

Mozione Consiliare

Al Presidente del Consiglio Comunale di Faenza
Al Sindaco e alla Giunta Comunale di Faenza

OGGETTO: Mozione per lo storno di € 1.500.000,00 dai fondi per l'acquisto e la ristrutturazione dell'ex Agenzia delle Entrate e contestuale destinazione al finanziamento degli interventi strutturali e di efficientamento della Piscina Comunale di Faenza.

Premesso che:

- La Piscina Comunale di Faenza rappresenta un presidio sociale, sportivo e ricreativo di fondamentale importanza per l'intero territorio della Romagna Faentina.
- L'impianto registra annualmente migliaia di accessi da parte di categorie fragili, disabili, anziani, famiglie, associazioni sportive e giovani, configurandosi come spazio d'elezione per la salute pubblica e l'aggregazione.

Considerato che:

- Le strutture della piscina comunale necessitano di urgenti interventi di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento efficiente degli impianti.
- I recenti incrementi dei costi energetici e i danni derivanti dagli eventi climatici straordinari degli ultimi anni impongono un aiuto economico diretto da parte dell'Amministrazione.
- L'attuale pianificazione economico-finanziaria del Comune di Faenza prevede un investimento complessivo di ben € 1.500.000,00 legato all'immobile dell'ex Agenzia delle Entrate di Viale delle Ceramiche 51, così ripartito: circa € 1.200.000,00 destinati al riscatto e all'acquisizione della proprietà dai frati, e circa € 350.000,00 stanziati tramite variazione di bilancio per i successivi interventi di manutenzione e adeguamento funzionale.

Ritenuto che:

- La tutela della salute, dello sport di base e dei centri di aggregazione già attivi, storici e funzionanti debba avere assoluta priorità rispetto all'acquisizione di nuovi immobili.
- L'operazione dell'ex Agenzia delle Entrate (destinata a diventare "Palazzo dei giovani") immobilizzerà ingenti risorse pubbliche per un progetto a lungo termine, il cui cantiere – con avvio previsto a settembre – tragherà una conclusione stimata solo entro la prima metà del 2027, comportando inoltre ulteriori e futuri costi di gestione a carico dell'ente pubblico.
- Lo storno dell'intera cifra di € 1.500.000,00 dall'operazione "ex Agenzia delle Entrate" non comprometta l'equilibrio di bilancio, ma configuri una saggia, tempestiva e necessaria rimodulazione delle priorità politiche a favore di un'emergenza infrastrutturale cittadina già esistente.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA:

1. **A sospendere** le procedure di acquisto dell'immobile ex Agenzia delle Entrate sito in Viale delle Ceramiche 51 e il relativo progetto di riqualificazione.
2. **A deliberare** la variazione di bilancio utile allo storno dell'intera somma di € 1.500.000,00 precedentemente allocata tra l'acquisizione della struttura (€ 1.200.000,00) e i lavori di manutenzione interna (€ 350.000,00).
3. **A vincolare** la suddetta somma straordinaria a un fondo dedicato esclusivamente alla ristrutturazione energetica, messa in sicurezza e ammodernamento strutturale delle infrastrutture della Piscina Comunale di Faenza, per dare immediata risposta alle esigenze degli utenti e delle associazioni sportive.

Faenza, 23 luglio 2026