentina n. 2 del 29/02/2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Ricostruzione; Faenza n. 5/2024 del 01/03/2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Ricostruzione;
- Decreto del Sindaco n. 5/2024 del 01/03/2024 "Conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore Ricostruzione ai sensi dell'art. 20-septies, comma 8-bis del Decreto Legge n. 61 del 01/06/2023, conv. Legge 31/07/2023 n. 100 e dell'ordinanza n. 18/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione";
- Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 19/12/2023, "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2024/2028, annualità 2024, presa d'atto del perimetro di consolidamento del bilancio consolidato 2022, approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 e allegati obbligatori";
- Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 09/01/2024 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026";

Motivo del provvedimento:

A seguito degli eventi alluvionali di maggio 2023, secondo anche quanto rilevato nell'ambito della ricognizione dei danni post alluvione, risulta necessario effettuare interventi di ripristino presso l'area dell'ex Centro civico Rionale di Faenza (RA), Via Renaccio n. 76 in particolare agli edifici di servizio del Mulino.

I lavori di ripristino consistono in smaltimento eternit, demolizione di corpi incongrui e ripristino dell'ex Centro civico Rionale di Faenza (RA) e ex fabbricato ad uso dei volontari di protezione civile siti in Via Renaccio n. 76, ed in particolare:

FASE 1: Smaltimento eternit

FASE 2: Demolizione di corpi incongrui;

FASE 3: Sistemazione esterna - interna di edificio A in muratura su due piani;

FASE 4: Sistemazione esterna - interna di edificio B in muratura su due piani.

Si da atto che l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 prevede, per i lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria, la possibilità di omettere il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Il progetto esecutivo conservato agli atti dell'Unione della Romagna Faentina (prot. n. 130316 del 09/12/2024 - Class. 06-05 - Fascicolo 167-2024) ottempera a quanto previsto dall'art. 41 sopracitato essendo composto dai seguenti documenti:

1. Quadro Economico (allegato 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale)
2. Relazione Tecnica specialistica
3. Computo Metrico Estimativo
4. Cronoprogramma
5. Elaborato Grafico opere edili
6. Elaborato grafico rimozione cemento amianto
7. Relazione fotografica.

A fronte di quanto sopra si rende necessario approvare il progetto esecutivo dell'intervento sopra descritto al fine di procedere, con successiva determinazione dirigenziale, all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023.

Vista la Verifica e validazione del Progetto Esecutivo conservata agli atti dell'Unione della Romagna Faentina (prot. n. 130319 del 09/12/2024 - Class. 06-05 - Fascicolo 167-2024);

Preso atto che il progetto esecutivo è stato redatto secondo le indicazioni contenute nel D.Lgs. 36/2023;

Ai sensi dell'art. 15, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, il ruolo di RUP viene ricoperto dall'arch. Lucia Marchetti quale Dirigente del Settore Ricostruzione, responsabile dell'intervento.

Dato atto che il codice CUP dell'intervento è il seguente: J29D24000090004;

Dato atto che la spesa complessiva per l'intervento ammonta a euro 250.000,00, come risulta dal quadro economico allegato alla presente, allegato "A";

Dato atto che la spesa di euro 250.000,00, trova copertura finanziaria sul bilancio 2024-2026 del Comune di Faenza, annualità 2024, sul capitolo 20091 denominato "*Manutenzione straordinaria immobile via Renaccio - via Batticucolo*" (titolo 2 missione 1 programma 6 macroaggregato 2), finanziato con proventi da rimborsi assicurativi trasferiti da URF (entrata titolo 4, cap. 2675);

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

a voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese per dichiarazione verbale, presenti n. 7,

delibera

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato: "RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN VIA RENACCIO, 76 - FAENZA, COLPITI DAGLI EVENTI ALLUVIONALI DI MAGGIO 2023 - CUP J29D24000090004" conservato agli atti dell'Unione della Romagna Faentina (prot. n. 130316 del 09/12/2024 - Class. 06-05 - Fascicolo 167/2024), composto dagli elaborati elencati in premessa, per un importo complessivo di euro 250.000,00 come meglio dettagliato nel quadro economico (allegato 1);
- 2) di approvare il Quadro Economico (allegato 1) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare atto che il progetto esecutivo è stato verificato e validato, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti dell'Unione della Romagna Faentina al prot. n. 130319 del 09/12/2024 - Class. 06-05 - Fascicolo 167-2024);
- 4) di dare atto che per l'assunzione dell'impegno di spesa, per le modalità di affidamento e per gli occorrenti atti si farà luogo con successivo provvedimento del Dirigente del Settore Ricostruzione ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- 5) di dare atto che la spesa di euro 250.000,00 trova copertura finanziaria sul bilancio 2024-2026 del Comune di Faenza, annualità 2024, sul capitolo 20091 denominato "*Manutenzione straordinaria immobile via Renaccio - via Batticuccolo*" (titolo 2 missione 1 programma 6 macroaggregato 2), finanziato con proventi da rimborsi assicurativi trasferiti da URF (entrata titolo 4, cap. 2675);
- 6) di dare atto che il Responsabile unico del progetto in oggetto è individuato nell'arch. Lucia Marchetti;
- 7) di dare atto che il RUP e il Dirigente, con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del parere di regolarità tecnica, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.

Successivamente,
stante l'urgenza di provvedere all'attuazione del deliberato, con separata votazione favorevole unanime espressa in forma palese per dichiarazione verbale, presenti n. 7,

delibera

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **57** del **10. 12. 2024**

IL SINDACO
ISOLA MASSIMO

IL SEGRETARIO GENERALE
CAMPIOLI PAOLO