



Comune di Faenza

Rendiconto della gestione 2024

Allegato B

Relazione sulla gestione

Indice generale

1) Criteri di valutazione utilizzati	3
2) Principali voci del conto del bilancio:	
2.1) Entrata corrente, accertamenti di competenza	16
2.2) Spesa corrente, impegni di competenza	20
2.3) Analisi della gestione di competenza conto capitale – parte entrata e parte spesa	21
2.4) Risultato finanziario complessivo	23
2.5) Composizione dell'avanzo di amministrazione	27
2.6) Consuntivo della parte in conto capitale spesa: impegnato nell'anno	28
3) Principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno	37
3.1) Variazioni di entrata	37
3.2) Variazioni di spesa	39
3.3) Utilizzo del fondo di riserva, delle quote vincolate e applicazione dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente	39
3.4) Riconoscimento debiti fuori bilancio	41
4) Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del Risultato di Amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente	42
5) Le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai cinque anni e di maggiore consistenza, nonché sulla fondatezza degli stessi	43
6) Andamento della gestione di cassa, movimentazioni dell'anticipazione di tesoreria e pagamenti dell'amministrazione	44
7) Elencazione dei diritti reali di godimento e loro illustrazione	47
8) Elenco dei propri enti e organismi strumentali, con la precisazione che i relativi rendiconti o bilanci di esercizio sono consultabili nel proprio sito internet	48
9) Elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale	50
10) Esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	51
11) Oneri e impegni sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata	55
12) Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti	56
13) Elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce	57
14) Elementi richiesti dall'art. 2427 e dagli altri articoli del codice civile, nonché da altre norme di legge e dai documenti sui principi contabili applicabili: nota integrativa	60
14.1) Nota integrativa al Conto Economico e allo Stato Patrimoniale	60
14.2) Elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle unioni di comuni di cui il comune fa parte e dei soggetti considerati nel gruppo amministrazione pubblica	69
15) Altre informazioni riguardanti i risultati della gestione, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del rendiconto:	70
15.1) Vincoli di finanza pubblica	70
15.2) Spesa del personale e incarichi	71
15.3) Spesa del personale e incarichi	74
15.4) Modalità di acquisto di beni e servizi in modo autonomo rispetto a Consip, Intercent ER e MEPA	75
15.5) Consuntivo piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 D.L. 112/2008	78
15.6) Rendiconto delle somme e proprietà dell'Eredità Samorini	79
15.7) Rendiconto delle somme e proprietà dell'Eredità Pini - Minguzzi	80

15.8) Relazione finale sull'andamento della gestione con riferimento ai programmi, progetti, obiettivi	81
--	----

1) Criteri di valutazione utilizzati

I criteri utilizzati per la determinazione del valore degli accertamenti e degli impegni iscritti nel conto del bilancio sono di seguito sinteticamente descritti con riferimento alle voci principali.

Tali criteri si ispirano ai principi contabili di riferimento in particolare ai principi di cui agli allegati 4/2 e 4/3 del D.Lgs. 118/2011 come successivamente integrato e modificato.

In coerenza a quanto stabilito dalle norme di riferimento, il Comune di Faenza ha provveduto a determinare il valore degli accertamenti e degli impegni e la loro imputazione (connessa alla esigibilità) secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata.

Nell'anno 2015 è stata avviata la riclassificazione delle entrate e delle spese secondo il nuovo piano dei conti finanziario, si è provveduto all'introduzione del fondo pluriennale vincolato e al calcolo e alla determinazione del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Tali elementi hanno quindi condotto:

- alla ridefinizione del piano degli articoli di bilancio, redatto in coerenza logica con il piano dei conti;
- alla creazione di nuovi capitoli di entrata e di spesa;
- alla riallocazione di voci di bilancio in diversi titoli e tipologie (per le entrate) e in diverse missioni e programmi (per le spese).

Con la pubblicazione in G.U. n. 181 del 04-08-2023 del Decreto 25 luglio 2023, di aggiornamento degli allegati al D.Lgs. 118/2011, sono state apportate, tra l'altro, alcune modifiche agli schemi di bilancio e di rendiconto di gestione. Le modifiche all'allegato n. 10 sono state applicate a decorrere dal rendiconto 2023.

Nel corso del 2024 è stato emanato il decreto MEF del 10 ottobre 2024, che rappresenta il diciassettesimo decreto correttivo dell'armonizzazione contabile. Il decreto ha disposto ulteriori modifiche e aggiornamenti, sia per adeguare i principi contabili 4/1 e 4/2 al nuovo codice degli appalti (D.Lgs. n. 36/2023), sia per introdurre adeguamenti agli schemi del bilancio e del rendiconto. Le modifiche ai principi contabili sono immediatamente operative a seguito della pubblicazione del decreto stesso in Gazzetta Ufficiale mentre le novità previste per lo schema di bilancio di previsione entreranno in vigore a decorrere dal bilancio 2026/2028. Le modifiche allo schema di rendiconto entreranno in vigore con il rendiconto 2026, fatte salve quelle relative al prospetto degli equilibri di bilancio che saranno applicate già con il rendiconto 2025, pertanto non hanno impatti sul presente rendiconto.

Fra gli elementi che devono essere tenuti in considerazione ai fini di una migliore comprensione dei dati di bilancio occorre ricordare che, con decorrenza 1/1/2015, ha preso avvio in modo sostanziale il processo di trasferimento delle funzioni dai comuni aderenti all'Unione della Romagna Faentina, costituitasi dall'1/1/2012. Il completamento del conferimento di tutte le funzioni all'Unione della Romagna Faentina è avvenuto con decorrenza 1/1/2018.

Nel corso dell'anno 2024 inoltre si è provveduto al trasferimento degli stanziamenti di entrata e di spesa corrente dei servizi all'infanzia e all'istruzione dai bilanci dei singoli comuni al bilancio dell'Unione con i conseguenti impatti anche in termini di determinazione del fondo crediti di dubbia esigibilità.

I bilanci degli enti coinvolti (Unione e Comuni) sono venuti progressivamente a modificarsi e la struttura delle entrate e delle spese è mutata più o meno radicalmente a seconda delle funzioni e delle scelte effettuate.

ALLUVIONI ANNO 2023

Il 2023, come già illustrato nella relazione al rendiconto del 2023, è stato caratterizzato in particolar modo dagli eventi alluvionali che in maniera violenta e non programmabile hanno colpito molti comuni delle regioni Emilia-Romagna, Marche e Toscana e in particolar modo tutti i comuni dell'Unione della Romagna Faentina con danni rilevanti ai territori montani ed ai centri urbani.

A seguito di tali eventi, nel corso dell'anno 2023, sono state attuate attività di varia natura i cui effetti contabili sono stati gestiti come di seguito illustrato in relazione alla diversa tipologia di interventi.

INTERVENTI IN SOMMA URGENZA

Per interventi in somma urgenza si intendono gli interventi di cui all'art. 25, comma 2, lettere a) e b), del D.Lgs. 1/2018 (Codice di protezione civile).

Tali interventi sono stati attuati ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, in particolare comma 6, a norma del quale "Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 7 del codice della protezione civile, di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ovvero la ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, nei limiti dello stretto necessario. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, oppure entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 24 del codice di cui al decreto legislativo n. 1 del 2018; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le stazioni appaltanti possono affidare appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste dal presente articolo.". Lo stato di emergenza per il territorio dell'Unione della Romagna Faentina risulta dichiarato per 12 mesi a far data dalla Deliberazione del Consiglio dei Ministri (DCM) del 4 maggio 2023, pubblicata nella G.U.R.I. n. 118 del 22 maggio 2023.

Gli interventi in somma urgenza, effettuati in attuazione delle disposizioni del D.Lgs. 1/2018 e della dichiarazione dello stato di emergenza, sono stati posti in essere con adozione di specifici verbali e conseguenti perizie finali e sono stati successivamente appostati in bilancio con specifiche delibere di riconoscimento nei termini coerenti con l'Ordinanza 992/2023 e con le successive Ordinanze del Commissario straordinario (Ordinanze n. 6/2023 e n. 19/2024) e Decreti del Sub-Commissario delegato per la Regione Emilia-Romagna (Decreti n. 74/2023 e n. 5/2024), non potendosi disporre in difformità in quanto spese di protezione civile per emergenza nazionale, anche in considerazione del loro ammontare.

Alla data di approvazione del rendiconto 2023 tutte le spese relative ad interventi di somma urgenza erano state interamente iscritte nei diversi bilanci e integralmente finanziate con l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Gli interventi di somma urgenza costituenti spese correnti sono stati imputati al titolo 1° e finanziati sul bilancio dell'Unione della Romagna Faentina.

Gli interventi di somma urgenza costituenti spese in conto capitale sono stati imputati al titolo 2° e finanziati sul bilancio dei Comuni.

Nell'anno 2024 sono state assegnate le risorse che hanno permesso l'integrale riconoscimento dei debiti fuori bilancio per i verbali emessi nel corso del 2023 ed in particolare l'Ordinanza n. 19/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni di Emilia-Romagna, Marche e Toscana che ha finanziato le spese di tipo b) e il Decreto n. 5 del 16/01/2024 del sub-Commissario per la Regione Emilia-Romagna, avente ad oggetto "Approvazione del quinto stralcio del Piano dei primi interventi urgenti di Protezione Civile in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Ferrara, Forlì-Cesena, Modena, Ravenna, Reggio-Emilia e Rimini (OCDPC n. 992/2023)" per le spese di tipo a).

La tabella che segue riepiloga gli interventi connessi allo stato emergenziale (sia debiti fuori bilancio sia spese correttamente imputate a bilancio), iscritti nel bilancio 2024 dell'Unione della Romagna Faentina per gli eventi alluvionali dell'anno 2023, eseguiti anche nel corso del 2024:

ENTRATA					SPESA					Scostamento	Nota	
CAP.	ART.	DESCRIZIONE	SOMME ACCERTATE NELL'ANNO 2024	IMPORTO NCASSATO AL 31/12/2024	CAP.	M.	P.	DESCRIZIONE	SOMME IMPEGNATE NELL'ANNO 2024			IMPORTO PAGATO AL 31/12/2024
330	1	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA	85.351,36	0,00	14001	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA	85.351,36	81.911,36	0,00	

ENTRATA					SPESA						Scostamento	Nota	
CAP.	ART.	DESCRIZIONE	SOMME ACCERTATE NELL'ANNO 2024	IMPORTO NCASSATO AL 31/12/2024	CAP.	M.	P.	DESCRIZIONE	SOMME IMPEGNATE NELL'ANNO 2024	IMPORTO PAGATO AL 31/12/2024			
		ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - BRISIGHELLA						ALLA POPOLAZIONE - BRISIGHELLA					
330	2	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - CASOLA VALSENIO -	56.451,71	0,00	14002	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - CASOLA VALSENIO	56.451,71	56.451,71	0,00		
330	4	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - FAENZA -	1.687.720,91	279.630,33	14004	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - A - ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - FAENZA	1.665.268,14	1.665.268,14	22.452,77		Importo accantonato in avanzo.
330	11	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023-BRISIGHELLA	51.136,05	12.920,20	14023	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023 - TERRITORIO DI BRISIGHELLA	51.136,05	12.920,20	0,00		
330	12	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023-CASOLA VALSENIO	24.197,80	0,00	14024	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023 - TERRITORIO DI CASOLA VALSENIO	24.197,80	0,00	0,00		
330	15	CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023-RIOLO TERME	186.520,06	0,00	14025	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE NOVEMBRE 2023 - TERRITORIO DI RIOLO TERME	186.520,06	103.232,11	0,00		
331	1	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - BRISIGHELLA	263.040,62	263.040,62	14007	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - BRISIGHELLA	263.040,62	263.040,62	0,00		
331	2	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - CASOLA VALSENIO	210.253,31	202.253,31	14008	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - CASOLA VALSENIO	220.253,40	220.253,40	-10.000,09		Importo non riconosciuto
331	4	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - FAENZA -	308.942,65	53.797,05	14010	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - FAENZA	308.942,65	68.942,65	0,00		
331	5	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - RIOLO TERME	611.446,20	251.548,44	14011	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - RIOLO TERME	611.446,20	254.342,09	0,00		
331	6	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - SOLAROLO	30.307,15	28.821,38	14012	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - B - INTERVENTI URGENTI - SOLAROLO	30.307,15	28.821,38	0,00		
331	8	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - NOLEGGIO PONTE BAILEY	1.819.718,32	651.354,32	14016	10	5	EMERGENZA ALLUVIONE MAGGIO 2023 - NOLEGGIO PONTE BAILEY FAENZA	1.612.994,32	974.059,65	0,00		
					8572	10	5	STRADE COMUNALI - MANUTENZIONE	206.724,00	206.724,00			
331	12	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 - B - INTERVENTI URGENTI - CASOLA VALSENIO	399.982,04	0,00	14107	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 - B - INTERVENTI URGENTI - CASOLA - MANUTENZ	399.982,04	0,00	0,00		
331	13	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE	7.930,00	0,00	14108	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 - B - INTERVENTI	7.930,00	0,00	0,00		

ENTRATA					SPESA					Scostamento	Nota	
CAP.	ART.	DESCRIZIONE	SOMME ACCERTATE NELL'ANNO 2024	IMPORTO NCASSATO AL 31/12/2024	CAP.	M.	P.	DESCRIZIONE	SOMME IMPEGNATE NELL'ANNO 2024			IMPORTO PAGATO AL 31/12/2024
		2024 - B - INTERVENTI URGENTI - CASTEL BOLOGNESE						URGENTI - CASTELBOLOGNESE -				
331	15	CONTRIBUTO DA STATO PER EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 - B - INTERVENTI URGENTI - RIOLO TERME	162.208,92	0,00	14110	11	2	EMERGENZA ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 - B -INTERVENTI URGENTI - RIOLO TERME - MANUT	162.208,92	0,00	0,00	
		TOTALE	5.905.207,10	1.743.365,65				TOTALE	5.892.754,42	3.935.967,31	12.452,68	

Per le spese relative all'alluvione 2023, parte corrente, una volta terminate le procedure di rendicontazione e incasso, sarà fornito un quadro generale complessivo.

Le spese in conto capitale sono state imputate al titolo 2° del Comune di Faenza e riguardano due tipologie di spese:

- interventi eseguiti in somma urgenza per cui è stato riconosciuto il debito fuori bilancio nel corso del 2024 con la Delibera di Consiglio n. 12 del 27/02/2024;
- interventi urgenti di cui all'art. 25, comma 2, lettera b), interventi non rientranti nelle somme urgenze, del D.Lgs. 1/2018, iscritti secondo le normali procedure contabili (senza necessità di ricorso al riconoscimento di debiti fuori bilancio) nei bilanci 2023 e 2024 del Comune di Faenza.

La tabella che segue riporta l'andamento delle spese di titolo 2° iscritte nel bilancio del Comune di Faenza per interventi connessi all'alluvione 2023 e 2024:

Finanziamento	Descrizione intervento	Importo finanziato	Cup	Stato
ordinanza 13	Messa in sicurezza viabilità forese lato valle	1.250.000,00	J27H23001360001	In corso - confluito nel Pnrr
ordinanza 13	Messa in sicurezza viabilità forese lato monte	1.250.000,00	J27H23001370001	In corso - confluito nel Pnrr
ordinanza 13	Messa in sicurezza viabilità centro urbano	1.250.000,00	J27H23001380001	In corso - confluito nel Pnrr
ordinanza 13	Consolidamento ponti	1.000.000,00	J25F23000250001	In corso + gara esternalizzata a Sogesid
ordinanza 13	Realizzazione nuovo impalcato ponte delle Grazie	4.500.000,00	J21B23000260001	In corso + gara esternalizzata a Sogesid
ordinanza 13	Risagomatura fossi stradali	200.000,00	J25F23000440001	In corso
ordinanza 13	Ripristino percorsi ciclopedonali in parchi e aree verdi	340.000,00	J28E23000110001	Concluso
ordinanza 13	Ripristino aree verdi su viabilità cittadina	130.000,00	J28E23000120001	Concluso
ordinanza 13	Abbattimento alberi pericolanti	45.000,00	J28E23000130001	Concluso
ordinanza 13	Approfondimenti diagnostici su stabilità alberi	20.000,00	J21G23000060001	Concluso
ordinanza 19	Adeguamento scuola Tolosano - Impianti idro-termo-sanitari	60.000,00	J22B23001180001	Concluso
ordinanza 19	Consolidamento frana via Tebano	380.000,00	J22H23002470001	In corso
ordinanza 24	SFERISTERIO - Ripristino locali del circolo e spogliatoio	250.000,00	J29F24000170001	In corso
ordinanza 24	PARCO AZZURRO - Ripristino campo basket	15.400,00	J22H24000650001	In corso
ordinanza 24	PARCO VERDE-CIRCUITO "V. ORTELLI" - Ripristino sede società sportiva	20.000,00	J22H24001720001	In corso
ordinanza 24	SCUOLA GIRASOLE - Demolizione e ricostruzione	3.000.000,00	J25E24000030001	Da avviare - Riprogrammato su 2025
ordinanza 24	CAMPO SAN ROCCO Ripristino del campo sportivo erba sintetica	200.000,00	J29F24000250005	Concluso
ordinanza 33	Regimazione acque via Cimatti	2.800.000,00	J21D24000040001	In corso

Finanziamento	Descrizione intervento	Importo finanziato	Cup	Stato
ordinanza 33	Messa in sicurezza viabilità varia	5.000.000,00	J27H24000960001	In corso - confluìto nel Pnrr
ordinanza 33	Risagomatura scoli urbani	200.000,00	J25F24000240001	In corso - confluìto nel Pnrr
	Totale	21.910.400,00		

DONAZIONI

Particolare rilievo pubblico e sociale hanno avuto, durante questo grave periodo di difficoltà, le donazioni ricevute dal Comune di Faenza dal mondo privato.

Singoli cittadini, professionisti, imprese, società ed enti del terzo settore, hanno avuto un ruolo fondamentale per la ripresa delle attività cittadine e per il supporto alla popolazione e all'Amministrazione per la ricostruzione del patrimonio pubblico.

Di seguito è riportato il dettaglio delle donazioni ricevute:

Donazioni anno 2023										Utilizzi anno 2024				
Oggetto donazione	Incasso	N. Accertamento	Cap.	Stanziamiento	Importo impegnato	Importo pagato al 31/12/2023	Variazione di bilancio	Impegno di spesa	Avanzo vincolato	Importo impegnato	Importo pagato al 31/12/2024	Variazione di bilancio	Impegno di spesa	Avanzo vincolato 31/12/2024
DONAZIONI GENERICHE	41.995,10	acc. 2023/271	491/1	920.924,22	0,00	0,00		non impegnati	41.995,10	30.935,10	30.935,10	D.C. N. 52/2024	Det. (fondo comunale alluvione 2024)	0,00
										1.500,00	1.500,00	D.C. N. 54/2024	Det. 4026/2024 del 26/11/2024 (parrocchia Basiago, Pieve Corleto)	
										9.560,00	9.560,00	D.C. N. 29/2024	Det. 1429/2024 del 30/04/2024 (fondo comunale alluvione 2023)	
DONAZIONI DESTINATE ALLA POPOLAZIONE (Fondo comunale a favore della popolazione alluvionata - da donazioni generiche)	800.000,00	acc. 2023/271	491/1	920.924,22	772.560,00	771.080,00	D.C. N. 64/2023 e DG. N. 279/2023 Prelevamento f.do riserva vinc. alluvione	cap. 14002/406 imp. 1842/2023	27.440,00	27.440,00	27.440,00	D.C. N. 29/2024	Det. 1429/2024 del 30/04/2024	0,00
DONAZIONI DESTINATE A BANDO DI SOSTEGNO ALLE IMPRESE Camera di Commercio	79.917,00	acc. 2023/271			79.917,00	79.917,00	D.C. N. 60/2023	Trasferiti a URF	0,00					
DONAZIONI PER MINORI e DISABILI	2.000,00	acc. 2023/289			2.000,00	2.000,00	D.C. N. 51/2023 e N. 70/2023	Trasferiti ai Servizi alla Comunità in URF	0,00					
DONAZIONI PER SCUOLA DI MUSICA	26.876,64	acc. 2023/285			2.020,00	0,00	D.G. N. 302/2023 Prelevamento f.do riserva vinc. Alluvione	cap. 5611/410 imp. 1967/2023	24.856,64	0,00	0,00			24.856,64
DONAZIONE PER OPERA D'ARTE SIMBOLO DELL'ALLUVIONE	2.500,00	acc. 2023/374			0,00	0,00		non impegnati	2.500,00	0,00	0,00			2.500,00
DONAZIONE SPECIFICA PER BIBLIOTECA	400.000,00	acc. 2023/425	2634/1	400.000,00	0,00	0,00	D.C. N. 51/2023	cap. 20226 - investimenti	400.000,00	400.000,00	0,00	DC. N. 76/2023	Det. 4665/2024 del 18/12/2024	0,00
DONAZIONE SCUOLA PIRAZZINI	300.000,00	acc. 2023/426	2634/2	300.000,00	300.000,00	11.223,74	D.C. N. 51/2023	cap. 20227 - investimenti	0,00					
DONAZIONE PER PALESTRA CAVALLERIZZA "I. BADIALI"	300.000,00	acc. 2023/451	2634/3	300.000,00	300.000,00	0,00	D.C. N. 51/2023	cap. 20228 - investimenti	0,00					
DONAZIONI PER ALLOGGI ERP	103.000,00	acc. 2023/395	2634/4	103.000,00	103.000,00	103.000,00	D.C. N. 60/2023	cap. 20229 - investimenti	0,00					
DONAZIONI PER BIBLIOTECA	10.000,00	acc 2023/394	2634/5	10.000,00	0,00	0,00		cap. 20226 - investimenti	10.000,00	10.000,00	0,00	DC. N. 29/2024	Det. 4665/2024 del 18/12/2024	0,00
DONAZIONI PER BIBLIOTECA	116.293,99	acc. 2023/284	2634/6 (ex 491/2)	91.690,76	0,00	0,00		cap. 20226 - investimenti	116.293,99	116.293,99	0,00	DC. N. 29/2024	Det. 4665/2024 del 18/12/2024	0,00

Donazioni anno 2023										Utilizzi anno 2024				
Oggetto donazione	Incasso	N. Accertamento	Cap.	Stanziamiento	Importo impegnato	Importo pagato al 31/12/2023	Variazione di bilancio	Impegno di spesa	Avanzo vincolato	Importo impegnato	Importo pagato al 31/12/2024	Variazione di bilancio	Impegno di spesa	Avanzo vincolato 31/12/2024
DONAZIONI PER ALLOGGI ERP	13.000,00	acc. 2023/397	2634/7	13.000,00	13.000,00	13.000,00	DC. N. 64/2023	cap. 20229 - investimenti	0,00					
DONAZIONI PER CAMPO BASKET MURA VIA SILVIO PELLICO	4.500,00	acc. 2023/396	2634/9	4.500,00	4.500,00	0,00	DC. N. 64/2023	cap. 60012 - investimenti (anche € 15.000 da CS)	0,00					
DONAZIONE PER RIONE NERO	33.500,00	acc. 2023/422	2634/1 0	33.500,00	33.500,00	0,00	DC. N. 64/2023	cap. 60013 - investimenti	0,00					
DONAZIONI PER PARCO SAN FRANCESCO	4.500,00	acc. 2023/430	2634/1 1	4.500,00	4.500,00	0,00	DC. N. 64/2023	cap. 60014 - investimenti	0,00					
DONAZIONI PER SEMINTERRATO PALAZZO LADERCHI	119.000,00	acc. 2023/457	2634/1 2	0,00	0,00	0,00			119.000,00	0,00	0,00			119.000,00
DONAZIONI PER RIPRISTINO circuito "V. Ortelli" PISTINO CICLISTICO VIA LESI	30.000,00	acc. 2023/480	2634/1 3	50.000,00	30.000,00	0,00	DC. N. 70/2023	cap. 30107	0,00					
DONAZIONI PER RIPRISTINO CALDAIA S. CHIARA IN VIA CROCE	20.000,00	acc. 2023/493	2634/1 3		20.000,00	0,00	DC. N. 70/2023	cap. 20087	0,00					
DONAZIONE PER IMMOBILE VIA LEONARDO DA VINCI PICCOLA BETLEMME	10.000,00	acc. 2023/456	2634/1 4	10.000,00	10.000,00	0,00	DC. N. 70/2023	cap. 20006	0,00					
DONAZIONI PER RIPRISTINO ASILO IL GIRASOLE	131.000,00	acc. 2023/463+ acc. 2023/525+ acc. 2023/581	2634/1 5	0,00	0,00	0,00			131.000,00	131.000,00	0,00	DC. N. 29/2024	Det. 2303/2024 del 10/07/2024	0,00
DONAZIONE PER RIPRISTINO PARCO AZZURRO (via Lesi) e GATTI (via Pantoli)	24.300,00	acc. 2023/481+ acc. 2023/582	2634/1 6	0,00	0,00	0,00			24.300,00	24.300,00	3.238,37	DC. N. 29/2024	Det. 2411/2024 del 18/07/2024	0,00
TOTALE	2.572.382,73			2.241.114,98	1.674.997,00	980.220,74			897.385,73	751.029,09	72.673,47			146.356,64

Donazioni anno 2024									
Oggetto donazione	incassato	Accertamento	capitolo	Stanziamiento	Importo impegnato	Importo pagato al 31/12/2024	Variazione di bilancio	Riferimento di spesa	Avanzo vincolato
DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024 (DA DONAZIONI PRECEDENTI)	8.833,72	Acc. 466/2024	491/1	8.833,72	8.833,72	8.833,72	DC. N. 52/2024	Fondo comunale alluvione	0,00
Donazione da parte della Croce Rossa Italiana Comitato di Castellamonte (TO) a favore della scuola di musica Artistation in seguito all'alluvione	4.500,00	Acc. 452/2024	491/1	4.500,00	4.500,00	0,00	DC. N. 54/2024	Det. 4465/2024	0,00
RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE PER MINORI E DISABILI (ASSISTENZA)	5.000,00	Acc. 187/2024	491/1	5.000,00	5.000,00	5.000,00	DC. N. 11/2024	Trasferimento a Unione Romagna Faentina per minori e disabili alluvionati	0,00
DONAZIONI DA FONDAZIONE CASSA DEI RISPARMI DI FORLÌ PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024	150.000,00	Acc. 531/2024	491/4	500.000,00	500.000,00	500.000,00	DC. N. 52/2024	Fondo comunale alluvione	0,00
DONAZIONI DA BCC PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024	180.000,00	Acc. 529/2024	491/4	180.000,00	180.000,00	180.000,00	DC. N. 58/2024	Fondo comunale alluvione	0,00
DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024	16.898,33	Acc. 453/2024	491/4	16.898,33	16.898,33	16.898,33	DC. N. 52/2024	Fondo comunale alluvione	0,00
DONAZIONE PER FONDAMENTA PONTE JANSON BRIDGE DA ANCE (ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI)	79.003,69	Acc. 205/2024	491/3	79.003,69	79.003,69	79.003,69	DC. N. 11/2024 e 35/2024	Trasferimento a Unione Romagna Faentina per installazione Ponte Bailey	0,00
DONAZIONI GENERICHE per adeguamento locali da adibire a sedi ass.ni protezione civile	4.997,86	Acc. 256/2024	2634/21	4.994,08	4.997,86	0,00	DC. N. 29/2024	cap. 20059 - investimenti	0,00
DONAZIONE PER SPECIFICA PER TRSFERIMENTO A FAVENTIA CALCIO PER ACQUISTO PULMINO	5.000,00	Acc. 118/2024	2634/21	5.000,00	5.000,00	0,00	DC. N. 54/2024	cap. 60018 - investimenti	0,00
Donazione Palio di Siena per rione Nero	23.000,00	Acc. 203/2024	2634/10	23.000,00	23.000,00	23.000,00	DC. N. 35/2024	cap. 60013 - investimenti	0,00
IL PANIERE SERAFINI - DONAZIONE PER PROGETTAZIONE SCUOLA MATERNA IL GIRASOLE	9.702,00	Acc. 120/2024	2634/15	9.702,00	9.702,00	0,00	DC. N. 11/2024	cap. 26006 - investimenti	0,00
FONDAZIONE BANCA DEL MONTE + ASSOCIAZIONE TRA FONDAZIONI BANCARIE EMILIA ROMAGNA - DONAZIONE PER PROGETTAZIONE SCUOLA MATERNA IL GIRASOLE	0,00	Acc. 32/2025 reimputato	2634/15	100.000,00	100.000,00	0,00	DC. N. 11/2024	cap. 26006 - investimenti	0,00
MOVIMENTO 5 STELLE - DONAZIONE PER ALLUVIONE MAGGIO 2023 - ACQUISTO MEZZI SERVIZIO VERDE PUBBLICO	280.000,00	Acc. 404/2024	2634/20	280.000,00	280.000,00	279.747,86	DC. N. 11/2024	cap. 36899 - investimenti	0,00
Donazione Tampieri - CENTRO DISABILI VIA GALLI 16 - Ristrutturazione post alluvione maggio 2023	0,00	acc. 40/2025 reimputato	2634/8	225.000,00	225.000,00	0,00	DC. N. 11/2024 e 35/2024	cap. 20231 - investimenti	0,00
Donazioni da privati per biblioteca post alluvione maggio 2023	26.531,30	Acc. 119/2024 e 468/2024	2634/6	12.736,30	12.736,30	0,00	DC. N. 58/2024	cap. 20226 investimenti - rifacimento biblioteca	13.795,00
Donazione Ancc Coop Alleanza per ripristino Parco Baden Powell	200.000,00	Acc. 294/2024	2634/19	200.000,00	200.000,00	1.050,00	DC. N. 11/2024	cap. 36915 - investimenti	0,00
TOTALE	993.466,90			1.654.668,12	1.654.671,90	1.093.533,60			13.795,00

ENTRATE - ACCERTAMENTI PARTE CORRENTE

Titolo primo

Sono state contabilizzate per cassa le entrate relative al versamento spontaneo dell'Imu. Per determinare il valore finale dell'accertamento si è tenuto conto anche delle riscossioni avvenute nel 2025 fino alla data di elaborazione dei residui.

Per quanto riguarda le entrate derivanti dallo svolgimento dell'attività di accertamento in materia di Imu e Tasi, nel rispetto del principio contabile 4/2 allegato al D.Lgs. 118/2011, punto 3.7.1, così come modificato dal D.M. 4/8/2016, il valore finale dell'accertamento connesso all'emissione di atti di accertamento ed ex liquidazioni nell'esercizio 2024, è stato determinato in € 1.100.000,00 per gli accertamenti Imu e € 14.525,00 per gli accertamenti Tasi, valori che tengono conto – in ottica prudenziale – degli atti effettivamente emessi e avviati alla notifica. La tabella che segue riporta i dati dell'attività di accertamento relativa all'ultimo quinquennio da cui si può verificare l'andamento dell'attività di lotta all'evasione.

Anno	Imu	Tasi	TOTALE
2024	1.100.000,00	14.525,00	1.114.525,00
2023	1.262.359,47	10.000,00	1.272.359,47
2022	1.613.662,21	50.000,00	1.663.662,21
2021	1.600.000,00	224.089,00	1.824.089,00
2020	1.117.355,40	170.386,00	1.287.741,40
TOTALE	6.693.377,08	469.000,00	7.162.377,08
media annua del quinquennio € 1.432.475,42			

Sono state contabilizzate secondo criteri diversi le entrate di seguito indicate:

- FONDO DI SOLIDARIETA': gli accertamenti sono coerenti con il dato del Ministero dell'Interno - Finanza Locale per l'anno di riferimento;
- FONDO COMPENSATIVO IMU-TASI: l'accertamento è coerente con il dato del Ministero dell'Interno - Finanza Locale. Il contributo risulta riscosso;
- FONDO PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI FONDAMENTALI DEGLI ENTI LOCALI: l'accertamento è coerente con il dato del Ministero dell'Interno. Il fondo risulta interamente riscosso nell'anno 2024;
- ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF: nell'anno 2022 in conseguenza della riforma fiscale dell'IRPEF, confermata dalla L. 234/2021 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 31 dicembre 2021 e in vigore dal 1° gennaio 2022, si è provveduto a rideterminare le aliquote applicabili ai nuovi scaglioni introducendo una soglia di esenzione per i redditi fino a € 9.000,00 in un'ottica di sostegno ai redditi più bassi. La previsione 2022 è stata elaborata, in base a quanto previsto dai principi contabili, sulla base della banca dati disponibile sul simulatore del Portale del Federalismo Fiscale <https://www.portalefederalismofiscale.gov.it/portale/>, tenendo proporzionalmente conto dell'andamento di gettito degli anni precedenti.–Nell'anno 2023 si è provveduto con specifica deliberazione del Consiglio Comunale all'introduzione dell'aliquota unica pari allo 0,80% con esenzione per i redditi fino a € 13.000,00.

In sede di riaccertamento residui 2024 si è provveduto ad adeguare l'accertato delle annualità 2022 e 2023 in base ad ulteriori riscossioni avvenute nell'anno 2024 per un importo rispettivamente di € 183.755,16 ed € 323.376,64.

In coerenza con le riscossioni avvenute per le annualità precedenti, l'accertamento finale al 31/12/2024 è pari ad € 7.968.596,73 di cui risultano riscossi € 2.489.745,73 (quale quota di acconto alla data del 31/12/2024). Pertanto, al 31/12 risultano residui attivi per un importo di € 5.478.851,00. Tale importo viene indicato nel prospetto dimostrativo del risultato di amministrativo alla voce "di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze";

- TARI: per questa entrata si è inserito un valore finale dell'accertamento pari ad € 11.478.174,55. Nell'anno 2024, come per l'anno 2023, è stato inserito anche l'importo degli accertamenti TARI pari ad € 250.000,00.

Titolo secondo

Le entrate del titolo secondo sono state accertate con riferimento:

- ai dati forniti dal Ministero dell'Interno per il tramite del sito della Finanza Locale. Per quanto riguarda il Fondo per l'esercizio delle funzioni fondamentali degli enti locali, l'accertamento è coerente con il dato del Ministero dell'Interno. Il fondo risulta interamente riscosso nell'anno 2024;

- alla documentazione in possesso dell'ente per i contributi regionali e provinciali di parte corrente, informazioni tutte in possesso degli uffici competenti e da questi resi noti al Settore Finanziario nel corso dell'esercizio o al momento del riaccertamento dei residui.

In caso di necessità o opportunità gli uffici hanno provveduto a dare atto, con apposite determinazioni dirigenziali, del valore dell'accertamento da effettuare.

Come previsto dai principi contabili, gli accertamenti relativi alle entrate in argomento non sono rettificati con l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità.

Titolo terzo

Proventi dei servizi pubblici

Per le entrate comprese in questa categoria gli accertamenti sono effettuati solitamente per cassa tenendo conto delle riscossioni che si sono verificate all'inizio del 2025, ma in realtà riferite alle ultime settimane di dicembre.

Per quanto riguarda i proventi per violazioni al Codice della Strada, poiché la funzione di Polizia Municipale è stata conferita all'Unione della Romagna Faentina con efficacia operativa dall'1/1/2017, con trasferimento effettivo ed integrale del personale e delle risorse gestite sia in termini di entrate che di spese, nel 2024 non vi sono entrate di competenza riscosse dal Comune di Faenza. Non risultano residui attivi aperti per la specifica voce in argomento a carico del bilancio del Comune di Faenza.

Nell'anno 2024 si segnala il passaggio delle entrate da servizi all'infanzia e all'istruzione al bilancio dell'Unione della Romagna Faentina avvenuto con la delibera consiliare n. 43 del 29/07/2024.

Proventi dei beni dell'ente

Le entrate sono accertate sulla base di quanto previsto dai contratti che, a vario titolo, mettono a disposizione di terzi i beni comunali. Per le entrate relative a fitti attivi di immobili, censi, canoni, ecc.... è stata prevista la costituzione del fondo crediti di dubbia esigibilità. Per specifiche voci di entrata per le quali è prevista la garanzia fidejussoria, così come per le entrate già riscosse e per quelle senza margini di difficile esazione, non è stato costituito il fondo.

Non si è provveduto ad alcun accantonamento anche per la quota di rimborsi spettanti al Comune di Faenza per oneri a carico di altre Amministrazioni, così come per le quote di rimborso per comando dipendenti o per spese vive a carico di Amministrazioni pubbliche ed altri enti pubblici terzi.

PARTE CAPITALE

Titolo quarto

Le entrate sono state accertate sulla base di obbligazioni giuridiche perfezionate, in particolare relative a:

- cessioni di beni immobili, ai sensi di quanto previsto dal punto 3.13 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

- trasformazioni del diritto di superficie in diritto di proprietà, al momento della adozione del formale atto dell'ente di concessione del diritto;
- contributi da altri enti per il finanziamento o cofinanziamento di opere pubbliche, a seguito della ufficiale comunicazione dell'atto di assegnazione del trasferimento, al momento di assunzione del corrispondente impegno di spesa.

Con riguardo al rilascio di permessi di costruire e ai proventi per le monetizzazioni di aree pubbliche ad uso privato si specifica, come citato in precedenza, che la funzione urbanistica ed edilizia privata dal 1.1.2016 è stata conferita all'Unione della Romagna Faentina.

I relativi proventi sono pertanto stati incassati a carico del bilancio dell'Unione e trasferiti al Comune di Faenza secondo la seguente logica:

- con riguardo agli oneri di urbanizzazione destinati alla parte in conto capitale del bilancio, i medesimi sono stati trasferiti per competenza territoriale e sono stati iscritti dal Comune in bilancio quale voce di trasferimento;
- con riguardo agli oneri di urbanizzazione destinati alla parte corrente, sono stati utilizzati nel bilancio dell'Unione per il finanziamento di spese (relative al Comune di Faenza) destinate alla manutenzione ordinaria di interventi alle infrastrutture, agli edifici, al verde pubblico così come stabilito dall'art. 1, commi 460 e 461, della L. 232/2016.

Titolo sesto

Nell'esercizio 2024 sono stati contratti nuovi mutui, concessi da Cassa Depositi e Prestiti e da Istituto per il Credito Sportivo, per un importo totale pari ad € 4.362.224,07 (a cui si aggiungono € 36.219,43 da fondo di rotazione per la progettualità) destinati alle opere di seguito riportate previste nel Programma Triennale delle Opere pubbliche e nel bilancio del Comune:

Nuovi mutui contratti anno 2024	
Riqualificazione e messa in sicurezza viabilità di collegamento	448.596,96
Restauro Biblioteca (Atuss) - Progettazione fattibilità	540.000,00
Campo cross Monte Coralli - Ampliamento Impianto Illuminazione Pista	180.371,02
Impianto condizionamento sala Consiglio Comunale	199.400,80
Barriere laterali circonvallazione - completamento	249.402,00
Riqualificazione energetica magazzino via Lega	150.000,00
Riqualificazione impianto sportivo campus - Progettazione	93.436,85
Torre Civica Messa in sicurezza	74.755,36
Campo calcio San Rocco	67.894,21
Centrale termica scuole San Rocco	160.475,05
Centro Protezione civile Celle	320.000,00
Caserma Vigili del Fuoro	700.000,00
Circonvallazione incarico valutazione installazione barriere	50.000,00
Ampliamento tecnopolo via Granarolo	197.891,82
Campo calcio Graziola	930.000,00
TOTALE	4.362.224,07

SPESE - IMPEGNI

PARTE CORRENTE

Titolo primo

I criteri di adozione degli impegni di spesa, relativamente alle spese di più significativo ammontare, sono sinteticamente illustrati di seguito:

Spese di personale:

- è iscritta a bilancio la spesa relativa al Segretario Comunale;
- gli impegni sono stati imputati all'anno 2024 all'inizio dell'esercizio per l'intero importo risultante dai trattamenti fissi e continuativi;
- per il trattamento accessorio e premiante gli impegni di spesa sono stati assunti nell'esercizio in corso e reimputati all'anno successivo in sede di riaccertamento ordinario a norma del principio contabile 4/2 punto 5.2, lettera a). Il finanziamento delle voci reimputate è costituito dal fondo pluriennale vincolato;

Spese di acquisto di beni e servizi:

- gli impegni di spesa sono stati assunti nell'esercizio in cui risulta adempiuta completamente la prestazione da cui scaturisce l'obbligazione;
- gli impegni di spesa inerenti a contratti di somministrazione pluriennale sono stati assunti negli esercizi considerati dal bilancio di previsione e, per quelli di durata continuativa fra due esercizi (ad esempio tutti i servizi con erogazione collegata all'anno scolastico), gli impegni sono stati assunti con imputazione distinta per gli esercizi considerati.

Spese relative a trasferimenti correnti:

- gli impegni sono stati imputati all'esercizio finanziario dell'atto amministrativo di attribuzione del contributo salvo diversa indicazione da parte dei Settori di volta in volta interessati.

Per le spese per utilizzo beni di terzi gli impegni sono imputati agli esercizi in cui l'obbligazione giuridica viene a scadenza.

Per le spese per interessi passivi gli impegni sono imputati agli esercizi in cui viene a scadenza l'obbligazione.

Spese inerenti agli incarichi a legali esterni:

- gli impegni di spesa assunti a tale titolo a carico della competenza 2024 per la quota di compenso già maturata in relazione alle attività compiute e allo stato di avanzamento della causa sono stati reimputati all'annualità 2025 se non già liquidati;
- le reimputazioni a carico del 2024 provenienti dalle annualità precedenti sono state ulteriormente reimputate. Sono stati esclusi dalla reimputazione gli impegni cancellati definitivamente in quanto economie e quelli in corso di liquidazione.

Spese per indennità di fine rapporto amministratori:

- la spesa a carico dell'esercizio 2024 è stata accantonata ad apposita specifica voce nel risultato di amministrazione.

Non si è proceduto ad assunzione di impegni di spesa, e le relative quote sono confluite nel risultato di amministrazione, per le somme stanziare a titolo di fondo crediti dubbia esigibilità, di fondi derivanti da entrate conseguenti a contenziosi in essere e di fondi accantonamenti di carattere generale.

PARTE CAPITALE

Titolo secondo

Le spese di investimento sono impegnate esclusivamente in relazione al perfezionarsi degli accertamenti di entrata provenienti da risorse proprie dell'ente e da contributi esterni finalizzati, in modo da assicurare sempre l'integrale copertura finanziaria degli investimenti.

Le spese sono state impegnate negli esercizi di scadenza delle singole obbligazioni passive derivanti da contratti o convenzioni per la realizzazione dell'investimento, mediante la definizione dei cronoprogrammi. Per le opere finanziate con mezzi propri dell'ente, si è provveduto al totale finanziamento dell'opera fin dal primo anno di inizio lavori e all'assunzione dei relativi impegni di spesa sulla base di una obbligazione giuridica perfezionata, (aggiudicazione lavori o gara formalmente indetta), costituendo il fondo pluriennale vincolato destinato ad investimenti, per le annualità successive così come previste nel cronoprogramma.

Per le opere finanziate da contributi esterni da altri enti pubblici, Stato, Regione, Provincia, si è provveduto al finanziamento dell'opera dopo la formale assegnazione del trasferimento e sulla base dei cronoprogrammi, ove trasmessi e necessari.

In sede di riaccertamento ordinario, in seguito alla verifica effettuata dai servizi competenti, sono stati cancellati e reimputati gli impegni di spesa la cui obbligazione giuridica non era esigibile nell'esercizio di riferimento del rendiconto 2024.

Titolo quarto

Il titolo quarto contiene il valore della quota capitale di ammortamento dei mutui e dei prestiti a valere sull'anno 2024.

2) Principali voci del conto del bilancio:

2.1) Entrata corrente, accertamenti di competenza

L'accertamento è la fase in cui le somme, iscritte in bilancio secondo l'importo definito in sede previsionale, trovano esatta definizione nel debitore e nell'importo.

Gli scostamenti che emergono dal confronto con le previsioni tendono a dimensioni minori quanto più è possibile disporre, in sede di previsione, di dati realistici e quanto più i fatti di gestione si concretizzano in maniera coerente.

Le entrate correnti (titoli 1°, 2° e 3°) sono state accertate complessivamente in € 60.780.331,41.

In valore assoluto le riscossioni di competenza sono state di € 49.858.172,74 e le somme rimaste da riscuotere € 10.922.158,67 pari a un valore percentuale rispettivamente del 82 % e del 18 %.

Lo scostamento fra la previsione definitiva e gli accertamenti (€ 61.335.130,92 – € 60.780.331,41) ammonta a - € 554.799,51 corrispondente ad un tasso di realizzazione del 99%.

Si analizzano di seguito i dati relativi alle entrate correnti distinte per titoli, evidenziando gli scostamenti fra la previsione definitiva ed i corrispondenti accertamenti:

TITOLO 1°

Entrate tributarie

PREVISIONE DEFINITIVA	42.675.629,92
ACCERTAMENTI	43.287.570,01
Maggiori accertamenti	611.940,09

Complessivamente le entrate tributarie hanno rilevato maggiori e minori accertamenti per un saldo positivo di € 611.940,09 dovuto a:

Maggiori accertamenti:

IMU ART. 13 D.L. 201/11	311.001,18
TASI - ACCERTAMENTI	6.525,00
ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	317.894,16
TOTALE	635.420,34

Minori accertamenti:

FONDO DI SOLIDARIETA' COMUNALE (COMMA 449 LETT. D-QUATER, L. 232/2016)	- 23.480,25
--	-------------

L'importo di 611.940,09 rappresenta lo scostamento in valore assoluto tra la previsione definitiva e gli accertamenti, corrispondente a un valore percentuale di 1,43 %.

TITOLO 2°

Entrate derivanti da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, delle Regioni e di altri Enti pubblici anche in rapporto all'esercizio di funzioni delegate dalla Regione

PREVISIONE DEFINITIVA	6.843.930,88
ACCERTAMENTI	6.404.935,65
Minori accertamenti	- 438.995,23

Complessivamente le entrate derivanti da trasferimenti hanno rilevato maggiori e minori accertamenti con un saldo negativo di € 438.995,23 dovuto a:

Maggiori accertamenti:

COMPENSAZIONE ADDIZIONALE IRPEF - CEDOLARE SECCA E ALTRE	116.749,28
TRAFERIMENTI DA URF	26.510,87
CONTRIBUTO DA ATERSIR - FONDO INCENTIVANTE TARI LR 16/15	23.251,00
REGIONE PER PROGETTO FONDO PER LA LETTURA - BIBLIOTECA COMUNALE	12.000,00
RESTITUZIONE RIDUZIONE QUOTA AGES (FONDO MOBILITA' SEGRETARI)	11.284,91
RIMBORSO DA STATO PER SPESE ELEZIONI EUROPEE	10.026,44
CONTRIBUTO REG.LE PER SPESE DI TRASPORTO	5.328,76
FINANZIAMENTO PER VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLA PINACOTECA DA FONDO PICCOLE E MEDIE CITTA' D'ARTE - MINISTERO DELL'INTERNO	5.000,00
CONTRIBUTO PER SERVIZIO MENSA INSEGNANTI	3.393,23
CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER PAGAMENTO TARI SCUOLE STATALI D.L. 248/2007	1.386,79
DIPARTIMENTO AFFARI INTERNI RIMBORSO CARTE D'IDENTITA ELETTRONICHE	623,80
RIMBORSO DA STATO PER REFERENDUM	333,27
RIMBORSO DA STATO PER SPESE ELEZIONI POLITICHE	145,58
TOTALE	216.033,93

Minori accertamenti:

PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO INVESTIMENTO 1.2 "ABILITAZIONE AL CLOUD PER LE PA LOCALI" COMUNI	-378.936,00
PROVINCIA RAVENNA PER RIMBORSO UTENZE PALESTRE CAVALLERIZZA	-69.777,50
CONTRIBUTO STATALE PER FORNITURA GRATUITA LIBRI DI TESTO SCUOLE MEDIE EX L.488/99	-48.444,00
CONTRIBUTO REGIONALE PER MANUTENZIONE E VERIFICA STABILITA' ALBERI MONUMENTALI	-33.812,84
CONTRIBUTO RER PROGETTO DIGITALIZZAZIONE - PINACOTECA COMUNALE E BIBLIOTECA MANFREDIANA	-28.366,86
RIMBORSO DA STATO PER SPESE ELEZIONI REGIONALI	-28.020,61
PROGETTO GIOVA-FA BILANCIO PARTECIPATO DEI GIOVANI: CONTRIBUTI REGIONALI	-27.202,00
TRASFERIMENTO DA URF - CONTRIBUTO REGIONALE PER AMPLIAMENTO POSTI NIDO A.E. 2022/2023	-9.622,80
REGIONE EMILIA ROMAGNA - CONSULTA EMILIANO ROMAGNOLI NEL MONDO	-8.968,00
CONTRIBUTO IN CONTO INTERESSI MUTUI ICS - PALESTRA STROCCHI	-8.639,00
SERVIZIO DI ACCOMPAGNAMENTO/VIGILANZA DI ALUNNI DELLE SCUOLE PRIMARIE DI CASOLA VALSENIO SU AUTOBUS DI LINEA	-6.000,00
REGIONE EMILIA ROMAGNA - RIMBORSO SPESE UFFICI GIUDICI DI PACE	-3.975,79
CONTRIBUTO STATALE SPESE PER LOCALI UFFICI GIUDICI DI PACE E TRIBUNALE	-2.005,72
CONTRIBUTO REGIONALE PER "UN ALBERO PER OGNI NEONATO " L.R. 113/92 CONTRIBUTO REGIONALE	-860,36
PINACOTECA ENTRATE DA LABORATORI	-382,00
CONTRIBUTO REGIONALE - RIEVOCAZIONI STORICHE	-15,39
LAVORI ALLA PISCINA COMUNALE: CONTRIBUTO REGIONALE IN CONTO INTERESSI	-0,29
TOTALE	-655.029,16

È significativo evidenziare che le principali voci di entrata che hanno dato luogo al minor accertamento sono riferite a contributi specifici correlati ad una corrispondente minore spesa impegnata sul titolo 1°, in particolare entrate PNRR per interventi informatici che non si sono svolti nel corso dell'anno 2024 e che sono stati riproposti nell'anno 2025 per € 378.936,00.

L'importo finale dei minori accertamenti di € 438.995,23 rappresenta lo scostamento in valore assoluto tra la previsione definitiva e gli accertamenti e corrisponde a un valore percentuale pari a 6,41%.

TITOLO 3°**Entrate extratributarie**

PREVISIONE DEFINITIVA	11.815.570,12
ACCERTAMENTI	11.087.825,75
Minori accertamenti	- 727.744,37

Complessivamente le entrate extra tributarie hanno rilevato minori e maggiori accertamenti per un saldo negativo di € 727.744,37.

I maggiori accertamenti sono dovuti a:

PROVENTI PER IL SERVIZIO REFEZIONI SCOLASTICHE-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	64.470,92
INTERESSI ATTIVI DA DEPOSITI BANCARI O POSTALI	38.721,48
RIMBORSO DIRITTI – NOTIFICA – EMISSIONE	32.797,03
RIMBORSO DA CENTRI SOCIALI UTENZE	27.522,26
FITTI REALI DI TERRENI	27.184,12
CANONE LOCAZIONE FARMACIE	25.583,13
RSA VIA COVA: CANONE DI CONCESSIONE PER GESTIONE	10.227,25
INTERESSI ATTIVI DA CONTI DELLA TESORERIA DELLO STATO O DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE	9.241,19
CANONI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO	5.250,00
PROVENTI PER TRASPORTI SCOLASTICI	5.089,88
DIRITTI PER IL RILASCIO DI CARTE DI IDENTITA'	4.411,70
INTERESSI DI MORA DA ALTRI SOGGETTI	3.887,88
CONCESSIONE CENTRO FIERISTICO	3.240,00
ACCADEMIA PERDUTA: RIMBORSO SPESE - SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	2.518,08
PROVENTI CONCESSIONI SALE E TEATRO COMUNALE SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	2.331,75
CENSI, CANONI ED ALTRE PRESTAZIONI ATTIVE	1.410,36
INTROITI E RIMBORSI DIVERSI	1.084,91
DONAZIONI A FAVORE DELLA PINACOTECA	1.000,00
PROVENTI LUDOTECA	900,00
RIMBORSO SPESE UTENZE PER ARCHIVIO IN VIA A. ZUCCHINI 29	694,44
RIMBORSI DA ANCI PER SERVIZIO BONUS LUCE E BONUS GAS	682,86
PINACOTECA COMUNALE: PROVENTI DA INGRESSI	662,55
CONTRIBUTI DA PRIVATI PER FREQUENZA ASILI NIDO SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	322,00
RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE MAGGIO 2023	262,90
RECUPERO IMPOSTA DI REGISTRO	212,03
PINACOTECA COMUNALE: PROVENTI DA PRESTITI E SIMILARI	98,36
PROVENTI UFFICIO ANAGRAFE	96,84
PROVENTI DERIVANTI DA MICROFILMATURA, FOTOGRAFIE E PUBBLICAZIONI BIBLIOTECA	26,53
PROVENTI PER FOTOCOPIE EFFETTUATE PRESSO BIBLIOTECA	14,55
TOTALE	269.945,00

Minori accertamenti:

RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024	-369.096,20
REGOLARIZZI IVA - ALTRE ENTRATE CORRENTI	-331.234,31

CANONE PATRIMONIALE UNICO	-90.707,23
PROVENTI DERIVANTI DA GESTIONE PARCHIMETRI	-38.414,07
STERILIZZAZIONE INVERSIONE CONTABILE IVA REVERSE CHARGE	-29.089,34
ACER - EMERGENZA ABITATIVA	-28.906,41
ENTRATE DERIVANTI DAL PATRIMONIO EX-CONGREGAZIONE CANAL NAVIGLIO ZANELLI	-22.056,12
IMPRESE PER MANIFESTAZIONI SERVIZIO AMBIENTE	-20.000,00
RIMBORSO IMPOSTA DI BOLLO IN MODO VIRTUALE – VEDI SPESA CAP. 4030/90	-14.128,00
REGOLAZIONI CONTABILI PER PARTITE INCASSATE DA COMUNE E DI PERTINENZA UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	-13.481,90
PROVENTI DA IMPIANTI FOTOVOLTAICI	-10.620,06
RECUPERO RUOLI ANNI PRECEDENTI	-6.024,90
RIMBORSO DA CITTADINI PER ONERI ACCOGLIENZA SALME IN OBITORIO	-5.100,00
RIMBORSO DA SOCIETA' ASSICURATRICI PER DANNI A BENI COMUNALI A SEGUITO DI SINISTRI	-4.700,00
FITTI REALI DI FABBRICATI	-4.489,22
RECUPERO SPESE DI RISCALDAMENTO, ACQUA POTABILE, ILLUMINAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI	-3.702,85
ENTRATE DA NUOVO REGOLAMENTO SCAVI	-2.300,00
DIRITTI DI TRASPORTO FUNEBRE	-1.750,00
ENTRATE DA IMPIANTI SEGNALETICA PRIVATA	-1.069,66
DIRITTI DI CUSTODIA	-819,10
TOTALE	-997.689,37

Il minor accertamento da donazioni per alluvione settembre 2024 di € 369.096,20 corrisponde a minore spesa impegnata sul titolo 1° riproposta nell'anno 2025.

Il saldo di cui sopra, pari ad € 727.744,37, rappresenta lo scostamento in valore assoluto tra la previsione definitiva e gli accertamenti, corrispondente a un valore percentuale pari a – 6,16%.

In conclusione, i maggiori e minori accertamenti rilevati, distinti per titolo, sono indicati di seguito:

TITOLO 1°	611.940,09
TITOLO 2°	- 438.995,23
TITOLO 3°	- 727.744,37
TOTALE MINORI ACCERTAMENTI	- 554.799,51

2.2) Spesa corrente, impegni di competenza

La spesa corrente è quella parte del bilancio che trova le naturali risorse necessarie al suo finanziamento nei primi tre titoli dell'entrata ed è costituita dal titolo 1° a cui vanno aggiunti i rimborsi delle quote dei mutui e dei prestiti obbligazionari in ammortamento iscritti al titolo 3°.

Le regole per l'assunzione degli impegni sono definite dal D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D.Lgs. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata.

Il valore degli impegni di spesa rappresentati di seguito, recepisce nei totali finali il risultato del riaccertamento dei residui, approvato con atto della Giunta Comunale n. 29 del 25/02/2025, avente per oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e variazione di bilancio ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011, del principio contabile concernente la contabilità finanziaria allegato 4/2 e del D.Lgs. 267/2000, Rendiconto 2024" e delle risultanze del Rendiconto 2023 approvato con atto del Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2024.

La verifica effettuata sugli impegni assunti e sulla esigibilità delle relative obbligazioni giuridiche, la cui effettiva scadenza è posta oltre il periodo temporale dell'esercizio di riferimento, ha determinato la reimputazione degli stessi all'esercizio di esigibilità del credito da parte del terzo.

In particolare, nel rispetto del principio contabile 4/2 allegato al D.Lgs. 118/2011, sono stati oggetto di reimputazione all'anno di scadenza del debito, le spese di personale per salario accessorio e gli impegni già assunti per incarichi legali. Le variazioni per reimputazione degli impegni di spesa hanno determinato, in entrata, la costituzione del corrispondente fondo pluriennale vincolato per spese correnti a valere sull'anno 2024 per le relative spese scadenti nell'anno e fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto nel bilancio di previsione 2025, in entrata, relativamente agli impegni con scadenze previste nel medesimo anno. La seguente tabella rappresenta il quadro complessivo della spesa corrente e recepisce il risultato dell'operazione di riaccertamento dei residui funzionale alla predisposizione del rendiconto 2024.

PREVISIONE DEFINITIVA	
Titolo 1°	60.285.873,23
Titolo 4° (rimborso prestiti)	3.793.034,49
TOTALE SPESA CORRENTE	64.078.907,72
Impegni assunti titolo 1°	56.219.637,82
Impegni assunti titolo 4°	3.716.126,94
Impegni a FPV per anno 2025	25.693,24
TOTALE ANNO 2024 - IMPEGNI	59.961.458,00
DIFFERENZA	4.117.449,72

Si rappresentano di seguito le spese correnti riclassificate per macroaggregati, così come previsti dal D.Lgs. 118/2011 per una rappresentazione utile ai fini della più chiara evidenza della contabilizzazione del fondo pluriennale vincolato di parte corrente.

	Descrizione	Assestato	Impegnato	FPV	Differenze
1	REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE	183.674,01	153.769,56	14.530,30	15.374,15
2	IMPOSTE E TASSE A CARICO DELL'ENTE	253.031,05	223.224,24	820,00	28.986,81
3	ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	24.064.950,70	23.718.864,77	10.342,94	335.742,99
4	TRASFERIMENTI CORRENTI	31.119.606,70	29.552.595,79	0,00	1.567.010,91
5	TRASFERIMENTI DI TRIBUTI	0	0	0,00	0,00
6	FONDI PEREQUATIVI	0	0	0,00	0,00
7	INTERESSI PASSIVI	1.144.716,82	1.136.241,16	0,00	8.475,66
8	ALTRE SPESE PER REDDITI DA CAPITALE	0	0	0,00	0,00
9	RIMBORSI E POSTE CORRETTIVE DELLE ENTRATE	326.410,96	309.545,25	0,00	16.865,71
10	ALTRE SPESE CORRENTI	3.193.482,99	1.125.397,05	0,00	2.068.085,94
	TOTALE	60.285.873,23	56.219.637,82	25.693,24	4.040.542,17

2.3) Analisi della gestione di competenza conto capitale – parte entrata e parte spesa

Le entrate in conto capitale sono allocate al titolo 4° e al titolo 5° del conto del bilancio e sono destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

In premessa si precisa che nell'ambito della nuova contabilità armonizzata, così come previsto dal D.Lgs. 118/2011, ed in seguito al riaccertamento straordinario dei residui approvato con l'atto di Giunta Comunale n. 84 del 27/04/2015 avente per oggetto "Riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi alla data del 1.1.2015 e costituzione fondo pluriennale vincolato ai sensi art. 3, comma 7, del D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni", il bilancio 2024 e il rendiconto 2024 recepiscono le risultanze derivanti dall'applicazione dei principi legati alla competenza finanziaria potenziata e conseguente creazione del fondo pluriennale vincolato.

Il punto 5.3 del principio contabile interviene disciplinando le modalità di registrazione delle spese di investimento e la gestione del fondo pluriennale vincolato (FPV). In sostanza l'FPV è finalizzato a garantire il raccordo tra più esercizi e a essere gestito in un arco temporale più esteso dell'esercizio corrente. Esso rappresenta un saldo finanziario costituito da risorse già accertate e destinate al finanziamento di obbligazioni passive impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

La gestione della parte in conto capitale del bilancio, relativamente alla competenza 2024, è stata effettuata, quando necessario, mediante l'utilizzo dei cronoprogrammi. Il cronoprogramma è un documento che rappresenta la collocazione temporale delle fasi di realizzazione di un progetto verificandone la congruenza logica. Il dettaglio delle fasi dipende dalla tipologia dei lavori e dalle modalità gestionali adottate caso per caso. Il cronoprogramma evidenzia le obbligazioni contrattuali riportandone la descrizione e la collocazione temporale. Sulla base dei cronoprogrammi, sono stati assunti anche impegni imputati all'anno finanziario 2025 al cui finanziamento si è provveduto mediante entrate accertate nell'anno 2024 o che hanno costituito FPV in entrata per l'anno 2025.

In sede di rendiconto 2024, il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi provenienti dall'anno 2024, ha individuato impegni di spesa inerenti a progetti già approvati e affidati, ma i cui tempi di realizzazione ed esigibilità sono previsti nell'anno 2025. Tali impegni sono stati oggetto di reimputazione all'annualità 2025.

Le operazioni di riaccertamento ordinario hanno determinato un FPV di entrata, che trova allocazione fra le entrate del bilancio di previsione 2025, per un importo pari ad € 11.042.412,47 e fra le spese 2024, per pari importo, negli stanziamenti creati a pareggio, ma non impegnabili.

Il risultato della gestione di competenza 2024 relativa alla parte in conto capitale è esposto nella tabella che segue:

	ENTRATE ACCERTATE	
ENTRATE CORRENTI DESTINATE AD INVESTIMENTI		0,00
<u>MEZZI PROPRI</u>		
TRASFORMAZIONI PATRIMONIALI	636.893,63	
TRASFERIMENTO DA URF (MONETIZZAZIONE AREE, ONERI DI URBANIZZAZIONE E RIMBORSO ASSICURATIVO ALLUVIONE)	3.711.552,30	
TOTALE MEZZI PROPRI		4.348.445,93
<u>CONTRIBUTI DA TERZI</u>		
CONTRIBUTI DA REGIONE - PROVINCIA - PRIVATI	13.791.371,53	
TOTALE CONTRIBUTI DA TERZI		13.791.371,53
<u>ALTRE ENTRATE IN C/CAPITALE</u>		
ALTRE ENTRATE IN C/CAPITALE (ESCUSSIONE FIDEJUSSIONE, PROVENTI CAVE, ACQUISIZIONI GRATUITE)	13.698.629,07	
TOTALE ALTRE ENTRATE IN C/CAPITALE		13.698.629,07
<u>ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</u>		
ALIENAZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	12.133,84	
GIRO CONTABILE MUTUI	4.362.224,07	
ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		4.374.357,91
<u>RICORSO AL CREDITO</u>		
ACCENSIONE MUTUI		4.398.443,50

ENTRATE DA INVESTIMENTI DESTINATE ALLA PARTE CORRENTE	-51.385,93	-51.385,93
TOTALE ENTRATE ACCERTATE COMPETENZA ANNO 2024		40.559.862,01
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	3.724.062,47	3.724.062,47
TOTALE ENTRATE COMPETENZA		44.283.924,48
FPV DI ENTRATA DESTINATO AD INVESTIMENTI		7.420.048,69
TOTALE GENERALE ENTRATE		51.703.973,17
	SPESE IMPEGNATE	
IMPEGNI SU COMPETENZA 2024		33.271.858,53
FPV PER SPESE REIMPUTATE AD ANNO 2025		11.042.412,47
GIRO CONTABILE MUTUI		4.362.224,07
TOTALE GENERALE SPESE 2024		48.676.495,07
AVANZO DI PARTE CAPITALE		3.027.478,10

Nelle pagine successive, al punto 2.6, sono contenuti i prospetti che evidenziano gli investimenti avviati.

Il titolo 6° delle entrate comprende quelle provenienti dall'accensione di mutui e prestiti.

Nell'esercizio 2024 sono stati assunti mutui per un importo totale pari ad € 4.398.443,50 le cui finalità e le cui caratteristiche sono state già descritte al precedente paragrafo dedicato alle entrate e denominato "Entrate Accertamenti – parte capitale – Titolo sesto".

Nel corso del 2024 l'ente locale poteva assumere nuovi mutui ed accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non superava il 10% delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente.

Preso atto di quanto sopra, nel 2024 il livello massimo ammissibile di interessi passivi è stato calcolato nella misura evidenziata dalla tabella che segue:

a)	Entrate accertate di parte corrente (titoli 1, 2 e 3 del rendiconto 2022)	55.851.364,85
b)	Limite di impegno per interessi passivi su mutui (10% dell'importo alla lettera a)	5.585.136,48

2.4) Risultato finanziario complessivo

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				12.032.107,74
RISCOSSIONI	(+)	18.541.955,34	81.098.002,66	99.639.958,00
PAGAMENTI	(-)	8.661.413,86	87.319.832,80	95.981.246,66
FONDO CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			15.690.819,08
RESIDUI ATTIVI	(+)	12.960.333,92	26.206.624,70	39.166.958,62
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				2.176.862,68
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				5.478.851,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	875.788,58	16.163.062,57	17.038.851,15
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			25.693,24
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			11.042.412,47
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2024 (A)	(=)			26.750.820,84

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2024	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2024	5.923.380,73
Fondo anticipazioni liquidità (FAL)	699.279,57
Fondo perdite società partecipate	19.797,45
Fondo contenzioso	4.716.616,57
<u>Altri accantonamenti di cui:</u>	
- indennità di fine mandato	24.025,41
- per rinnovo contratto nazionale segretario comunale	28.157,68
- accantonamento quota utilizzo FAL	20.360,46
<u>Altri accantonamenti per passività potenziali:</u>	
- incendio ex Lotras Via Deruta (accertamento n. 640/2019)	1.497.945,64
- incendio ex Lotras Via Deruta accantonamento per eventuale restituzione contributo a Regione Emilia-Romagna	1.480.394,76
- accantonamento per rischi connessi all'attuazione del PNRR (pari al 10% delle opere sopra 1 milione di euro)	1.141.547,40
- rischi su progetti da rendicontare e crediti verso la P.A.	777.573,62
- quota di canone di locazione immobile sede Giudici di Pace Corso Matteotti n. 3	500.000,00
- accantonamento per bandi comunali sostegno al reddito	50.000,00
- accantonamento per oneri a istituti religiosi	56.021,11
- interventi di manutenzione e gestione immobili ERP	43.332,58
- oneri contrattuali straordinari per utenze	135.000,00
- copertura interventi di somma urgenza emergenza alluvioni sul territorio del Comune di Faenza, interventi per riduzione rischio idrogeologico, ripristino immobili alluvionati	1.335.687,13
	8.037.570,60

- gestione degli impianti di illuminazione pubblica	200.000,00	
- copertura perdita ASP Romagna Faentina	99.503,00	
- fondo passività potenziali per rischi ambientali	279.520,77	
- bando comunale famiglie alluvionate	157.562,62	
- maggiori oneri per gestione servizi sociali	210.938,42	
Totale parte accantonata (B)		19.396.644,92
Parte vincolata		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		110.488,96
Vincoli derivanti da trasferimenti		1.332.944,63
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		188.730,13
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		1.480.104,63
Altri vincoli		0
Totale parte vincolata (C)		3.112.268,35
Parte destinata agli investimenti		
Totale parte destinata agli investimenti (D)		336.396,46
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		3.905.511,11

Il già citato D.M. 25 luglio 2023 ha modificato il prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione inserendo la voce "Residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale". Il totale di € 2.176.862,68 è così dettagliato:

DESCRIZIONE CONTO	SALDO IN €
ACCERTAMENTI TARI	2.362,29
TOSAP	4.395,12
AFFISSIONI E PUBBLICITA'	1.904,63
TARI	188.655,44
RISCOSSIONE COATTIVA	112.692,82
GENERICO	1.607,59
ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3.346,49
MENSE	7.097,64
POLIZIA MUNICIPALE	176,97
PIANO SOSTA	144.691,15
IMPIANTI SPORTIVI	1.485,00
CANONE PATRIMONIALE UNICO	65.275,51
VINCOLATO MUTUI	1.578.538,10
ECONOMATO	64.633,93
TOTALE	2.176.862,68

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) calcolato con il metodo ordinario come richiesto del principio contabile applicato 4.2. Per il triennio 2017-2018-2019, così come previsto dal punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2, l'ente aveva optato per il metodo semplificato.

Il già citato D.M. 25 luglio 2023, G.U. n. 181 del 4 agosto 2023, ha aggiornato, tra l'altro, l'esempio n. 5 dell'appendice tecnica del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (allegato 4/2), in riferimento alla media da utilizzare per determinare l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità. Secondo le nuove regole, il fondo crediti di dubbia esigibilità può essere determinato sulla base della media, calcolata secondo tre diversi metodi; oltre al metodo di calcolo della media semplice gli enti potranno ricorrere all'utilizzo di uno dei seguenti metodi:

- rapporto tra la sommatoria degli incassi di ciascun anno (ponderati con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio) rispetto

alla sommatoria degli accertamenti di ciascuna anno (ponderati con i medesimi pesi indicati per gli incassi);

- media ponderata del rapporto tra incassi e accertamenti registrato in ciascun anno del quinquennio con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio.

L'ente, in virtù del principio contabile generale n. 11 della costanza, ha calcolato la media del FCDE a rendiconto con il metodo della media semplice come effettuato in sede previsionale.

L'ente si è inoltre avvalso di quanto introdotto dall'art. 107 bis del D.L. 18/2020, modificato dall'art. 30 bis del D.L. 41/2021, che prevede la possibilità, a decorrere dal rendiconto 2020 e dal bilancio di previsione 2021, di calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità delle entrate dei titoli 1 e 3 accantonato nel risultato di amministrazione o stanziato nel bilancio di previsione, determinando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In coerenza con il principio generale di prudenza e con riguardo alla situazione economica generale, è stato fatto un accantonamento pari al 100% dei residui con un'anzianità superiore ai 3 anni al fine di assicurare un adeguato contemperamento fra le esigenze di mantenerne l'esposizione nel conto del bilancio e di assicurarne una sterilizzazione prudenziale sul valore del risultato di amministrazione.

La tabella allegata riporta la puntuale determinazione del fondo.

FCDE RENDICONTO 2024										
	% di riscossione						% FCDE (100-% media)	Importo residui totali	Importo minimo FCDE	Importo effettivo FCDE
	anno 2019	anno 2019	anno 2022	anno 2023	anno 2024	% media				
Accertamenti IMU ICI - PDC. 1.1.1.6.2	32,60	32,60	40,97	36,37	35,25	35,56	64,44	2.569.772,64	1.655.975,14	1.826.926,38
TASI - PDC 1.1.1.76.2			100,00	40,28	58,02	66,10	33,90	26.658,53	9.036,84	9.036,84
TARI - PDC 1.1.1.51.1	35,02	35,02	54,04	31,65	30,33	37,21	62,79	5.104.257,34	3.204.793,80	3.570.053,75
Affitti terreni - PDC 3.1.3.2.1	53,90	53,90	49,88	25,25	1,16	36,82	63,18	241.163,16	152.377,92	176.976,00
Affitti fabbricati - PDC 3.1.3.2.2	55,16	55,16	35,21	88,28	83,78	63,52	36,48	97.991,11	35.750,20	36.428,72
Rette refezioni scolastiche - PDC 3.1.2.1.8	67,81	67,81	57,34	57,34	62,81	62,62	37,38	489.580,92	183.001,98	261.049,58
Rette asili nido - PDC 3.1.2.1.2	99,75	99,75	93,69	97,19	99,26	97,93	2,07	56,00	1,16	1,16
Proventi palestre - PDC 3.1.2.1.6	98,65	98,65	44,73	100,00	41,56	76,72	23,28	123.655,26	28.788,16	28.788,16
Proventi Trasporto scolastico - PDC 3.1.2.1.16	80,58	80,58	55,79	55,72	62,73	67,08	32,92	30.048,74	9.891,75	13.796,19
Censi e Canoni - PDC 3.1.3.1.0	65,81	65,81	0,00	24,41	61,53	43,51	56,49	323,95	182,99	323,95
TOTALE FCDE								8.683.507,65	5.279.799,96	5.923.380,73

Il fondo crediti complessivamente accantonato risulta pertanto pari ad € 5.923.380,73.

Fondo passività potenziali

Per quanto riguarda il fondo per passività potenziali collegate al contenzioso, in coerenza con la normativa di riferimento, con i principi contabili internazionali e nazionali (IAS 37 e documento OIC 31) e con le indicazioni della Corte dei Conti, si è provveduto ad adottare apposita deliberazione di Giunta avente ad oggetto *“Quantificazione del fondo rischi su contenzioso da accantonare nel risultato di amministrazione dell’esercizio 2024”* in base alle situazioni di contenzioso in cui è coinvolto il Comune di Faenza come risultanti da specifica relazione dell’ufficio di Avvocatura interna i cui riferimenti di protocollo sono citati nella suddetta delibera cui si rinvia.

Le diverse posizioni sono state classificate distinguendole tra debiti certi, passività probabili, passività possibili e passività da evento remoto. A seguito delle stime e delle considerazioni effettuate il fondo passività potenziali calcolato secondo quanto sopra esposto è pari ad € 4.716.616,57.

2.5) Composizione dell'avanzo di amministrazione

L'avanzo complessivo di amministrazione è frutto delle operazioni effettuate nelle diverse parti del bilancio in relazione alle poste di competenza e ai residui. In particolare, lo schema che segue evidenzia la formazione dell'avanzo in relazione a questo aspetto.

CON RIGUARDO ALLA COMPETENZA:			
(A)	<u>PARTE CORRENTE</u>		
	Avanzo di parte corrente applicato	2.626.204,88	
	Fondo pluriennale vincolato di entrata parte corrente	66.185,99	
Titolo 1	Entrate tributarie	43.287.570,01	
Titolo 2	Entrate da trasferimenti	6.404.935,65	
Titolo 3	Entrate extratributarie	11.087.825,75	
	TOTALE ENTRATA	63.472.722,28	
	Entrate investimenti destinate a corrente	51.385,93	
	TOTALE ENTRATA CORRENTE	63.524.108,21	
Titolo 1	Spese correnti impegnate	56.219.637,82	
	Fondo pluriennale vincolato di spesa anno 2024	25.693,24	
Titolo 4	Quote capitali per ammortamento mutui	3.716.126,94	
	TOTALE SPESA	59.961.458,00	
	<u>AVANZO DI PARTE CORRENTE</u>		3.562.650,21
(B)	<u>PARTE CONTO CAPITALE</u>		
	ENTRATA		
	Avanzo di parte investimenti applicato	3.724.062,47	
	Fondo pluriennale vincolato di entrata di parte capitale	7.420.048,69	
Titolo 4	Alienazioni e trasferimenti in conto capitale	31.838.446,53	
Titolo 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	4.374.357,91	
Titolo 6	Accensione di prestiti	4.398.443,50	
	A detrarre entrate investimenti destinate a corrente	-51.385,93	
	TOTALE ENTRATA	51.703.973,17	
	SPESA		
Titolo 2	Spese in conto capitale	33.271.858,53	
Titolo 3	Spese per incremento di attività finanziarie	4.362.224,07	
	Fondo pluriennale vincolato di spesa anno 2024	11.042.412,47	
	TOTALE SPESA	48.676.495,07	
(B)	<u>AVANZO DI PARTE CONTO CAPITALE</u>		3.027.478,10
(A) + (B)	TOTALE AVANZO GESTIONE DI COMPETENZA		6.590.128,31
CON RIGUARDO AI RESIDUI:			
(C)	<u>PARTE CORRENTE</u>		
Titolo 1	Spese correnti	1.256.799,63	
Titoli 1 - 2 - 3	Entrate correnti	306.219,46	
	<u>TOTALE PARTE CORRENTE</u>	<u>1.563.019,09</u>	
	PARTE INVESTIMENTI		
Titolo 2	Spese conto/capitale	510.815,07	
Titoli 4 e 6	Entrate conto/capitale	-85.589,36	
	TOTALE PARTE INVESTIMENTI	<u>425.225,71</u>	
	SERVIZIO PER CONTO TERZI		
Titolo 7	Uscite per conto terzi	0,00	
Titolo 9	Entrate per conto terzi	0,00	
	<u>TOTALE SERVIZIO PER CONTO TERZI</u>	<u>0,00</u>	
(C)	TOTALE AVANZO GESTIONE RESIDUI		1.988.244,80
(D)	<u>Risultato di amministrazione 2023 non applicato</u>		18.172.447,73
(A+B+C+D)	<u>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2024</u>		26.750.820,84

2.6) Consuntivo della parte di spesa in conto capitale: impegnato nell'anno 2024

m.	p.	m.	Capitolo	Descrizione	Iniziale	Assestato	Impegnato
1	5	2	20103	ACQUISTO IMMOBILE VIA CAMPIDORI 8 (CHIESA SAN MAGLORIO - COMPLESSO MIC)	0,00	97.109,98	97.109,98
1	5	2	20307	PROVVEDITORATO - ACQUISTO ATTREZZATURE E ARREDI PER SERVIZI COMUNALI	40.000,00	70.000,00	69.955,92
1	6	2	19978	SEDI RIONALI - MANUTENZIONI STRAORDINARIE	80.000,00	17.000,00	16.104,00
1	6	2	19996	MAGAZZINO ARGINE LAMONE - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	0,00	10.219,30	8.966,28
1	6	2	20000	RESIDENZA MUNICIPALE - RESTAURO CONSOLIDAMENTO E VALORIZZAZIONE	0,00	538.386,65	538.386,65
1	6	2	20001	TORRE CIVICA - MESSA IN SICUREZZA	75.000,00	33.110,00	33.110,00
1	6	2	20002	RESIDENZA COMUNALE - ADEGUAMENTO SALE	0,00	164.136,72	164.136,72
1	6	2	20003	RESIDENZA COMUNALE -RIFACIMENTO COPERTURA SERVIZIO TRIBUTI	0,00	213.054,16	213.054,16
1	6	2	20006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO VIA LEONARDO DA VINCI	0,00	38.462,00	38.462,00
1	6	2	20007	IMMOBILI COMUNALI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE	60.000,00	63.503,51	63.289,74
1	6	2	20026	PALAZZO LADERCHI - INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO	0,00	6.039,00	6.039,00
1	6	2	20034	MANUTENZIONE IMMOBILI DIVERSI IN LOCAZIONE	40.314,90	40.314,90	40.314,90
1	6	2	20035	CENTRO POLIVALENTE DI PROTEZIONE CIVILE - CELLE - 1' STRALCIO - CAPANNONE A	0,00	96.779,78	96.709,40
1	6	2	20036	CENTRO POLIVALENTE DI PROTEZIONE CIVILE - CELLE - 2' STRALCIO - COMPLETAMENTO E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA	720.000,00	163.843,13	163.843,13
1	6	2	20057	ACQUISTO AUTOMEZZI SERVIZIO EDIFICI	0,00	240.000,00	225.370,00
1	6	2	20078	ACQUISTO ATTREZZATURE PROTEZIONE CIVILE	15.000,00	15.000,00	14.999,99
1	6	2	20087	INTERVENTI SU IMMOBILI PER RIPRISTINO DANNI ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	20.000,00	20.000,00
1	6	2	20088	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI	30.000,00	97.064,00	71.473,82
1	6	2	20091	IMMOBILE VIA RENACCIO - VIA BATTICUCCO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0,00	2.903,60	2.903,60
1	6	2	20230	INTERVENTO CENTRO MARCONI POST ALLUVIONE	42.529,61	42.529,61	42.529,61
1	6	2	20309	SETTORE RICOSTRUZIONE - ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE	0,00	35.000,00	35.000,00
1	6	2	20323	SETTORE RICOSTRUZIONE - SPESE TECNICHE E INCARICHI PROFESSIONALI PER INVESTIMENTI	0,00	43.508,74	42.120,22
1	6	2	20343	FONDO SPESE TECNICHE (SETTORE CULTURA) PER SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	0,00	10.255,20	10.255,20
1	6	2	20344	FONDO SPESE TECNICHE - INTERVENTI PNRR	125.000,00	153.522,14	75.037,67
1	6	2	20345	FONDO SPESE TECNICHE PER SERVIZI E DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	200.000,00	100.430,14	62.429,11
1	6	2	20346	FONDO ROTATIVO PROGETTUALITA' - SPESE TECNICHE	0,00	90.914,83	90.777,83
1	6	2	30009	CAMPUS - SPESE TECNICHE PER RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO	0,00	7.393,20	7.393,20
1	6	2	30111	PINACOTECA E TEATRO MASINI - SPESE TECNICHE PER CANDIDATURA BANDI RER 2024	0,00	100.000,00	99.550,88
1	6	2	80044	PNRR - RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO COMUNALE VIA LEGA 2 - M2C4 INV. 2.2 - INTERVENTI PER RESILIENZA, VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA CUP J23G23000030001	0,00	123.271,07	123.271,07
1	6	3	20042	MANUTENZIONI STRAORDINARIE A IMMOBILI COMUNALI (TRASFERIMENTI DA SETTORE CULTURA)	50.000,00	44.000,00	900,00
1	6	3	20083	MANUTENZIONI STRAORDINARIE A IMMOBILI COMUNALI (TRASFERIMENTI DA SERVIZIO PATRIMONIO)	0,00	35.000,00	35.000,00
1	6	5	20310	INCENTIVI 20% FONDO INNOVAZIONE NON COPERTI DA MUTUO	0,00	20.000,00	317,46
1	8	2	80045/404	PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO MISURA 1.4.1 "ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI" COMUNI	328.160,00	328.160,00	328.160,00
1	8	2	80046/404	PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO MISURA 1.4.3 "ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA" COMUNI	34.599,00	65.556,00	65.556,00
1	8	2	80047/404	PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO MISURA 1.4.3 "ADOZIONE APP IO" COMUNI	29.848,00	29.848,00	29.848,00
1	8	2	80048/404	PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO MISURA 1.3.1 "ADESIONE ALLA PIATTAFORMA DIGITALE NAZIONALE DATI (PDND)" COMUNI	162.748,00	162.748,00	162.748,00
1	8	2	80049/404	PCM - DIPARTIMENTO TRASFORMAZIONE DIGITALE - PNC - A.1.1 RAFFORZAMENTO MISURA PNRR M1C1 - INV. 1.4 SERVIZI DIGITALI E ESPERIENZA DEI CITTADINI - INTEGRAZIONE ANPR - LISTE ELETTORALI	0,00	8.979,20	8.979,20
				Totale Missione 1 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE	2.033.199,51	3.328.042,86	3.104.102,74
3	1	3	21990	TRASFERIMENTI AD URF PER COFINANZIAMENTO PROGETTI SETTORE POLIZIA MUNICIPALE	154.617,14	184.092,46	79.629,37
				Totale Missione 3 - ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA	154.617,14	184.092,46	79.629,37

m.	p.	m.	Capitolo	Descrizione	Iniziale	Assestato	Impegnato
4	1	2	80000	PNRR SCUOLA INFANZIA RODARI COSINA - ADEGUAMENTO SISMICO - M4C1 INV.3.3 - PIANO MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLATICA (FIN.RP) CUP J23H19000670006	0,00	7.865,90	7.072,50
4	1	2	80001	PNRR SCUOLA INFANZIA RODARI COSINA - ADEGUAMENTO SISMICO - M4C1 INV.3.3 - PIANO MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLATICA (FIN.PNRR) CUP J23H19000670006	0,00	63.652,49	63.652,49
4	1	2	80019	PNRR - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PALESTRA "IVO BADIALI" E PARCO VERDE LIMITROFO - M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE EMARGINAZIONE E DEGRADO URBANO CUP J23D21000590001	0,00	391.796,28	391.796,28
4	1	2	80035	PNRR - NIDO D'INFANZIA "PEPITO" RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA - M4C1 INV.1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA CUP J24E22000330006	0,00	222.672,43	222.672,43
4	2	2	20139	ISTITUTO COMPRENSIVO SAN ROCCO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CENTRALE TERMICA	0,00	151.433,59	151.433,59
4	2	2	20227	INTERVENTI SCUOLA PIRAZZINI POST ALLUVIONE	0,00	179.983,30	179.983,30
4	2	2	26042	SCUOLA DON MILANI - IMPIANTI ELETTRICI	0,00	8.661,28	8.661,28
4	2	2	26081	SCUOLA STROCCHI - ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI	0,00	48.349,89	48.349,89
4	2	2	26083	SCUOLA STROCCHI - IMPIANTO ELETTRICO PALESTRA	0,00	3.294,58	3.294,42
4	2	2	26096	SCUOLA STROCCHI - ADEGUAMENTI LAVORI EDILI	0,00	124.373,13	124.373,13
4	2	2	26106	ACQUISTO ARREDI SCOLASTICI	50.000,00	15.000,00	15.000,00
4	2	2	26199	SCUOLA STROCCHI - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	0,00	39.258,19	4.177,27
4	2	2	80005	PNRR - PALESTRA SCUOLA MEDIA STROCCHI - ADEGUAMENTO SISMICO - M2C4 - INTERVENTO 2.2 - INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA CUP J27C19000020004	0,00	176.377,20	176.377,20
4	2	2	80021	PNRR - SCUOLA MEDIA E PALESTRA STROCCHI - PREVENZIONE INCENDI - M2C4 - INTERVENTO 2.2 - INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA CUP J26J17000060006	0,00	342.370,03	342.370,03
4	2	2	80041	PNRR SCUOLA PRIMARIA PIRAZZINI - MIGLIORAMENTO SISMICO ALA DESTRA - M4C1 INV. 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (QUOTA PNRR)	0,00	259.716,74	259.716,74
4	2	2	80042	PNRR SCUOLA PRIMARIA PIRAZZINI - MIGLIORAMENTO SISMICO ALA DESTRA - M4C1 INV. 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (QUOTA RP)	0,00	28.857,39	28.857,39
				Totale Missione 4 - ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO	2.555.181,79	5.931.617,40	5.462.876,62
5	1	2	20314	ACCANTONAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PER ENTI RELIGIOSI	26.500,00	26.500,00	26.302,83
5	1	2	28035	MIC - PALAZZINA LIVERANI - SOSTITUZIONE IMPIANTO ELETTRICO	0,00	319.148,49	319.148,49
5	1	2	28050	PINACOTECA - INTERVENTI ILLUMINAZIONE SALE	0,00	35.000,00	35.000,00
5	1	2	28051	PINACOTECA - SALE POLIFUNZIONALI PIANO TERRA	0,00	40.704,55	40.702,25
5	1	2	28137	POLO CULTURALE BIBLIOTECA - PROGETTAZIONE PER RINNOVAMENTO ED AMPLIAMENTO	0,00	25.185,26	25.185,26
5	1	2	28175	PINACOTECA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	10.000,00	76.810,00	76.747,57
5	1	2	28176	BIBLIOTECA MANFREDIANA - ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE	0,00	54.000,00	3.999,16
5	1	2	28600	TEATRO MASINI - INTERVENTI FINANZIATI CON ART BONUS	0,00	20.000,00	9.056,67
5	1	3	20090	TRASFERIMENTI A COMUNE DI CASOLA VALSENO PER INVESTIMENTI	0,00	4.293,60	4.293,60
5	2	2	28205	INTERVENTI PER LE POLITICHE GIOVANILI	0,00	932,69	932,69
5	2	2	80020	PNRR - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PALAZZO ESPOSIZIONI - M5C2-I2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE EMARGINAZIONE E DEGRADO URBANO CUP J23D21000580001	3.071.000,00	1.377.107,07	1.377.107,07
5	2	2	80027	PNRR - TEATRO MASINI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - MIC3 - TURISMO E CULTURA 4.0 - 1.3 MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI (FIN PNRR) CUP J24J22000050001	0,00	269.670,93	262.239,69
5	2	2	80028	PNRR - TEATRO MASINI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - MIC3 - TURISMO E CULTURA 4.0 - 1.3 MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI (FIN RP) CUP J24J22000050001	0,00	67.417,73	65.823,93
				Totale Missione 5 - TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI	3.107.500,00	2.316.770,32	2.246.539,21
6	1	2	20228	INTERVENTI AREA CAVALLERIZZA POST ALLUVIONE	0,00	227.410,62	227.410,62
6	1	2	30023	STADIO BRUNO NERI - RIQUALIFICAZIONE ANTISTADIO	0,00	20.000,00	19.899,99
6	1	2	30043	CAMPO SPORTIVO SAN ROCCO - RIFACIMENTO MANTO IN ERBA SINTETICA	0,00	535.000,00	534.497,05
6	1	2	30057	CAMPO CROSS MONTE CORALLI - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO	370.000,00	364.519,71	175.123,87
6	1	2	30068	CIRCOLO TENNIS GAUDENZI - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO INFRASTRUTTURE	0,00	125.000,00	122.449,34

m.	p.	m.	Capitolo	Descrizione	Iniziale	Assestato	Impegnato
6	1	2	30070	IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20.000,00	9.150,00	9.150,00
6	1	2	30089	ACQUISTO ATTREZZATURE PER IMPIANTI SPORTIVI	0,00	5.172,37	5.172,37
6	1	2	30095	CENTRO SPORTIVO DON FIORINI - ILLUMINAZIONE	0,00	10.715,30	10.715,30
6	1	2	30106	PALESTRA LUCCHESI - RIPRISTINO DANNI ALLUVIONE MAGGIO 2023	800.000,00	687.803,17	187.015,74
6	1	2	30107	PISTA CICLISTICA VIA LESI - RIPRISTINO DANNI ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	18.153,60	18.153,60
6	1	2	30119	CAMPO CROSS MONTE CORALLI - ADESIONE A IMPIANTO CONSORZIO IRRIGUO	0,00	40.000,00	40.000,00
6	1	2	36892	AREE VERDI - SOSTITUZIONE GIOCHI E ARREDI	50.000,00	55.467,43	5.462,67
6	1	2	60012	CAMPO DA BASKET VIA SILVIO PELLICO - RICOSTRUZIONE POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	19.500,00	18.816,21
6	1	2	60013	CONTRIBUTO A RIONE NERO APS PER RIPRISTINO LOCALI, IMPIANTI E ATTREZZATURE DANNEGGIATE DA ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	30.000,00	30.000,00
6	1	2	60017	RIONE NERO - INTERVENTI POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	53.000,00	27.982,99
6	1	2	60018	CONTRIBUTO A FAVENTIA CALCIO PER ACQUISTO PULMINO POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	5.000,00	5.000,00
6	1	2	80022	PNRR - RIQUALIFICAZIONE AREA GRAZIOLA - CITTADELLA DELLO SPORT - MSC2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" CLUSTER 1 - CUP J25B22000140001	473.000,00	24.107,20	24.107,20
6	1	2	80023	PNRR - RIQUALIFICAZIONE AREA GRAZIOLA - CITTADELLA DELLO SPORT - MSC2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" CLUSTER 2 - CUP J24J22000240006	0,00	399.181,76	399.181,76
6	1	2	80036	PNRR - CAMPO CROSS - RIGENERAZIONE E AMPLIAMENTO IMPIANTO SPORTIVO - MSC2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2.3 - INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" CLUSTER 3 CUP J28E22000040006	2.380.000,00	2.991.604,75	2.919.203,09
6	2	3	20206	TRASFERIMENTO A URF PER PROGETTO GIOVANI L.R.14 PRESSO BIBLIOTECA MANFREDIANA	15.000,00	15.000,00	15.000,00
				Totale Missione 6 - POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO	4.108.000,00	5.635.785,91	4.794.341,80
8	1	2	20130	CENTRO STORICO - ARREDO URBANO	0,00	15.000,00	14.999,57
8	1	2	22629	ACQUISIZIONE GRATUITA TERRENI	0,00	2.223.655,00	2.191.975,00
8	1	2	22630	ACQUISIZIONE GRATUITA BENI IMMOBILI	0,00	14.365.716,60	10.488.951,00
8	1	3	20315	TRASFERIMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PER ENTI RELIGIOSI	0,00	53.593,23	27.290,40
8	2	2	36100	ERP - VIA PONTE ROMANO 29 (PROGRAMMA DI RECUPERO ALLOGGI)	0,00	433.504,22	418.504,22
8	2	3	36104	ERP - MANUTENZIONE ALLOGGI FINANZIATI CON CONTRIBUTI REGIONALI	0,00	499.770,08	499.770,08
8	2	5	36145	RESTITUZIONE ONERI A SEGUITO RINUNCIA LAVORI	260.000,00	317.433,96	237.269,19
				Totale Missione 8 - ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA, SPORT E TEMPO LIBERO	260.000,00	17.908.673,09	13.878.759,46
9	2	2	20232	PARCO AZZURRO E VIA GALLI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	3.238,37	3.238,37
9	2	2	30116	IDEE RICOSTITUENTI 2021 - GIARDINO AROMATICO E PALCO PARCO TASSINARI	0,00	16.000,00	15.934,53
9	2	2	30117	IDEE RICOSTITUENTI 2021- PROGETTO APIARIO URBANO FAENZA	0,00	5.000,00	5.000,00
9	2	2	36897	AREE VERDI - INTEVENTI STRAORDINARI E MESSA IN SICUREZZA	50.000,00	50.000,00	6.087,80
9	2	2	36899	ACQUISTO ATTREZZATURE ED AUTOMEZZI - SERVIZIO AMBIENTE	0,00	280.000,00	279.747,86
9	2	2	36932	COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DISCARICA DI TEBANO - INCARICHI PER STUDIO DI FATTIBILITÀ	0,00	56.125,00	51.985,23
9	2	2	36935	COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE INVASO SANTA LUCIA: INCARICHI PER STUDIO DI FATTIBILITÀ'	0,00	56.175,00	51.679,55
9	2	2	36937	POLO UNIVERSITARIO TEBANO - SPESE TECNICHE PER AMPLIAMENTO	0,00	20.531,88	6.812,00
9	2	2	60007	ALLUVIONE - RIPRISTINO PERCORSI IN PARCHI E GIARDINI	0,00	339.846,61	339.798,82
9	2	2	60008	ALLUVIONE - RIPRISTINO AREE VERDI SU VIABILITÀ CITTADINA	0,00	129.353,97	129.353,97
9	2	2	60009	ALLUVIONE - ABBATTIMENTO ALBERI PERICOLANTI - ORDINANZA 13 FIGLIUOLO	0,00	44.651,40	44.651,40
9	2	2	60010	ALLUVIONE - APPROFONDIMENTI DIAGNOSTICI STABILITÀ ALBERI	0,00	19.934,80	19.934,80
9	2	3	36809	TRASFERIMENTO A URF PER PROGETTO VILLA ORESTINA	0,00	888,50	888,50
9	2	3	36911	ATTIVITÀ ESTRATTIVE - QUOTA REGIONALE FIN. PROV. CAVE	2.500,00	2.500,00	1.601,25
				Totale Missione 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	52.500,00	1.024.245,53	956.714,08
10	4	3	36815	TRASFERIMENTO A URF PER CICLOVIA CANALE NAVIGLIO ZANELLI	0,00	8.512,02	8.512,02
10	5	2	20102	ACQUISTO AUTOMEZZI SERVIZIO STRADE	0,00	40.000,00	40.000,00
10	5	2	34001	PROGETTO BIKE TO WORK 2022	0,00	87.835,46	87.835,46
10	5	2	34037	SISTEMA DI TELECONTROLLO ACCESSI ZTL - FORNITURA E POSA IN OPERA	128.000,00	120.211,88	116.024,28
10	5	2	34045	PISTA CICLABILE VIA OSPITALACCI CRONO 79 E CRONO 111/2019	0,00	39.201,98	37.374,98
10	5	2	34091	CIRCONVALLAZIONE - OPERE DI COMPLETAMENTO SULLE BARRIERE LATERALI	250.000,00	4.474,73	4.474,73

m.	p.	m.	Capitolo	Descrizione	Iniziale	Assestato	Impegnato
10	5	2	34136	VIABILITA' CENTRO URBANO - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA	0,00	136.553,70	136.553,70
10	5	2	34138	VIABILITA' FORESE LATO MONTE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA	0,00	29.622,15	29.613,54
10	5	2	34139	VIABILITA' FORESE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA	0,00	166.748,43	166.690,94
10	5	2	34141	VIABILITA' DI COLLEGAMENTO - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA	450.000,00	435.561,19	435.561,19
10	5	2	34160	PISTA CICLABILE BORGO TULIERO - COLLEGAMENTO	0,00	2.988,02	2.988,02
10	5	2	34193	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDI ALBERATI LATO MONTE	0,00	4.050,00	4.037,44
10	5	2	34200	SISTEMAZIONE IDRAULICA FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE	0,00	2.454,41	2.454,41
10	5	2	34458	ILLUMINAZIONE PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVI TRATTI	0,00	5.730,73	4.295,80
10	5	2	34460	INTERVENTI INIZIALI APPALTI DI SERVIZI - ILLUMINAZIONE PUBBLICA	150.000,00	150.000,00	150.000,00
10	5	2	40031	SMART MOBILITY - HUB URBANO FAENZA SOTTOPASSO CICLOPEDONALE STAZIONE FERROVIARIA	0,00	286.757,81	286.757,81
10	5	2	60001	ALLUVIONE - MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ FORESE LATO VALLE	0,00	987.913,53	987.913,53
10	5	2	60002	ALLUVIONE - MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ FORESE LATO MONTE	0,00	426.977,49	426.977,49
10	5	2	60003	ALLUVIONE - MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ CENTRO URBANO	0,00	858.730,45	858.730,45
10	5	2	60004	PONTI VARI - CONSOLIDAMENTO POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	977.723,63	177.723,63
10	5	2	60006	ALLUVIONE - RISAGOMATURA FOSSI	0,00	35,00	35,00
10	5	2	80013	PNRR - CONSOLIDAMENTO PONTI - PONTE DELLE GRAZIE - M2C4 - INTERVENTO 2.2 - INTERVENTI PER LA RESILIENZA , LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA (FIN PNRR) - CUP J26B19000350004	0,00	103.051,55	505,22
10	5	2	80014	PNRR - CONSOLIDAMENTO PONTI - PONTE DELLE GRAZIE - M2C4 - INTERVENTO 2.2 - INTERVENTI PER LA RESILIENZA , LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA (FIN RP) - CUP J26B19000350004	0,00	92.616,21	10.995,00
10	5	2	80016	PNRR - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA CIRCONVALLAZIONE 2' STRALCIO - M2C4 INV.2.2 INTERVENTI PER RESILIENZA, VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E EFFICIENZA ENERGETICA - CUP J27H18001110004	0,00	499.617,80	499.617,80
				Totale Missione 10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'	978.000,00	5.467.368,17	4.475.672,44
11	1	2	20059	FABBRICATO VIA LEONARDO DA VINCI - ADEGUAMENTO LOCALI PER SEDE ASSOCIAZIONI DI PROTEZIONE CIVILE	0,00	4.994,08	4.994,08
11	2	2	60015	SCUOLA TOLOSANO - LAVORI DI ADEGUAMENTO POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	49.634,12	49.634,12
11	2	2	60016	CAMPO CROSS MONTE CORALLI - CONSOLIDAMENTO FRANA POST ALLUVIONE MAGGIO 2023	0,00	299.884,62	299.884,62
				Totale Missione 11 - SOCCORSO CIVILE	0,00	354.512,82	354.512,82
12	2	2	38038	CENTRO DISABILI VIA GALLI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0,00	47.906,42	47.906,42
12	2	3	20092	TRASFERIMENTO AD ASP - PROGETTI AREA DISABILITA'	0,00	80.000,00	80.000,00
				Totale Missione 12 - DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA	0,00	127.906,42	127.906,42
14	2	2	40026	RIGENERAZIONE URBANA	399.805,38	1.083.727,86	1.083.727,86
14	3	2	40041	CENTRO DEL RIUSO - INTERVENTI DI REALIZZAZIONE	0,00	142.129,39	142.129,39
				Totale Missione 14 - SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ	399.805,38	1.225.857,25	1.225.857,25
15	1	2	36154	CENTRO PER L'IMPIEGO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE VIA SAN SILVESTRO	0,00	35,00	35,00
				Totale Missione 15 - POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE	0,00	35,00	35,00

PNRR

Con riferimento agli interventi iscritti nell'annualità 2024 connessi alle opere finanziate a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nel rendiconto 2024 risulta quanto segue:

PROGETTI					2022				2023						2024				
CUP	DESCRIZIONE	Stato progetto	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	IMPORTO EVENTUALE CO-FINANZIAMENTO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA
J23D21000580001	Ristrutturazione edilizia Palazzo Esposizioni	Avviato	4.500.000,00		450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	181.753,80	181.753,80	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	1.377.107,07	1.377.107,07	450.000,00
J23D21000590001	Ristrutturazione edilizia Palestra "Ivo Badiali" e parco verde limitrofo	Avviato	750.000,00		75.000,00	0,00	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00	146.095,03	146.095,03	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00	395.701,25	391.796,28	78.904,97
J24J22000050001	Intervento di efficientamento energetico del Teatro Masini	Concluso	500.000,00	100.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00		130.329,07	130.329,07	40.000,00	0,00	40.000,00		229.670,93	262.239,69	7.431,24
J29J22001400001	CINEMA SARTI - Manutenzione straordinaria impianti meccanici, generatore di calore, miglioramento dell'involucro edilizio	Concluso	250.000,00	50.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	154.016,59	174.016,59	0,00	0,00	intervento concluso nel 2023				
J28E22000040006	CAMPO CROSS - Rigenerazione e ampliamento impianto sportivo	Avviato	4.000.000,00		400.000,00	63.236,80	336.763,20	0,00	336.763,20	0,00	714.245,47	714.245,47	336.763,20	0,00	336.763,20	0,00	2.825.443,94	2.825.443,94	336.763,20
J25B22000140001	Riqualificazione Area GRAZIOLA - CITTADELLA DELLO SPORT - lotto funzionale 1	Avviato	1.840.995,00		155.500,00	0,00	155.500,00	0,00	155.500,00	0,00	31.750,00	31.750,00	155.500,00	0,00	155.500,00	0,00	279.250,00	24.107,20	410.642,80
J24J22000240006	Riqualificazione Area GRAZIOLA - CITTADELLA DELLO SPORT - lotto funzionale 2	Avviato	1.074.479,00		94.500,00	0,00	94.500,00	0,00	94.500,00	0,00	21.218,96	21.218,96	94.500,00	0,00	94.500,00	0,00	399.181,76	399.181,76	94.500,00

J24E22000330006	Nido Infanzia Pepito	Avviato	640.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192.000,00	60.540,50	131.459,50	0,00	131.459,50	0,00	92.403,51	222.672,43	1.190,58
J23H19000670006	Scuola dell'infanzia "RODARI" di Cosina - Adeguamento Sismico	Concluso	320.000,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217.207,17	217.207,17	0,00	0,00	0,00	0,00	63.652,49	63.652,49	0,00
J24E22000100001	Intervento Scuola Primaria "Pirazzini" - Ala Destra - Miglioramento Sismico	Avviato	400.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00	225,00	35.775,00	0,00	35.775,00	0,00	223.941,74	259.716,74	0,00
J27H23001360001	Viabilità forese lato valle	Avviato	1.250.000,00	0,00	Intervento inizialmente finanziato con ordinanza 13/2023 Commissario per la ricostruzione Confluito nel Pnrr con ordinanza 35/2024 Commissario per la ricostruzione										0,00	0,00	987.913,53	987.913,53	0,00
J27H23001370001	Viabilità forese lato monte	Avviato	1.250.000,00	0,00	Intervento inizialmente finanziato con ordinanza 13/2023 Commissario per la ricostruzione Confluito nel Pnrr con ordinanza 35/2024 Commissario per la ricostruzione										0,00	0,00	426.977,49	426.977,49	0,00
J27H23001380001	Viabilità centro urbano	Avviato	1.250.000,00	0,00	Intervento inizialmente finanziato con ordinanza 13/2023 Commissario per la ricostruzione Confluito nel Pnrr con ordinanza 35/2024 Commissario per la ricostruzione										0,00	0,00	858.730,45	858.730,45	0,00
J25F24000240001	Interventi sugli scoli urbani post alluvione maggio 2023	Avviato	200.000,00	0,00	Intervento inizialmente finanziato con ordinanza 33/2024 Commissario per la ricostruzione Confluito nel Pnrr con ordinanza 35/2024 Commissario per la ricostruzione										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J27H24000960001	Ripristino viabilità stradale post alluvione maggio 2023	Avviato	5.000.000,00	0,00	Intervento inizialmente finanziato con ordinanza 33/2024 Commissario per la ricostruzione Confluito nel Pnrr con ordinanza 35/2024 Commissario per la ricostruzione										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE			23.225.474,00	222.000,00	1.235.000,00	63.236,80	1.171.763,20	0,00	1.171.763,20	0,00	1.824.616,09	1.677.381,59	1.318.997,70	0,00	1.318.997,70	0,00	8.159.974,16	8.099.539,07	1.379.432,79

Interventi usciti dal Pnrr - legge 145/2018 - medie opere

PROGETTI					2022				2023						2024				
CUP	DESCRIZIONE	Stato progetto	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	IMPORTO EVENTUALE CO-FINANZIAMENTO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA
J27H1900149004	Consolidamento PONTE VIA MONTE CORALLI	Avviato	250.000,00		50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	25.000,00	225,00	74.775,00	0,00	74.775,00	0,00	225,00	0,00	75.000,00
J27C1900002004	ADEGUAMENTO SISMICO Palestra scuola media Strocchi -	Concluso	540.000,00		108.000,00	0,00	108.000,00	0,00	108.000,00	0,00	315.099,90	315.099,90	108.000,00	0,00	108.000,00	0,00	68.377,20	176.377,20	0,00
J26J1700006006	PREVENZIONE INCENDI Scuola Media e palestra scuola Media Strocchi	Concluso	350.000,00		70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	35.000,00	404,35	104.595,65	0,00	104.595,65	0,00	237.774,38	342.370,03	0,00
J26B1900035004	Consolidamento Ponte delle Grazie	Rinuncia contributo	326.451,07	100.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	25.000,00	16.720,69	58.279,31	0,00	58.279,31	0,00	27.546,33	505,22	85.320,42
J27H1900148004	Consolidamento muro di sostegno della Circonvallazione	Concluso	140.000,00		28.000,00	8.183,17	19.816,83	0,00	19.816,83	0,00	106.200,30	126.017,13	0,00	0,00	intervento concluso nel 2023				
J27H1800111004	Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza circonvallazione 2° stralcio	Avviato	775.000,00	17.543,10	155.000,00	0,00	0,00	155.000,00	0,00	155.000,00	0,00	7.670,49	147.329,51	0,00	147.329,51	0,00	352.288,29	499.617,80	0,00
J28I2100008001	Scuola Media Strocchi in Via Carchidio" - Riqualificazione energetica e ristrutturazione impiantistica	Concluso	340.000,00	0,00	184.152,32	0,00	184.152,32	0,00	0,00	0,00	142.952,37	142.952,37	0,00	0,00	intervento concluso nel 2023				
TOTALE			2.721.451,07	117.543,10	645.152,32	8.183,17	481.969,15	155.000,00	297.816,83	155.000,00	649.252,57	609.089,93	492.979,47	0,00	492.979,47	0,00	686.211,20	1.018.870,25	160.320,42

Interventi usciti dal Pnrr - legge 160/2019 - piccole opere

PROGETTI					2022				2023						2024				
CUP	DESCRIZIONE	Stato progetto	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	IMPORTO EVENTUALE CO-FINANZIAMENTO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA	AVANZO VINCOLATO	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO	ACCERTAMENTI	IMPEGNI	FPV SPESA
J24J22000350006	PALAZZO ZANELLI - Riqualificazione energetica C.T.	Concluso	75.000,00		2.225,02	2.225,02	0,00	0,00	0,00	0,00	65.029,60	65.029,60	0,00	0,00	intervento concluso nel 2023				
J24H2200040006	Riqualificazione energetica MIC	Concluso	95.000,00		65.372,05	65.372,05	0,00	0,00	0,00	0,00	16.774,64	16.774,64	0,00	0,00	intervento concluso nel 2023				
J23G23000030001	Magazzino via Lega - Efficientamento energetico e antincendio	Avviato	170.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00	38.271,07	123.271,07	0,00
TOTALE			340.000,00	0,00	67.597,07	67.597,07	0,00	0,00	0,00	0,00	166.804,24	81.804,24	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00	38.271,07	123.271,07	0,00

3) Principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno

Il bilancio di previsione finanziario triennale 2024/2026, insieme al Documento unico di programmazione e ai documenti che costituiscono allegati obbligatori al bilancio di previsione, è stato approvato con atto del Consiglio Comunale n. 76 del 19/12/2024, esecutivo ai sensi di legge.

Successivamente all'approvazione del bilancio sono state apportate variazioni da parte del Consiglio Comunale con apposite delibere. Tali operazioni hanno complessivamente aumentato gli stanziamenti iniziali di bilancio di € 46.185.066,87 portando così la previsione definitiva ad € 178.815.080,50 con un aumento percentuale del 34,82%. I dati definitivi tengono conto delle variazioni apportate al bilancio durante l'esercizio.

ENTRATA

Titolo	Descrizione	Inziale	Assestato	Differenza
0	RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE + FPV	1.003.426,04	13.836.502,03	12.833.075,99
1	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA	41.311.026,94	42.675.629,92	1.364.602,98
2	TRASFERIMENTI CORRENTI	4.905.859,53	6.843.930,88	1.938.071,35
3	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	10.790.411,88	11.815.570,12	1.025.158,24
4	ENTRATE IN CONTO CAPITALE	17.825.085,61	43.599.248,27	25.774.162,66
5	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIA	4.447.840,00	4.891.452,32	443.612,32
6	ACCENSIONE PRESTITI	4.447.840,00	4.891.442,31	443.602,31
7	ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE	13.962.841,21	13.962.841,21	0,00
9	ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	33.935.682,42	36.298.463,44	2.362.781,02
	TOTALE	132.630.013,63	178.815.080,50	46.185.066,87

SPESA

Titolo	Descrizione	Inziale	Assestato	Differenze
0	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	-	-	0,00
1	SPESE CORRENTI	53.303.293,40	60.285.873,23	6.982.579,83
2	SPESE IN CONTO CAPITALE	23.254.260,60	59.583.415,81	36.329.155,21
3	SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	4.447.840,00	4.891.452,32	443.612,32
4	RIMBORSO PRESTITI	3.726.096,00	3.793.034,49	66.938,49
5	CHIUSURA ANTICIPAZIONI	13.962.841,21	13.962.841,21	0,00
7	USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	33.935.682,42	36.298.463,44	2.362.781,02
	TOTALE	132.630.013,63	178.815.080,50	46.185.066,87

3.1) Variazioni di entrata di parte corrente

Si riportano di seguito le variazioni apportate nel corso dell'esercizio 2024:

RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE SETTEMBRE 2024	1.065.994,53
TARI	800.149,16
TRAFERIMENTI DA URF	790.827,50
DEFINIZIONE MAGGIORE CONTRIBUTO DGR 2078/2023 PER EVENTI ALLUVIONALI MAGGIO 2023	540.026,63
PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO INVESTIMENTO 1.2 "ABILITAZIONE AL CLOUD PER LE PA LOCALI" COMUNI	285.747,35
FSC- FONDO DI SOLIDARIETA' COMUNALE (C.449 LETT. D-QUATER, L. 232/2016)	224.553,39
ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	203.387,72
REGOLARIZZI IVA - ALTRE ENTRATE CORRENTI	200.000,00
FITTI REALI DI TERRENI PROVENTI SPECIALI	182.396,79
RIMBORSO DA STATO PER SPESE ELEZIONI REGIONALI	150.000,00
CANONE PATRIMONIALE UNICO	150.000,00
CONTRIBUTO STRAORDINARIO EVENTI METEOROLOGICI LUGLIO 2023 - ART. 4 LR 13/2023	132.700,00
TARI - ACCERTAMENTI	101.384,55
ENTRATE DA CSEA PER AGEVOLAZIONI TARI	95.468,62
RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE - PER EMERGENZA VIABILITA'	79.003,69

CONTRIBUTI DIPOFAM PER CENTRI ESTIVI ED ATTIVITA' PER MINORI	62.881,39
TRASFERIMENTO DA URF - CTR REG.LE PER AMPLIAMENTO POSTI NIDO A.E. 2022/2023	60.944,40
RIMBORSO DIRITTI - NOTIFICA - EMISSIONE	57.000,00
RIPARTO RISORSE RESIDUO ART. 1 C. 850-853 L. 178/2020 E ART. 1, C. 533-535 L. 213/2023	51.489,53
REGOLAZIONI CONTABILI PER PARTITE INCASSATE DA COMUNE E DI PERTINENZA UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	50.000,00
INTERESSI ATTIVI DA CONTI DELLA TESORERIA DELLO STATO O DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE	49.184,68
CONTRIBUTO PER SERVIZIO MENSA INSEGNANTI	47.500,00
INTERESSI DI MORA DA ALTRI SOGGETTI	39.829,09
INTEGRAZIONE FSC - SVILUPPO TRASPORTO STUDENTI CON DISABILITA' (C.449 LETT. D-OCTIES, L. 232/2016)	35.128,16
SENTENZE DIVERSE	32.145,68
CONTRIBUTO RER PER PROGETTO DIGITALIZZAZIONE - PINACOTECA COMUNALE E BIBLIOTECA MANFREDIANA	28.366,86
CONTRIBUTO REGIONALE PER MANUTENZIONE E VERIFICA STABILITA' ALBERI MONUMENTALI	27.285,84
PROVINCIA RAVENNA PER RIMBORSO UTENZE PALESTRE CAVALLERIZZA	25.314,50
CONTRIBUTO REGIONALE PER PIANO BIBLIOTECARIO	25.000,00
REGIONE E.R. - BIKE TO WORK	24.060,90
CONTRIBUTO DA ATERSIR - PROGETTI PER RIDUZIONE RIFIUTI LR 16/15 (ANNO 2024 SPORTAMI CON.TE.)	23.540,00
CONTRIBUTO REGIONALE - RIEVOCAZIONI STORICHE	20.966,67
REGIONE EMILIA ROMAGNA - CONSULTA EMILIANO ROMAGNOLI NEL MONDO	18.596,00
RACCOLTA FONDI PER EMERGENZE - DONAZIONI DA TERZI PER ALLUVIONE MAGGIO 2023	18.070,82
CONGUAGLIO RISORSE COVID-19 - IMPORTO DA EROGARE SU F.DO ART. 1 C. 508 L. 213/2023	15.933,92
CONTRIBUTO REGIONALE PER EMERGENZA PROFUGHI UCRAINI ART.44 C.4 DL 50/2022	15.508,05
PROVENTI DA IMPIANTIFOTOVOLTAICI	15.496,05
PNRR - LINEA FINANZIAMENTO PA DIGITALE 2026 - SERVIZIO INFORMATICA - AVVISO MISURA 1.4.4 "ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELLE PIATTAFORME NAZIONALI DI IDENTITÀ DIGITALE - SPID CIE" COMUNI	14.000,00
L.R. N. 21.2022 BENI MONUMENTALI DI VALORE STORICO ARTISTICO CULTURALE	13.668,08
PALIO DEL NIBALLO: PROVENTO VENDITA BIGLIETTI - SERVIZIO RILEVANTE AI FINI I.V PROVENTI SPECIALI	11.702,00
DONAZIONI A FAVORE DELLA PINACOTECA	10.000,00
CONTRIBUTO STATALE PER SOSTEGNO SCOLASTICO ALUNNI DISABILI	8.788,50
CINQUE PER MILLE VERSAMENTI IRPEF	8.053,29
PINACOTECA COMUNALE: PROVENTI DA INGRESSI	8.000,00
CON.AMI: CANONE CONCESSIONE UTILIZZO RETI ILLUMINAZIONE PUBBLICA POSA FIBRE	6.329,42
SERVIZIO DI ACCOMPAGNAMENTO/VIGILANZA DI ALUNNI DELLE SCUOLE PRIMARIE DI CASOLA VALSENIO SU AUTOBUS DI LINEA	6.000,00
SPESE DI GESTIONE, MANUTENZIONE E MANTENIMENTO DEL DECORO DELL'IMMOBILE EX SALESIANI (RAVENNA HOLDING)	6.000,00
MAGGIOR ENTRATA L.R. 2/2022 CASE STUDI DELLE PERSONE ILLUSTRI DELL'EMILIA ROMAGNA: RAFFAELE BENDANDI ANNO 2023	5.600,00
PROGETTO CONCITTADINI CONTRIBUTO REGIONALE	5.000,00
CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER PAGAMENTO TARI SCUOLE STATALI DL 248/2007	3.597,67
CANONI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO	3.550,00
TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU RESIDENTI ESTERO (ART.1 C.49 L.178 DEL 2020)	3.445,27
INDENNIZZO USURA STRADE	3.385,21
INTROITI E RIMBORSI DIVERSI	3.256,29
PROVENTI CANONI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI	2.977,38
PALIO DEL NIBALLO - DA BCC	2.440,00
CENSI, CANONI ED ALTRE PRESTAZIONI ATTIVE	2.055,71
ALTRI CONTRIBUTI GENERALI DALLO STATO - PER AUMENTO COMPENSI AMMINISTRATORI	1.665,52
PINACOTECA ENTRATE DA LABORATORI	1.661,50

FINANZIAMENTO PER VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLA PINACOTECA DA FONDO PICCOLE E MEDIE CITTA' D'ARTE - MINISTERO DELL'INTERNO	1.641,75
RIMBORSO SPESE TELEFONICHE DA MIC E ALTRI	1.450,00
ENTRATE DA ART BONUS - BIBLIOTECA	822,00
DA LA BENDANDIANA APS PER PROGETTO "LA VALORIZZAZIONE DI CASA BENDANDI: LUOGO CHE SALVA LA CULTURA E LA BELLEZZA" - L.R. 2/2022	700,00
DA UFFICIO ANAGRAFE	500,00
PROGETTO VALORIZZAZIONE CENTRI STORICI: CONTRIBUTO REGIONALE	- 709,00
RIMBORSO SPESE UTENZE PER ARCHIVIO IN VIA A. ZUCCHINI 29	- 999,39
DA ECONOMATO	- 1.000,00
DA BCC PER FESTIVAL ORIENTAMENTO	- 1.000,00
PROVENTI CONCESSIONI AULA MAGNA SCUOLA MEDIA EUROPA	- 1.380,00
FITTI REALI DI FABBRICATI PROVENTI SPECIALI	- 2.050,00
PROVENTI LUDOTECA	- 3.800,00
CONCESSIONE ATTINGIMENTO ACQUE DAL CANAL GRANDE E CA NALETTA SERVIZIO RILEVANTE PROVENTI SPECIALI	- 9.452,94
CONTRIBUTO COMPENSATIVO STOCAGGIO GAS NATURALE	- 16.517,38
CONTRIBUTO DA ATERSIR - FONDO INCENTIVANTE TARI LR 16/15	- 23.540,00
CONCESSIONE CENTRO FIERISTICO	- 25.000,00
PROVENTI PER TRASPORTI SCOLASTICI SCUOLE MATERNE, EL EMENTARI, MEDIE PRIMO E SE RIMBORSI E CONCORSI	- 31.247,85
CONTRIBUTI DA PRIVATI PER FREQUENZA ASILI NIDO-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA RETTE	- 31.895,68
UTILE D'ESERCIZIO DI AZIENDE PARTECIPATE	- 49.566,65
TRASFERIMENTO DA URF PER CONTRIBUTO AL NIDO CON LA REGIONE	- 71.863,71
TRASFERIMENTO DA URF PER CONTRIBUTO QUALIFICAZIONE ASILO NIDO	- 83.900,00
MINISTERO DELL'ISTRUZIONE - PIANO NAZIONALE PLURIENNALE PER LA PROMOZIONE DEL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E ISTRUZIONE 0/6	- 295.416,89
PROVENTI PER IL SERVIZIO REFEZIONI SCOLASTICHE-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA RETTE	- 905.000,00

3.2) Variazioni di spesa

Il risultato evidenziato negli stanziamenti del titolo 1° della spesa corrente è frutto delle variazioni apportate al bilancio in relazione alla necessità di iscrivere:

- maggiori spese e minori entrate connesse alla gestione delle donazioni ricevute a favore dei cittadini per le alluvioni maggio 2023 e settembre 2024;
- maggiori e minori spese per il funzionamento dei servizi;
- maggiori spese per trasferimenti del settore pubblico e privato per il finanziamento di progetti specifici.

Relativamente alla parte in conto capitale le maggiori variazioni registrate si riferiscono all'iscrizione in bilancio di maggiori spese finanziate con trasferimenti specifici in particolare da contributi statali del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la PA Digitale relativi alla parte investimenti, della Regione Emilia-Romagna e da trasferimenti da privati. Sono state oggetto di variazione le risorse derivanti dall'accensione di mutui, in seguito anche a diversa contabilizzazione dei cronoprogrammi di spesa.

3.3) Utilizzo del fondo di riserva, delle quote vincolate e applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023

Fondo di riserva

L'utilizzo del fondo di riserva ordinario è stato destinato alle seguenti finalità:

Atto	Oggetto	Motivazione
Deliberazione n. 18 del 06/02/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DAL FONDO DI RISERVA DI CASSA DI EURO 9.000,00	Interventi urgenti necessari a garantire la prosecuzione del servizio ludoteca
Deliberazione n. 113 del 07/05/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DAL FONDO DI RISERVA DI CASSA DI EURO 61.449,19.	€ 25.000,00 al Settore LL.PP. € 28.027,93 all'Area Finanziaria € 8.421,26 all'Area Legale

Deliberazione n. 117 del 14/05/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DAL FONDO DI RISERVA DI CASSA DI EURO 88.860,00.	€ 54.700,00 ad Area Cultura € 30.000,00 a Settore LL.PP. € 4.160,00 ad Area Legale
Deliberazione n. 211 del 03/09/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E FONDO DI RISERVA DI CASSA PER EURO 73.954,89	€ 61.473,48 ad Area Servizi alla Comunità € 9.493,00 ad Area Legale € 2.988,41 a Settore LL.PP.
Deliberazione n. 257 del 29/10/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E FONDO DI RISERVA DI CASSA PER EURO 32.827,00	€ 27.827,00 ad Area Finanziaria € 5.000,00 ad Area Legale
Deliberazione n. 277 del 19/11/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E FONDO DI RISERVA DI CASSA PER EURO 14.000,00	€ 8.000,00 ad Area Sviluppo Economico € 6.000,00 ad Area Cultura
Deliberazione n. 317 del 17/12/2024	PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E FONDO DI RISERVA DI CASSA PER EURO 64.050,00	€ 48.800,00 ad Area Sviluppo Economico € 15.250,00 ad Area Organizzazione

Lo stanziamento destinato al fondo di riserva ordinario rileva, in sede di consuntivo, somme non utilizzate per un importo pari ad € 66.161,31.

Applicazione avanzo di amministrazione

Nell'esercizio 2024, con riferimento alle quote accantonate presenti nel risultato di amministrazione del Rendiconto 2023 si è proceduto all'applicazione con i seguenti atti:

- atto di Consiglio Comunale n. 29 del 23/04/2024 avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 - (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000). Applicazione dell'avanzo di amministrazione 2023 - parte accantonata e vincolata";
- atto di Consiglio Comunale n. 35 del 28/05/2024 avente ad oggetto "Variazione al Documento unico di programmazione e al Bilancio di previsione finanziario triennale 2024-2026";
- atto di Consiglio Comunale n. 44 del 29/07/2024 avente per oggetto "Variazione al documento unico di programmazione 2024/2028, variazioni al bilancio di previsione 2024/2026, assestamento di bilancio ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193, comma 2, e seguenti del D.Lgs. n. 267/2000 – applicazione avanzo di amministrazione 2023 – fondi accantonati, vincolati e fondi liberi";
- atto di Consiglio Comunale n. 52 del 15/10/2024 avente per oggetto "Variazione al bilancio di previsione triennale 2024/2026 – (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000) - emergenza alluvione Emilia-Romagna settembre 2024 - applicazione quote risultato di amministrazione 2023, fondi accantonati e fondi vincolati";
- atto di Consiglio Comunale n. 54 del 24/10/2024 avente per oggetto "Variazione al Documento unico di programmazione e al bilancio di previsione triennale 2024/2026 – (art. 175, comma 2, del testo unico degli enti locali n. 267/2000)".

Descrizione	Avanzo al 31.12.2023	Avanzo utilizzato anticipatamente	Applicazione avanzo DC n. 29/2024	Applicazione avanzo DC n. 35/2024	Applicazione avanzo DC n. 44/2024	Applicazione avanzo DC n. 54/2024	Applicazione avanzo DC n. 52/2024 (seduta straordinaria alluvione)	Saldo 31.12.2024
Parte Accantonata								
FAL	719.640,03							719.640,03
F.do Partecipate	19.797,45							19.797,45
Fondo contenzioso	6.042.949,70		-202.918,24	-136.850,52				5.703.180,94
FCDE	5.345.703,36							5.345.703,36
Altri accantonamenti	5.907.954,60		-162.433,96	-47.315,84	-49.858,63	-50.802,83	-170.000,00	5.427.543,34
Totale parte accantonata	18.036.045,14	0,00	-365.352,20	-184.166,36	-49.858,63	-50.802,83	-170.000,00	17.215.865,12
Parte Vincolata								
Vincoli di legge	46.486,71	-22.091,05	-8.295,66					16.100,00

Vincoli da trasferimenti	1.098.233,68	-539.000,00	-511.027,11					48.206,57
Vincoli da mutui	824.608,20			-824.608,20				0,00
Vincoli dell'ente	2.250.138,89		-259.581,84	-266.209,63	-883.216,28		-148.855,10	692.276,04
Totale parte vincolata	4.219.467,48	-561.091,05	-778.904,61	-1.090.817,83	-883.216,28	0,00	-148.855,10	756.582,61
Avanzo destinato a investimenti								
Destinato a investimenti	92.442,39			-92.442,39				0,00
Avanzo libero								
Avanzo libero	2.174.760,07				-1.974.760,07			200.000,00
TOTALE	24.522.715,08	-561.091,05	-1.144.256,81	-1.367.426,58	-2.907.834,98	-50.802,83	-318.855,10	18.172.447,73

3.4) Riconoscimento debiti fuori bilancio

Nel corso dell'anno 2024 l'ente ha provveduto al riconoscimento dei seguenti debiti fuori bilancio:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 27/02/2024 avente ad oggetto "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e) del D. Lgs. 267/2000 - interventi di somma urgenza a seguito degli eventi alluvionali maggio 2023";
- Deliberazione n. 30 del 23/04/2024 avente ad oggetto "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, Tuel a seguito di provvedimenti dell'autorità giudiziaria - sentenza resa dal TAR Emilia - Romagna in relazione al ricorso R.G. n. 879/2017".

Per quanto riguarda le somme urgenze sostenute per l'emergenza alluvionale si rinvia a quanto già illustrato in precedenza.

4) Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente - anno 2023

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2023	24.522.715,08
Fondo crediti dubbia esigibilità al 31/12/2023	5.345.703,36
Fondo contenzioso	6.042.949,70
Fondo anticipazione di liquidità	719.640,03
Altri accantonamenti	5.907.954,60
Fondo perdite società partecipate	19.797,45
TOTALE PARTE ACCANTONATA	18.036.045,14
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	46.486,71
Vincoli da trasferimenti	1.098.233,68
Vincoli derivante dalla contrazione di mutui	824.608,20
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	2.250.138,89
Altri vincoli	0
TOTALE PARTE VINCOLATA	4.219.467,48
Parte destinata agli investimenti	92.442,39
TOTALE PARTE DESTINATA AGLI INVESTIMENTI	92.442,39
TOTALE PARTE DISPONIBILE - AVANZO	2.174.760,07

In merito alla composizione dell'avanzo si dà atto di aver operato la seguente rettifica:

- le risorse accantonate, che presentavano al 31/12/2023 un saldo di € 18.036.045,14, sono state rettificate per esporre un saldo all'1/1/2024 di € 18.005.401,98;
- in maniera corrispondente, le risorse vincolate, che presentavano al 31/12/2023 un saldo di € 4.219.467,48, sono state rettificate per esporre un saldo all'1/1/2024, di € 4.250.110,64.

La differenza di € 30.643,16 è dovuta ad importi accantonati in anni precedenti relativi al 10% dei proventi da alienazioni patrimoniali vincolati all'estinzione anticipata dei mutui che, stante lo specifico vincolo previsto dall'art. 56-bis, comma 11, del D.L. n. 69/2013, sono stati inseriti tra le risorse vincolate.

5) Le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai cinque anni e di maggiore consistenza, nonché sulla fondatezza degli stessi

Si riporta di seguito l'elenco analitico delle posizioni di credito mantenute a carico del conto del bilancio, relative a residui attivi con anzianità superiore ai 5 anni.

Si evidenzia che tali importi devono essere considerati, per quanto riguarda i residui afferenti alle entrate correnti, di carattere residuale.

Complessivamente i residui attivi di cui al prospetto che segue sono mantenuti in quanto:

- sussiste tutt'ora la ragione giuridica che costituisce l'ente titolare di tali crediti;
- parte di essi sono stati riscossi;
- sussistono gli elementi per la riscossione delle contribuzioni a carico dei soggetti istituzionali sovraordinati individuati come debitori.

TITOLO	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	ANNO	NUM ACC	RESIDUO
9	90585	0	ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	2017	285	750,00
2	223	0	TRASFERIMENTO DA PRIVATI - RECUPERO SOMME ANTICIPATE INCENDIO VIA DERUTA	2019	640	1.497.945,64
3	540	0	PROVENTI PER TRASPORTI SCOLASTICI SCUOLE MATERNE, EL EMENTARI, MEDIE PRIMO E SE RIMBORSI E CONCORSI	2018	263	3.391,75
3	540	0	PROVENTI PER TRASPORTI SCOLASTICI SCUOLE MATERNE, EL EMENTARI, MEDIE PRIMO E SE RIMBORSI E CONCORSI	2019	195	2.517,33
3	560	0	PROVENTI PER IL SERVIZIO REFEZIONI SCOLASTICHE-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA RETTE	2018	189	5.650,44
3	560	0	PROVENTI PER IL SERVIZIO REFEZIONI SCOLASTICHE-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA RETTE	2019	240	7.497,45
3	680	0	CENSI, CANONI ED ALTREPRESTAZIONI ATTIVE PROVENTI SPECIALI	2018	794	52,68
4	2222	91	SCUOLA ELEMENTARE GRANAROLO	2019	352	70.000,00
5	2900	0	PRELIEVI DA DEPOSITI BANCARI	2005	2888	28.521,78
5	2900	0	PRELIEVI DA DEPOSITI BANCARI	2010	2400	111.689,58
5	2900	0	PRELIEVI DA DEPOSITI BANCARI	2010	2734	443.641,10
5	2900	0	PRELIEVI DA DEPOSITI BANCARI	2018	546	811,03
5	2900	0	PRELIEVI DA DEPOSITI BANCARI	2019	340	6.899,88

Nell'esercizio finanziario 2024 si è provveduto alla cancellazione dei residui attivi relativi ai seguenti crediti dichiarati inesigibili dal concessionario incaricato della riscossione coattiva e alla loro iscrizione nello stato patrimoniale:

ANNO ACCERTAMENTO	TIT	L2	L3	L4	L5	Descrizione p.d.c.	IMPORTO ISCRITTO SP 2024
2015	3	1	3	2	1	FITTI DI TERRENI E DIRITTI DI SFRUTTAMENTO DI GIACIMENTI E RISORSE NATURALI	285,06
2017	3	1	3	2	1	FITTI DI TERRENI E DIRITTI DI SFRUTTAMENTO DI GIACIMENTI E RISORSE NATURALI	370,40
2018	3	1	3	2	1	FITTI DI TERRENI E DIRITTI DI SFRUTTAMENTO DI GIACIMENTI E RISORSE NATURALI	373,37
2019	3	1	3	2	1	FITTI DI TERRENI E DIRITTI DI SFRUTTAMENTO DI GIACIMENTI E RISORSE NATURALI	373,37
2021	1	1	1	6	2	IMPOSTE MUNICIPALE PROPRIA RISCOSE A SEGUITO DI ATTIVITA' DI VERIFICA E CONTROLLO	41.000,69
2022	1	1	1	6	2	IMPOSTE MUNICIPALE PROPRIA RISCOSE A SEGUITO DI ATTIVITA' DI VERIFICA E CONTROLLO	37.706,60
2018	3	1	2	1	8	PROVENTI DA MENSE	27.248,73
2019	3	1	2	1	8	PROVENTI DA MENSE	36.711,06
						TOTALE	144.069,28

L'elenco completo dei residui attivi mantenuti è riportato negli allegati obbligatori al bilancio.

6) Andamento della gestione di cassa, movimentazioni dell'anticipazione di tesoreria e pagamenti dell'amministrazione

L'andamento della gestione di cassa dell'anno 2024 registra un valore complessivo delle riscossioni, sui residui e sulla competenza, di € 99.639.958,00.

Entrata			Riscossioni 2023		Riscossioni 2024	
Titolo	1	Residui	6.870.252,69		9.468.675,66	
		Competenza	31.816.133,32		35.047.933,99	
		Totali		38.686.386,01		44.516.609,65
Titolo	2	Residui	924.036,58		699.095,74	
		Competenza	5.838.815,68		5.680.275,86	
		Totali		6.762.852,26		6.379.371,60
Titolo	3	Residui	2.868.266,86		2.688.282,26	
		Competenza	8.777.348,19		9.129.962,89	
		Totali		11.645.615,05		11.818.245,15
Titolo	4	Residui	2.424.363,57		3.845.377,69	
		Competenza	4.233.310,84		20.100.227,96	
		Totali		6.657.674,41		23.945.605,65
Titolo	5	Residui	3.859.365,92		1.753.358,58	
		Competenza	0,00		949.570,88	
		Totali		3.859.365,92		2.702.929,46
Titolo	6	Residui	0,00		0,00	
		Competenza	589.366,57		4.398.443,50	
		Totali		589.366,57		4.398.443,50
Titolo	7	Residui	0,00		0,00	
		Competenza	0,00		0,00	
		Totali		0,00		0,00
Titolo	9	Residui	90.244,86		87.165,41	
		Competenza	5.994.193,82		5.791.587,58	
		Totali		6.084.438,68		5.878.752,99
		Totale su residui	17.036.530,48		18.541.955,34	
		Totale competenza	57.249.168,42		81.098.002,66	
		TOTALE		74.285.698,90		99.639.958,00
		Fondo di cassa al 1° gennaio 2024				12.032.107,74
		TOTALE				111.672.065,74

Per la spesa i pagamenti complessivi, sui residui e sulla competenza, ammontano ad € 95.981.246,66.

Spesa			Pagamenti 2023		Pagamenti 2024	
Titolo	1	Residui	10.198.846,38		7.072.989,40	
		Competenza	44.398.338,43		45.438.803,95	
		Totali		54.597.184,81		52.511.793,35
Titolo	2	Residui	3.126.757,92		588.587,91	
		Competenza	7.090.892,64		28.463.049,78	
		Totali		10.217.650,56		29.051.637,69
Titolo	3	Residui	0,00		0,00	
		Competenza	445.000,00		4.362.224,07	
		Totali		445.000,00		4.362.224,07
Titolo	4	Residui	0,00		468.006,25	
		Competenza	2.284.955,76		3.714.349,94	

		Totali		2.284.955,76		4.182.356,19
Titolo	5	Residui	0,00		0,00	
		Competenza	0,00		0,00	
		Totali		0,00		0,00
Titolo	7	Residui	470.644,24		531.830,30	
		Competenza	5.502.836,12		5.341.405,06	
		Totali		5.973.480,36		5.873.235,36
		Totale su residui	13.796.248,54		8.661.413,86	
		TOTALE Competenza	59.722.022,95		87.319.832,80	
		TOTALE generale		73.518.271,49		95.981.246,66

Complessivamente le movimentazioni di cassa sono state le seguenti:

Descrizione	Riscossioni	Pagamenti
Fondo di cassa all'1.1.2024	12.032.107,74	
Bilancio corrente (titoli 1, 2 e 3 dell'entrata / titoli 1 e 4 della spesa)	62.714.226,40	56.694.149,54
Bilancio conto capitale (titoli 4, 5 e 6 dell'entrata / titolo 2 e 3 della spesa)	31.046.978,61	33.413.861,76
Servizi conto terzi (titolo 9 dell'entrata, titolo 7 della spesa)	5.878.752,99	5.873.235,36
TOTALE (compreso il fondo di cassa iniziale)	99.639.958,00	95.981.246,66
Fondo di cassa al 31.12.2024		15.690.819,08

Il fondo cassa al 31.12.2024 pari a € 15.690.819,08 risulta così ripartito fra cassa libera e cassa vincolata:

Fondo di cassa al 31.12.2024	15.690.819,08
di cui CASSA LIBERA	13.324.831,88
di cui CASSA VINCOLATA	2.365.987,20
<i>Cassa vincolata PNRR</i>	<i>543.158,81</i>
<i>Cassa vincolata generica</i>	<i>1.822.828,39</i>

Per l'esercizio 2024 l'ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria.

TEMPI MEDI DI PAGAMENTO ANNO 2024

Ai sensi del DPCM 22 settembre 2014 n. 265, e dell'art. 8, comma 3 bis, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66 convertito, con modificazioni, nella legge 23 giugno 2014, n. 89, si rinvia ai dati pubblicati sul sito del Comune di Faenza al seguente indirizzo:

<https://apps.comune.faenza.ra.it/L190/sezione/show/161202?idSezione=161137&sort=&activePage=&search=&>

Il numero di giorni medi nei quali sono stati disposti i pagamenti ai fornitori nell'anno 2024 sono pari, rispetto ai 30 obbligatori, a -14,72, che attesta che la media dei pagamenti avviene nei termini di 15,28 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

Si riporta di seguito il valore dell'indicatore di tempestività di pagamento con riferimento all'ultimo quinquennio:

- per l'anno 2019 a giorni - 5,89;
- per l'anno 2020 a giorni - 3,62.
- per l'anno 2021 a giorni - 6,76
- per l'anno 2022 a giorni - 6,09
- per l'anno 2023 a giorni - 11,00

Ai sensi dell'art. 1, comma 859, lett. b), Legge 145/2018, l'indicatore annuale di ritardo dei pagamenti è pari a -14.72 giorni.

DEBITO COMMERCIALE RESIDUO AL 31/12/2024

Il D.Lgs. n. 33/2013, all'art. 33, prevede che, a partire dall'anno 2020, il debito commerciale residuo scaduto rilevato alla fine dell'esercizio di riferimento, non superi il 5% del totale delle fatture ricevute nel medesimo esercizio.

Nell'esercizio finanziario 2024, la rilevazione al 31/12/2024 di quanto sopra, come risultante anche dalla Piattaforma dei crediti commerciali (PCC Area RGS) del MEF, evidenzia per il Comune di Faenza un valore del debito commerciale residuo scaduto pari a zero calcolato sul totale delle fatture ricevute nell'esercizio 2024 (derivante dal rapporto fra il valore del debito commerciale residuo scaduto rilevato al 31/12/2024 pari ad € 0,00 ed il valore totale delle fatture ricevute nell'esercizio 2024 pari ad € 39.948.358,76 (al netto dell'Iva in split € 35.654.200,25).

Ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014 si attesta che l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal D.Lgs. 231/2002 ammonta ad € 230.867,87.

Ai sensi dell'art. 33, D.Lgs. n. 33/2013, al 31 dicembre 2024 l'ammontare complessivo dei debiti dell'ente è pari ad € 593.685,75 (fatture ricevute dal 02/12 al 31/12 e non scadute) e il numero di imprese creditrici è pari a n. 38.

In ogni caso si dà evidenza che tutte le informazioni concernenti i pagamenti dell'Amministrazione di cui è obbligatoria la pubblicazione ai sensi della normativa sulla trasparenza e norme collegate, sono disponibili sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo

<https://apps.comune.faenza.ra.it/L190/?idSezione=37&sort=&activePage=&search=&id=173386>

7) Elencazione dei diritti reali di godimento e loro illustrazione

Al momento l'ente non dispone di un censimento dei diritti reali di godimento attivi e passivi.

Gli atti relativi ai medesimi, qualora formalizzati, possono essere reperiti presso gli uffici comunali competenti (Servizio Patrimonio e Servizio Contratti).

8) Elenco dei propri enti e organismi strumentali, con la precisazione che i relativi rendiconti o bilanci di esercizio sono consultabili nel relativo sito internet

Il Comune di Faenza, ai sensi del principio contabile applicato al bilancio consolidato allegato al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, non detiene partecipazioni in organismi strumentali, mentre detiene le seguenti partecipazioni in enti strumentali:

ACER Ravenna
ASP della Romagna Faentina
CON.AMI
Fondazione Flaminia
Fondazione MIC
Fondazione Istituto Tecnico Superiore Tecnologie Industrie Creative (FITSTIC)

Di seguito viene indicato l'indirizzo Internet di pubblicazione dei bilanci d'esercizio 2022 degli enti strumentali sopra indicati:

ACER Ravenna
http://www.acerravenna.it/amministrazione-trasparente/bilanci/bilancio-preventivo-e-consuntivo_143c31.html

ASP della Romagna Faentina
<https://www.aspromagnafaentina.it/?tipologie=bilancio-preventivo-e-consuntivo>

CON.AMI
[Bilanci – Trasparenza ConAmi](#)

Fondazione MIC
<http://www.micfaenza.org/it/Amministrazione-Trasparente/Bilanci>

Fondazione Flaminia
<https://www.fondazioneflaminia.it/amministrazione-trasparente/bilanci-consuntivi/>

L'art. 172, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 267/2000 prevede, inoltre, che gli enti locali debbano allegare al bilancio di previsione i seguenti documenti:

1. l'elenco degli indirizzi Internet di pubblicazione dei propri rendiconti della gestione, bilanci consolidati deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione;
2. i rendiconti e i bilanci consolidati delle unioni di comuni;
3. i rendiconti e i bilanci consolidati dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" di cui al principio applicato del bilancio consolidato allegato al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui il bilancio si riferisce;

e che tali documenti contabili siano allegati al bilancio di previsione qualora non integralmente pubblicati nei siti internet indicati nell'elenco.

Pertanto, ai fini del rispetto dell'art. 172, si precisa che:

1. L'indirizzo Internet di pubblicazione dei bilanci del Comune è:
<http://www.comune.faenza.ra.it/Amministrazione/Bilancio>
2. L'indirizzo Internet di pubblicazione dei bilanci dell'Unione è:
<http://apps.unioneromagnafaentina.it/L190/?id=3290&sort=&idSezione=21>
3. L'indirizzo Internet di pubblicazione dei bilanci d'esercizio 2022 dei soggetti considerati nel gruppo amministrazione pubblica del Comune, oltre agli enti strumentali, è:

Ravenna Holding S.p.A.

http://www.ravennaholdingspa.it/ravenna_holding_bilanci.aspx

S.F.E.R.A. S.r.l.

<https://www.sferafarmacie.it/societa-trasparente/?area=bilancio-di-esercizio#bilancio>

LEPIDA S.p.A.

<https://www.lepida.net/societa-trasparente/bilanci/bilancio>

Per le società Centro Servizi Merci S.u.r.l. in liquidazione, Faventia Sales, Lepida e Terre Naldi, i bilanci, acquisiti dal Comune, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo:

<https://www.comune.faenza.ra.it/Amministrazione/Bilancio/Bilancio-consuntivo>

9) Elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
I dati presi a riferimento per le società partecipate sono relativi all'ultimo bilancio approvato.

Comune di Faenza						
DENOMINAZIONE	RISULTATO ESERCIZIO 31/12/2023	CAPITALE SOCIALE al 31/12/2023	PATRIMONIO NETTO al 31/12/2023	Quota sul cap. sociale al 31.12.2023	% partecipazione al 31.12.2023	Valore della partecipazione al patrimonio netto 31.12.2023
A.M.R. Soc. Cons. a r.l.	151.957,00	100.000,00	3.774.254,00	3.825,40	3,825%	144.380,31
Angelo Pescarini Scuola Arti e Mestieri Soc. Cons. a r.l.	53.244,00	100.000,00	525.148,00	15.420,00	15,420%	80.977,82
Banca Popolare Etica Soc. Coop. p.a.	27.134.631,00	92.235.308,00	179.347.292,00	5.250,00	0,0057%	10.208,38
Romagna Tech s.c.p.a	50.975,00	611.500,00	502.513,00	41.032,07	6,710%	33.718,97
CON. AMI	13.138.005,00	285.793.747,00	320.875.149,00	20.689.311,75	6,625%	21.257.978,62
Faventia Sales S.p.A.	9.714,00	8.500.000,00	7.870.180,00	3.910.000,00	46,000%	3.620.282,80
HERA S.p.A.	244.842.671,00	1.489.538.745,00	2.584.786.175	100,00	0,0000067%	173,53
LEPIDA s.c.p.a	226.156,00	69.881.000,00	74.354.588,00	1.000,00	0,0014%	1.064,02
Ravenna Holding S.p.A. (dati bilancio esercizio)	11.890.829,00	416.852.338,00	481.509.157,00	21.561.607,00	5,172481%	24.905.968,53
S.F.E.R.A. S.r.l.	1.390.094,00	2.069.000,00	7.038.560,00	559.512,80	27,043%	1.903.437,78
Società Acquedotto Valle del Lamone S.r.l.	7.377,00	500.000,00	581.190,00	25.000,00	5,000%	29.059,50
S.TE.P.RA Soc. Cons. a r.l. in liquidazione (dichiarata fallita nel 2019)	0,00			14.995,24	0,543%	0,00
Terre Naldi S.r.l.	-44.330,00	15.566,00	99.063,00	15.566,00	100,000%	99.063,00
Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Romagna	48.506,80	0,00	784.422,47		7,73%	60.635,86
ASP della Romagna Faentina	-116.383,00	8.819.253,07	37.419.856,00	/	52,37%	19.596.778,59
ACER Ravenna	48.717,00	229.920,00	2.829.070,00	/	12,12%	342.883,28
Fondazioni						
Fondazione MIC	3.940,00	1.136.205,00	1.439.275,00	516.456,90	46,51%	669.406,80
ITS ACADEMY ADRIANO OLIVETTI	4.957,53	80.049,00	635.003,00	3.335,38	4,35%	27.622,63
Fondazione FITSTIC	6.841	395.144,00	370.593	10.000,00	2,531%	9.378,68

10) Esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'esito di tale verifica è riportato nella seguente tabella.

SOCIETA' PARTECIPATE DIRETTAMENTE	Credito del Comune v/società	Debito della società v/Comune	Differenza	Debito del Comune v/società	Credito della società v/Comune	Differenza	Comunicazioni pervenute	NOTE
	Residui Attivi	Contabilità della società		Residui Passivi	Contabilità della società			
A.M.R. Soc. Cons. a r.l.	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Angelo Pescarini Soc. Cons. a r.l.	0,00	0,00	0,00	39.191,84	32.124,46	7.067,38	SI	
Banca Popolare Etica Soc. Coop. p.a.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	SI	
Romagna Tech s.c.p.a	0,00	0,00		0,00	23.350,00	-23.350,00	SI	
Faventia Sales S.p.A.	0,00	0,00	0,00	27.988,12	29.163,75	-1.175,63	SI	
HERA S.p.A.	0,00	N.P.		927.775,55	N.P.		NO	
Lepida S.p.A.	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Ravenna Holding S.p.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI	NO FIRMA REVISORI
S.F.E.R.A. S.r.l.	91.520,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Società Acquedotto Valle del Lamone S.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI	
ENTI STRUMENTALI	Credito dell'Unione v/società	Debito della società v/Unione	Differenza	Debito dell'Unione v/società	Credito della società v/Unione	Differenza	Comunicazioni pervenute	
	Residui Attivi	Contabilità della società		Residui Passivi	Contabilità della società			
ACER Ravenna	254.000,00	N.P.		481.545,36	N.P.		NO	
ASP della Romagna Faentina	0,00	0,00	0,00	910,31	0,00	0,00	SI	
CON.AMI	0,00	0,00	0,00	5.000,00	4.098,36	901,64	SI	
Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Romagna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI	
ITS ACADEMY ADRIANO OLIVETTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI	
Fondazione Flaminia	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	SI	
Fondazione MIC	0,00	0,00	0,00	372.320,00	372.015,00	305,00	SI	
SOCIETA' PARTECIPATE INDIRETTAMENTE, CONTROLLATE	Credito del Comune v/società	Debito della società v/Comune	Differenza	Debito del Comune v/società	Credito della società v/Comune	Differenza	Comunicazioni pervenute	
	Residui Attivi	Contabilità della società		Residui Passivi	Contabilità della società			
TRAMITE IL CONAMI								
Area Blu spa	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Formula Imola spa	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	

Achanto S.p.A.	0,00	0,00	0,00	19.311,00	19.311,00	0,00	SI	NO FIRMA REVISORI
Bryo S.p.A.	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
TRAMITE RAVENNA HOLDING								
AZIMUT S.p.A.	0,00	N.P.		23.400,00	N.P.		NO	
Acqua ingegneria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI'	
Aser Srl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI'	
Sapir	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI'	NO FIRMA REVISORI
Start Romagna	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Tper	0,00	N.P.		0,00	N.P.		SI	NO FIRMA REVISORI
Romagna Acque soc. delle Fonti spa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SI	
Ravenna Entrate spa	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	
Ravenna Farmacie srl	0,00	N.P.		0,00	N.P.		NO	

Si rilevano le seguenti discordanze con riferimento alle società indicate:

- per Angelo Pescarini Soc. Cons a.r.l,

la differenza pari ad € 7.067,38 è dovuta al valore della quota per la gestione della scuola di musica G. Sarti contabilizzata dal Consorzio senza esposizione dell'Iva;

- per Faventia Sales,

la differenza di € 1.175,63 è relativa alla diversa imputazione contabile tra ente e società che genera uno sfasamento temporale per le spese condominiali dell'immobile di proprietà della società e in uso al comune;

- per Asp della Romagna Faentina,

la differenza pari ad € 910,31 è dovuta a residui su canoni di locazione;

- per CONAMI,

la differenza di € 901,64 è dovuta al valore della quota del canone per l'impianto di telefonia mobile sito in Via Chiarini contabilizzata dalla società senza esposizione dell'Iva;

- per Romagna Tech,

la differenza di € 23.350,00 è dovuta al contributo per il piano delle attività dell'anno 2024, contabilizzato dalla società a credito verso il Comune di Faenza, mentre la spesa risulta contabilizzata sul bilancio 2024 dell'Unione della Romagna Faentina;

- per Fondazione MIC,

la differenza di € 305,00 è dovuta al rimborso per la celebrazione dei matrimoni presso il Museo, non indicato dal Mic, ma dovuti al 31/12/2024.

VERIFICA POSTE COMUNE / UNIONE ROMAGNA FAENTINA

Si riporta in questo paragrafo della Relazione anche la verifica delle poste di debito e credito tra il Comune di Faenza e l'Unione della Romagna Faentina per le quote di gestione corrente dei servizi conferiti.

FAENZA					
CAP	ART	DESCRIZIONE	IMPEGNI 2024	MANDATI 2024	RESIDUO AL 31/12/2024
1998	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO PROVVEDITORATO	1.901.306,58	1.901.306,58	0
1999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SETTORE AFFARI GENERALI	446.429,83	414.284,14	32.145,69
3199	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO TRIBUTI	386.405,31	386.405,31	0
3999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SETTORE FINANZIARIO	886.105,15	886.045,15	60
4999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZI DEMOGRAFICI	1.422.311,30	1.422.311,30	0
4999	424	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZI DEMOGRAFICI	81.380,42	41.369,08	40.011,34
5199	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO ISTRUZIONE	631.607,51	631.607,51	0
5199	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO ISTRUZIONE	530.156,22	0	530.156,22
5999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO CULTURA	1.670.387,37	1.551.072,99	119.314,38
6145	424	PROGETTO EURIDE- TRASFERIMENTI CORRENTI A UNIONI DI COMUNI	70.000,00	70.000,00	0
6199	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO POLITICHE EUROPEE	112.326,12	112.326,12	0
6598	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER TRASPORTO PUBBLICO LOCALE	935.152,28	909.152,28	26.000,00
6599	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER TRASPORTO SCOLASTICO	650.160,00	0	650.160,00
6602	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO SPORTELLI UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE	551.164,81	550.245,77	919,04
6997	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO PROMOZIONE DEL TERRITORIO	64.000,00	0	64.000,00
6998	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER UNIVERSITA' E SCUOLA PESCARINI	477.389,00	477.389,00	0
6999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO PROMOZIONE ECONOMICA E TURISMO	797.800,10	225.760,73	572.039,37
7017	404	TRASFERIMENTI A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA SPESE PER GESTIONE SERVIZI AMBIENTALI	215.835,76	0	215.835,76
7999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SETTORE TERRITORIO	1.001.879,24	912.963,00	88.916,24
8399	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DEI COMUNI PER SERVIZIO AMBIENTE E GIARDINI	1.114.884,91	1.019.884,91	95.000,00
8499	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DEI COMUNI PER SERVIZIO INFRASTRUTTURE	586.978,27	586.978,27	0
8499	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DEI COMUNI PER SERVIZIO INFRASTRUTTURE	30.377,77	0	30.377,77
8999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SETTORE LAVORI PUBBLICI	1.463.498,38	977.914,66	485.583,72
10999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SETTORE POLIZIA MUNICIPALE	1.633.356,23	1.594.497,48	38.858,75
11002	404	TRASFERIMENTI A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO PERSONALE	1.480.043,40	1.480.043,40	0
11089	404	TRASFERIMENTI A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZIO INFORMATICA	831.368,85	831.368,85	0
12238	404	TRASFERIMENTI A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZI INTEGRATIVI PER L'INFANZIA E ASILI NIDO	707.683,32	0	707.683,32
12999	404	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZI SOCIALI	4.423.131,90	2.862.057,29	1.561.074,61
12999	424	TRASFERIMENTO A UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA PER SERVIZI SOCIALI	540.026,63	0	540.026,63
			25.643.146,66	19.844.983,82	5.798.162,84
UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA					
CAP	ART	DESCRIZIONE	ACCERTAMENTI 2024	REVERSALI 2024	RESIDUO AL 31/12/2024
1933	4	RIMBORSO ONERI DAI COMUNI PER LA GESTIONE ASSOCIATA DEI SERVIZI E DELLE FUNZIONI COMUNALI - FAENZA RIMBORSO PER LA GESTIONE ASSOCIATA	25.017.611,98	19.774.983,82	5.242.628,16
1942	4	TRASFERIMENTI DAI COMUNI DEI CONTRIBUTI PER EMERGENZE - FAENZA CONTRIBUTO PER EMERGENZA PROFUGHI UCRAINI ART.44 C.4 DL 50/2022	15.508,05	0	15.508,05

1942	10	TRASFERIMENTI DAI COMUNI DEI CONTRIBUTI PER EMERGENZE - FAENZA CONTRIBUTO DGR 2078/2023 PER EVENTI ALLUVIONALI MAGGIO 2023	540.026,63	0	540.026,63
857	0	PROGETTO EUROPEO EU RIDE E PROGETTO NEXT_TRASFERIMENTI	70.000,00	70.000,00	0
			25.643.146,66	19.844.983,82	5.798.162,84

Si evidenzia che il Comune di Faenza alla data della presente relazione ha saldato interamente la quota di trasferimento corrente dovuta per l'anno 2024.

11) Oneri e impegni sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;

L'ente non ha in essere contratti relativi a strumenti finanziari derivati o contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

12) Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti

L'ente non ha in essere garanzie a favore di enti o altri soggetti.

13) Elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce

AFFITTI 2024			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
FABBRICATI			
NEGOZIO P.ZZA NENNI	3844	17/02/2010	€ 8.797,84
BAR PAL. DEL PODESTA' - P.ZA DEL POPOLO 1	4053	07/06/2016	€ 6.174,93
PAL. LADERCHI - P.ZZA DELLA LIBERTA" 16 A	3868	23/11/2010	€ 35.251,91
NEGOZIO VIA MONTINI N° 20	3839	14/01/2010	€ 3.126,17
IMPIANTO VIA CHIARINI N° 38/40	3492	23/04/2001	€ 17.841,73
NEGOZIO - P.ZZA NENNI 16	3738	25/01/2007	€ 18.905,28
NEGOZIO VIA BARBAVARA N° 19	3984	04/04/2014	€ 8.905,39
COMPLESSO CONTRADA CAPUCCINI VIA PORTISANO 47	4011	07/04/2015	€ 8.839,66
PARCO DELLA ROCCA VIA G. DA ORIOLO N. 2	3836	10/12/2009	€ 2.260,25
NEGOZIO - VIA PISTOCCHI N.4	3740	02/02/2007	€ 12.800,00
CINEMA - VIA SCALETTA N°10	3965	26/08/2013	€ 4.205,07
NEGOZIO VIA BARBAVARA N° 19	3782	22/04/2008	€ 7.284,09
Casa famiglia Via Errano 2	4190	24/11/2021	€ 16.322,42
PALAZZO LADERCHI VIA XX SETTEMBRE N° 3/b-5	3975	31/01/2014	€ 13.184,51
CAFFE' C.SO MAZZINI N° 26	3805	28/11/2008	€ 36.378,90
PARCO DELLA ROCCA V. G. DA ORIOLO N. 4	3835	25/11/2009	€ 1.880,60
UFF POSTALE VIA CORBARI, 58	473/RA/11	28/04/2011	€ 6.613,96
CASERMA VIGILI DEL FUOCO VIA DELLE CERAMICHE N° 13	1976	28/06/2000	€ 22.882,19
BAR C.SO SAFFI N°5	3841	20/01/2010	€ 17.352,87
BAR V.LE CERAMICHE N. 29 -	3248	08/11/1997	€ 19.501,11
BAR V.LE CERAMICHE N. 29 -	3826	25/05/2009	€ 3.391,10
NEGOZIO PIAZZA DEL POPOLO N°.31	3923	03/04/2012	€ 15.900,88
CENTR. TELEF. GRANAROLO FAENTINO	20280	15/11/2005	€ 1.949,46
BAR PIAZZA DEL POPOLO 22	4081	29/08/2017	€ 75.779,37
AMBULATORI VIA GOLFIERI	3871	22/12/2010	€ 6.371,33
VIA GRANAROLO	4092	21/11/2017	€ 64.583,34
PALAZZO LADERCHI- C.SO GARIBALDI 2	4207	19/09/2022	€ 4.489,38
RSA VIA COVA	Rep 5924BIS	06/06/2022	€ 146.664,24
Via Pistocchi n. 10	4255	01/11/2023	€ 6.000,00
Laboratorio Via Scaletta n 6	1105	01/03/2012	€ 2.963,84
ASSOCIAZIONI			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
PALAZZO LADERCHI C. GARIBALDI N° 2	4257	14/12/2023	€ 817,07
PALAZZO LADERCHI C.SO GARIBALDI 2	5917	01/03/2022	€ 729,49
PALAZZO LADERCHI C.SO GARIBALDI N° 2	4259	15/01/2024	€ 1.505,14
PALAZZO LADERCHI C.SO GARIBALDI N° 2	5916	09/02/2022	€ 730,44
VIA LADERCHI n°3	3947 OST	04/04/2013	€ 1.066,87
EX SCUOLA ELEMENTARE CELLE	4230	21/04/2023	€ 1.690,41
CASA DELLE ASSOCIAZIONI 1 piano	5426 OST	31/05/2016	€ 685,00
CASA DELLE ASSOCIAZIONI 1 piano	5428 OST	01/06/2016	€ 685,00
EX SCUOLA ELEMENTARE CELLE -VIA CELLE N.31 -	4284	22/10/2024	€ 860,00
PALAZZO LADERCHI C.SO GARIBALDI N 2	4178	15/04/2021	€ 3.114,30
CASA DELLE ASSOCIAZIONI - V. LADERCHI N° 3	4285	29/10/2024	€ 2.114,36
PALAZZO LADERCHI-C. GARIBALDI N° 2 -	4205	16/08/2022	€ 2.867,00
CIRCOLO TEATRALE DUE MONDI	4079 OST	27/06/2017	€ 5.602,05

CASA DELLE ASSOCIAZIONI - V. LADERCHI N° 3	4821	27/09/2024	€ 1.146,77
PALAZZO LADERCHI C.SO GARIBALDI	5917	26/04/2022	€ 729,49
SALA MENSA INTERAZIENDALE	4481 BIS	23/11/2009	€ 1.586,40
CENTRO IMPIEGO			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
Centro impiego Via San Silvestro 3	106	06/05/2010	€ 2.900,48
Centro impiego Via San Silvestro 3	106 1	06/05/2010	€ 1.004,37
Centro impiego Via San Silvestro 3	106 2	06/05/2010	€ 3.846,73
Centro impiego Via San Silvestro 3	106 3	06/05/2010	€ 2.307,32
Centro impiego Via San Silvestro 3	106 4	06/05/2010	€ 1.776,28
TERRENI			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
TERRENO DI VIA RISORGIMENTO AUTOLAVAGGIO	3881	14/03/2011	€ 10.553,10
Terreno Via Tebano	2038	27/04/2018	€ 84,63
TERRENO DI VIA RISORGIMENTO EDICOLA	3958	01/08/2013	€ 1.170,89
LOCALE USO DEPOSITO VIA GALLI	5654 BIS	07/12/2018	€ 228,20
OFFICINA VIA RISORGIMENTO	4063 BIS	11/10/2016	€ 7.222,99
IMPIANTI TELEFONIA			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
ANTENNA VIA CHIARINI	3954	22/07/2013	€ 11.508,35
STADIO VIA MEDAGLIE D'ORO	REG 957	01/05/2009	€ 13.423,80
STADIO VIA MEDAGLIE D'ORO	3925	31/05/2012	€ 14.089,65
P.LE TAMBINI	2168	15/12/2006	€ 9.603,22
P.LE TAMBINI	Locazione ultranovennale	09/09/2024	€ 175.000,00
SITO CIMITERO REM 14408 RA 072B	5432	14/07/2006	€ 13.417,48
CIMITERO OSSERVANZA	6151	14/07/2006	€ 22.864,21
FABBRICATO PROTEZIONE CIVILE VIA RENACCIO - AREA DI PERTINENZA	2281	23/01/2007	€ 12.652,31
FABBRICATO PROTEZIONE CIVILE VIA RENACCIO - AREA DI PERTINENZA	1236	23/01/2007	€ 12.652,31
stadio comunale via medaglie d'oro - faenza	2058	13/10/2005	€ 25.881,78
stadio comunale via medaglie d'oro - faenza	3996	24/10/2014	€ 12.598,16
DISTRIBUTORI CARBURANTE			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
DISTRIBUTORE V.LE CERAMICHE - CONTAMINAZIONE AMBIENTALE	REP 4179	20/04/2021	€ 11.505,00
DISTRIBUTORE V.LE CERAMICHE n°29	3850 distributore	06/05/2010	€ 5.071,29
TERRENO VIA CITTADINI AREA DISTRIBUTORE	3973 OST	11/01/2014	€ 6.130,00
AREA DISTRIBUTORE VIA CANAL GRANDE	4035 OST	04/02/2016	€ 16.329,00
TERRENO VIA FORNARINA n°41	3799 distributore	04/11/2008	€ 7.485,12
DISTRIB. CANALE NAVIGLIO ZANELLI	3749 distributore	16/04/2007	€ 13.215,61
CONCESSIONI ATTIVE VARIE			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
Canna FUMARIA Gardenia	4013 bis	28/05/2007	*
Concessione Area pubblica V. Granarolo	3656	27/01/2005	€ 713,92
Concessioni precarie Capra	4688 bis	20/04/2011	*
Concessioni precarie Caroli	8363	27/11/1991	Indennità occupazione ex.*
Utilizzo Canale Naviglio Zanelli	4008	23/02/2015	€ 4.623,42
Concessioni precarie	del g c 119	16/04/2013	€ 98,19
Concessioni precarie	5484	20/10/2016	€ 93,67

CONCESSIONI VERDE PUBBLICO			
OGGETTO CONTRATTO	NR. CONTRATTO	STIPULA	CANONE ANNUO
Accessi su aree a verde pubblico	11238/6176	14/05/2013	€ 88,94
Accessi su aree a verde pubblico	10571	15/12/2006	€ 83,12
Accessi su aree a verde pubblico	39680/4	19/10/2001	€ 45,71
Accessi su aree a verde pubblico	39680/5	19/10/2001	€ 45,71
Accessi su aree a verde pubblico	39680/2	19/10/2001	€ 54,03
Accessi su aree a verde pubblico	39680	19/10/2001	€ 49,87
Accessi su aree a verde pubblico	116001	15/07/2002	€ 398,98
Accessi su aree a verde pubblico	39680/3	19/10/2001	€ 54,03
Accessi su aree a verde pubblico	7606	03/12/2003	€ 58,19
Accessi su aree a verde pubblico	39680/1	19/10/2001	€ 62,34
* canoni non richiesti per istruttoria in corso			

14) Elementi richiesti dall'art. 2427 e dagli altri articoli del codice civile, nonché da altre norme di legge e dai documenti sui principi contabili applicabili:

14.1) Nota integrativa al Conto Economico e allo Stato Patrimoniale

Premessa

I modelli di conto economico e stato patrimoniale previsti dall'Allegato 10 del d.lgs. 118/2011 sono stati redatti tramite le scritture in partita doppia derivate direttamente dalle scritture rilevate in contabilità finanziaria. La gestione contabile dell'ente locale si basa sul principio autorizzatorio della contabilità finanziaria, affinché sia possibile gestire unitamente le rilevazioni finanziarie, di cassa ed economico-patrimoniali, l'ente adotta un sistema contabile integrato che affianca la contabilità finanziaria con un sistema di rilevazioni secondo competenza economica.

Garanzia dell'integrazione tra il sistema di rilevazioni in competenza finanziaria e quello in competenza economica è la matrice di correlazione che collega le voci del piano dei conti integrato (piano dei conti finanziari, piano dei conti economici e piano dei conti patrimoniali).

Con l'applicazione del Principio Contabile 4/3 si giunge alla determinazione dei costi e ricavi annui e delle variazioni annue dell'attivo, del passivo e del netto patrimoniale.

Ai fini della determinazione del risultato economico di esercizio, la contabilità economico-patrimoniale deve necessariamente rilevare manualmente anche componenti economici positivi e negativi non registrati tramite le scritture della contabilità finanziaria (ammortamenti, accantonamenti a fondi, sospensione e integrazione di costi e ricavi, rimanenze, perdite su crediti, plusvalenze e minusvalenze, perdite di beni, rettifiche di altri valori patrimoniali).

Il risultato economico dell'esercizio misura la variazione del patrimonio netto, tra l'inizio e la fine del periodo, conciliato con variazioni tra le riserve ed eventuali altre rettifiche iniziali.

In particolare:

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

2. Il conto economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione di competenza economica dell'esercizio considerato, rilevati dalla contabilità economico-patrimoniale, nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 10 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, e rileva il risultato economico dell'esercizio.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

B) IMMOBILIZZAZIONI

Gli elementi patrimoniali destinati a essere utilizzati durevolmente dall'ente sono iscritti tra le immobilizzazioni. Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni (stato patrimoniale) è il verificarsi, alla data del 31 dicembre, dell'effettivo passaggio del titolo di proprietà degli stessi.

I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali per € 479.896,76 comprendono i costi di ricerca sviluppo e pubblicità, diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno, altre immobilizzazioni immateriali oltre alle immobilizzazioni in corso che comprendono le manutenzioni straordinarie su beni di terzi.

II) IMMOBILIAZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono distinte in beni demaniali e beni patrimoniali disponibili e indisponibili. La consistenza finale delle immobilizzazioni materiali è pari ad € 210.365.730,26.

III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le Immobilizzazioni finanziarie derivanti da Partecipazioni sono iscritte sulla base del criterio del patrimonio netto, in conformità al Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli Enti in contabilità finanziaria, All. 4/3 al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii..

In contropartita della quota relativa agli Enti senza valore di liquidazione, viene accantonata per pari importo una quota di riserva non disponibile nel Patrimonio Netto.

I valori utilizzati sono quelli degli ultimi bilanci approvati (anno 2023), in quanto non è stato possibile reperire gli schemi di rendiconto 2024.

	Collocazione in Stato Patrimoniale e al 31/12/2024	Valore di carico in Stato Patrimoniale 31/12/2023 (valori al 31/12/2022)	Valore di carico in Stato Patrimoniale 31/12/2024 (valori al 31/12/2023)	Variazione totale	Valore criterio patrimonio netto al 01/01/2024	Valore criterio patrimonio netto al 31/12/2024	Variazione solo criterio del Patrimonio Netto	Quota di riserva anno 2024 da accantonare	Note
Fondazione Mic Onlus	Controllate	€ 667.573,84	€ 669.406,80	€ 1.832,96	€ 667.573,84	€ 669.406,80	€ 1.832,96		Valorizzazione al patrimonio netto
Ravenna Holding S.p.A.	Controllate	€ 24.851.519,63	€ 24.905.968,53	€ 54.448,90	€ 24.851.519,63	€ 24.905.968,53	€ 54.448,90		Valorizzazione al patrimonio netto
Terre Naldi S.u.r.l.	Controllate	€ 109.032,00	€ -	-€ 109.032,00	€ 109.032,00	€ -	-€ 109.032,00		Liquidata a partire dal 1 luglio, quindi abbiamo azzerato il valore di carico
TOTALE IMPRESE CONTROLLATE		€ 25.628.125,47	€ 25.575.375,33	-€ 52.750,14	€ 25.628.125,47	€ 25.575.375,33	-€ 52.750,14	€ -	
ACER Ravenna	Partecipate	€ 341.252,20	€ 342.883,28	€ 1.631,08	€ 341.252,20	€ 342.883,28	€ 1.631,08		Valorizzazione al patrimonio netto
Con.ami	Partecipate	€ 21.083.210,79	€ 21.257.978,62	€ 174.767,83	€ 21.083.210,79	€ 21.257.978,62	€ 174.767,83		Valorizzazione al patrimonio netto
Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Romagna	Partecipate	€ 56.885,53	€ 60.635,86	€ 3.750,33	€ 56.885,53	€ 60.635,86	€ 3.750,33		Valorizzazione al patrimonio netto
Lepida S.p.A.	Partecipate	€ 1.060,74	€ 1.064,02	€ 3,28	€ 1.060,74	€ 1.064,02	€ 3,28		Valorizzazione al patrimonio netto
Sfera S.r.l.	Partecipate	€ 1.797.943,85	€ 1.903.437,78	€ 105.493,93	€ 1.797.943,85	€ 1.903.437,78	€ 105.493,93		Valorizzazione al patrimonio netto
Faventia Sales S.p.A.	Partecipate	€ 3.615.813,44	€ 3.738.782,80	€ 122.969,36	€ 3.615.813,44	€ 3.738.782,80	€ 122.969,36		Valorizzazione al patrimonio netto e valore di 118.500 da concambio azioni Terre Naldi per patrimonio scisso
TOTALE IMPRESE PARTECIPATE		€ 26.896.166,54	€ 27.304.782,36	€ 408.615,82	€ 26.896.166,54	€ 27.304.782,36	€ 408.615,82	€ -	
Angelo Pescarini Soc. Cons. a r.l.	Altri soggetti	€ 72.767,75	€ 80.977,82	€ 8.210,07	€ 72.767,75	€ 80.977,82	€ 8.210,07		Valorizzazione al patrimonio netto
A.M.R. Soc. Cons. a r.l.	Altri soggetti	€ 138.567,31	€ 144.380,31	€ 5.813,00	€ 138.567,31	€ 144.380,31	€ 5.813,00		Valorizzazione al patrimonio netto
ASP Romagna Faentina (*)	Altri soggetti	€ 19.592.053,77	€ 19.596.778,59	€ 4.724,82	€ 19.592.053,77	€ 19.596.778,59	€ 4.724,82	€ 4.724,82	Valorizzazione al patrimonio netto - Accantonare Riserva Indisponibile di pari importo

	Collocazione e in Stato Patrimoniale e al 31/12/2024	Valore di carico in Stato Patrimoniale 31/12/2023 (valori al 31/12/2022)	Valore di carico in Stato Patrimoniale 31/12/2024 (valori al 31/12/2023)	Variazione totale	Valore criterio patrimonio netto al 01/01/2024	Valore criterio patrimonio netto al 31/12/2024	Variazione solo criterio del Patrimonio Netto	Quota di riserva anno 2024 da accantonare	Note
Banca Popolare Etica Soc. Coop. p.a.	Altri soggetti	€ 8.870,92	€ 10.624,75	€ 1.753,83	€ 8.870,92	€ 10.208,28	€ 1.337,36		Valorizzazione al patrimonio netto
Fondazione Flaminia (*)	Altri soggetti	€ 26.272,79	€ 27.622,63	€ 1.349,84	€ 26.272,79	€ 27.622,63	€ 1.349,84	€ 1.349,84	Valorizzazione al patrimonio netto - Accantonare Riserva Indisponibile di pari importo
ITS ACADEMY ADRIANO OLIVETTI(ex FITSTIC(*))	Altri soggetti	€ 7.479,58	€ 9.378,68	€ 1.899,10	€ 7.479,58	€ 9.378,68	€ 1.899,10	€ 1.899,10	Valorizzazione al patrimonio netto - Accantonare Riserva Indisponibile di pari importo
Hera S.p.A.	Altri soggetti	€ 169,87	€ 173,53	€ 3,66	€ 169,87	€ 173,53	€ 3,66		Valorizzazione al patrimonio netto
Romagna Tech s.c.p.a.	Altri soggetti	€ 29.888,26	€ 33.718,97	€ 3.830,71	€ 29.888,26	€ 33.718,97	€ 3.830,71		Valorizzazione al patrimonio netto
Società Acquedotto Valle Lamone S.r.l.	Altri soggetti	€ 28.690,60	€ 29.059,50	€ 368,90	€ 28.690,60	€ 29.059,50	€ 368,90		Valorizzazione al patrimonio netto
TOTALE ALTRI SOGGETTI		€ 19.904.760,84	€ 19.932.714,78	€ 27.953,94	€ 19.904.760,84	€ 19.932.298,31	€ 27.537,47	€ 7.973,76	
Totale immobilizzazioni finanziarie		€ 72.429.052,86	€ 72.812.872,47	€ 383.819,61	€ 72.429.052,86	€ 72.812.456,00	€ 383.403,14	€ 7.973,76	

(*) Le Fondazioni Flaminia e Istituto Tecnico Superiore Tecnologie Industrie Creative e l'ASP non hanno valore di liquidazione, per questo, pur essendo nel Gap classificate, le Fondazioni come Enti partecipati, e l'ASP come Ente Controllato, secondo quanto indicato all'Allegato 4/3 del D.Lgs. 118/2011 esempio 13, devono essere collocate nella categoria "Altri soggetti". In contropartita viene iscritta per pari valore una riserva non disponibile.

Riepilogo valori al 31/12/2023 e al 31/12/2024

	ANNO 2023	ANNO 2024	NOTE
Imprese controllate	€ 25.628.125,47	€ 25.575.375,33	La differenza è imputabile all'aggiornamento del valore delle Partecipazioni, in particolare al valore di Terre Naldi in liquidazione.
Imprese Partecipate	€ 26.896.166,54	€ 27.304.782,36	La differenza è imputabile all'aggiornamento del valore delle Partecipazioni.
Altri soggetti	€ 19.904.760,84	€ 19.932.298,31	La differenza è imputabile all'aggiornamento del valore delle Partecipazioni, in particolare del valore della Fondazione Flaminia, IT Academy Adriano Olivetti e di ASP Romagna Faentina
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ 72.429.052,86	€ 72.812.456,00	

C) ATTIVO CIRCOLANTE

III) Crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale, ricondotto al presumibile valore di realizzo, attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi.

Il fondo svalutazione crediti corrisponde alla sommatoria, al netto degli eventuali utilizzi, degli accantonamenti annuali per la svalutazione dei crediti.

Nello stato patrimoniale sono iscritti anche i crediti di dubbia esigibilità o inesigibili stralciati dal conto del bilancio, in applicazione del principio contabile 4.2.

L'importo conservato tra i crediti insoluti della contabilità economico patrimoniale in anni precedenti ammonta ad € 1.488.580,54 garantito da pari fondo a copertura.

L'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità iscritto in bilancio al 31.12.2024 ammonta ad € 5.923.380,73, mentre il fondo svalutazione crediti dello stato patrimoniale è di € 7.411.961,27, la differenza di € 1.488.580,54 corrisponde al valore dei crediti stralciati dal conto del bilancio e conservati nello stato patrimoniale.

La conciliazione tra crediti e residui è data da:

	2024
Totale Crediti (voce C) II - Stato Patrimoniale Attivo)	30.929.652,41
Fondo Svalutazione Crediti verso Clienti e Utenti	303.635,10
Fondo Svalutazione Crediti Fitti, Noleggi e Locazioni	213.728,67
Fondo Svalutazione Crediti di Natura Tributaria (Imu, Tari, Tasi)	5.406.016,96
Crediti insoluti di natura tributaria (Imu, Tari)	789.811,26
Fondo Crediti insoluti di natura tributaria (Imu, Tari)	- 789.811,26
Crediti insoluti verso clienti e utenti	215.661,37
Fondo Crediti insoluti verso clienti e utenti	- 215.661,37
Crediti insoluti da fitti, noleggio e locazioni e canoni	51.369,74
Fondo Crediti insoluti da fitti, noleggio e locazioni e canoni	- 51.369,74
Crediti insoluti da famiglie per illeciti	431.738,17
Fondo Crediti insoluti da famiglie per illeciti	- 431.738,17
Credito per dichiarazione IVA	- 67.964,47
Saldo Depositi Conti Correnti Postali	2.381.889,95
Totale Crediti da Stato Patrimoniale	39.166.958,62
Totale Residui Attivi	- 39.166.958,62
Differenza	-

IV) Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide fanno riferimento al saldo di Tesoreria per € 15.690.819,08.

Altri depositi bancari e postali pari ad € 2.381.889,95 riporta il saldo dei conti correnti postali intestati all'ente al 31.12.2024.

D) RATEI E RISCONTI

I risconti attivi derivano dal costo per affitti passivi già sostenuti, ma da stornare in parte, in quanto parzialmente di competenza dell'esercizio successivo.

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) PATRIMONIO NETTO

Le scritture di assestamento e la chiusura dell'esercizio 2024 sono avvenute utilizzando il piano dei conti adottato nel corso del 2024 le cui risultanze sono esposte di seguito.

La tabella riporta le voci del Fondo di dotazione e delle Riserve che hanno subito variazioni nel corso del 2024:

	31.12.2023	Variazioni	31.12.2024
Fondo di dotazione	20.607.592,71	-11.168.090,62	9.439.502,09
Riserva per beni demaniali, patrimoniali indisponibili e beni culturali	146.186.885,81	+11.168.090,62	157.354.976,43
Riserva indisponibile derivante da partecipazioni senza valore di liquidazione	19.625.806,13	+7.973,76	19.633.779,89
Altre riserve indisponibili	1.604.577,47	+387.563,22	1.992.140,69

Il risultato dell'anno 2023 è stato accantonato nella riserva da risultato economico di esercizi precedenti per un importo di € 2.848.262,30.

La riserva per beni demaniali, patrimoniali indisponibili e beni culturali e le altre riserve indisponibili ammonta ad € 157.354.976,43 ed è pari al valore contabile dei beni demaniali e del patrimonio indisponibile e dei beni culturali iscritti nell'attivo patrimoniale.

Le altre riserve indisponibili corrispondono alla riserva per partecipazioni senza valore di liquidazione pari ad € 19.633.779,89 così dettagliata:

Riserve Indisponibili Anno 2024 - Enti senza valore di Liquidazione

	Riserve indisponibili	Note
Fondazione Flaminia	€ 27.622,63	Valorizzazione al patrimonio netto
ITS ACADEMY ADRIANO OLIVETTI	9.378,68	Valorizzazione al patrimonio netto
ASP Romagna Faentina	€ 19.596.778,59	Valorizzazione al patrimonio netto
TOTALE RISERVE INDISPONIBILI	€ 19.633.779,90	

Per la definizione e classificazione del capitale o fondo di dotazione dell'ente e delle riserve sono stati applicati i criteri indicati nel documento OIC n. 28 "Il patrimonio netto".

B) FONDI RISCHI

Il totale per fondo rischi e oneri è pari ad € 12.733.826,71 coincide con quanto accantonato nel risultato di amministrazione relativamente a:

- Fondo per contenzioso legale € 4.716.616,57;
- Fondo per passività potenziali € 7.965.27.05;
- Indennità di fine mandato € 24.025,41;
- Accantonamento per rinnovi contrattuali € 28.157,68.

D) DEBITI

Debiti da finanziamento

Il totale dei debiti è conciliato con i residui passivi

	2024
Totale Debiti (voce D - Stato Patrimoniale Passivo)	51.514.918,01
Debiti da finanziamento	- 34.476.968,65
Interessi passivi compresi in debiti da finanziamento	901,79
Totale Debiti da Stato Patrimoniale in quadratura	17.038.851,15
Totale Residui Passivi da Finanziaria	- 17.038.851,15
Differenza	-

E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI

I ratei sono quote di costi o di proventi di competenza di più esercizi, in parte già maturati nell'esercizio in corso (e nei precedenti) che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi. I ratei passivi sono relativi al salario accessorio e premianti nelle componenti di salario, oneri e irap.

I contributi agli investimenti comprendono la quota non di competenza dell'esercizio rilevata tra i ricavi nel corso dell'esercizio in cui il relativo credito è stato accertato, e sospesa alla fine dell'esercizio. Annualmente

i proventi sospesi sono ridotti attraverso la rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato dal contributo all'investimento.

Alla voce altri risconti passivi si rilevano risconti passivi su affitti per € 43.319,30.

CONTI D'ORDINE

Risultano composti da:

Impegni su esercizi futuri per € 11.048.955,41 comprende gli impegni finanziari effettuati nel corso dell'esercizio e negli esercizi precedenti che non hanno generato un costo nella contabilità finanziaria e sono transitati nel Fondo Pluriennale Vincolato al netto del salario accessorio.

La consistenza dei beni di terzi è data dall'insieme dei titoli (libretti di deposito al portatore, fideiussioni), consegnati al Comune da terzi per lo più come garanzia per lo svolgimento di lavori o per l'utilizzo di beni.

La consistenza iniziale viene movimentata in aumento dai valori caricati ed in diminuzione dai valori scaricati nel corso dell'anno.

CONTO ECONOMICO

Il conto economico illustra i componenti positivi e negativi di reddito dell'Ente, secondo criteri di competenza economica.

A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

I componenti positivi della gestione comprendono:

Proventi da tributi: proventi di natura tributaria (imposte, tasse, addizionali, compartecipazioni, ecc.) di competenza economica dell'esercizio, accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria.

Proventi da fondi perequativi: proventi di natura tributaria derivanti dai fondi perequativi di competenza economica dell'esercizio, accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria.

Proventi da trasferimenti correnti: proventi da trasferimenti correnti all'ente dallo Stato, dalla Regione, da organismi comunitari ed internazionali, da altre amministrazioni pubbliche e da altri soggetti, accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria.

La quota annuale di contributi agli investimenti è pari ad € 531.354,99. Come definito dai principi contabili *"rileva la quota di competenza dell'esercizio di contributi agli investimenti accertati dall'ente, destinati a investimenti, interamente sospesi nell'esercizio in cui il credito è stato accertato. La quota di competenza dell'esercizio è definita in conformità con il piano di ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce e rettifica indirettamente l'ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce. Pertanto, annualmente il risconto passivo (provento sospeso), originato dalla sospensione dal contributo in conto investimenti ottenuto dall'ente, è ridotto a fronte della rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato. In tal modo, l'effetto sul risultato di gestione della componente economica negativa (ammortamento) è "sterilizzato" annualmente mediante l'imputazione della componente economica positiva (quota annuale di contributi agli investimenti)."*

Proventi delle vendite e delle prestazioni di beni e servizi pubblici: proventi derivanti dall'erogazione del servizio pubblico, sia esso istituzionale, a domanda individuale o produttivo, di competenza economica dell'esercizio, rettificati e integrati in sede di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei attivi e risconti passivi.

Altri ricavi e proventi diversi: voce di natura residuale, relativa a proventi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto economico e che non rivestono carattere straordinario.

B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

I componenti negativi della gestione comprendono:

Acquisti di materie prime e/o beni di consumo: costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente.

Prestazioni di servizi: costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.

Utilizzo di beni di terzi: spese liquidate per le corrispondenti spese rilevate in contabilità finanziaria, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.

Trasferimenti correnti: oneri per le risorse finanziarie correnti trasferite dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati.

Contributi agli investimenti: contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio.

Personale: costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali e assicurativi a carico dell'ente, accantonamenti riguardanti il personale, trattamento di fine rapporto e simili), liquidati in contabilità finanziaria ed integrati nel rispetto del principio della competenza economica dell'esercizio. La voce non comprende l'IRAP relativa, che deve essere rilevata nella voce "Imposte".

Quote di ammortamento dell'esercizio: quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale pari ad € 4.991.693,93.

Svalutazione crediti: l'importo corrisponde alla quota accantonata nell'esercizio al netto degli utilizzi per stralcio di crediti inesigibili.

Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo: è riportata la variazione tra il valore delle rimanenze finali e delle rimanenze iniziali relative a materie prime e/o beni di consumo.

Altri accantonamenti pari ad € 833.591,01 per fondo per rischi e oneri e passività potenziali.

Oneri diversi di gestione: oneri della gestione di competenza dell'esercizio non classificati nelle voci precedenti.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Proventi finanziari

19) Proventi da partecipazioni

L'importo di € 1.427.293,58 è relativo alla distribuzione di dividendi e riserve come di seguito riportato:

Con.Ami – distribuzione dividendi e riserve	596.250,00
Sfera srl – distribuzione dividendi	270.430,00
Ravenna holding – distribuzione dividendi	560.601,78
Hera – distribuzione dividendi	11,80

20) Altri proventi finanziari

Relativi ad interessi attivi maturati nel corso del 2024.

Oneri finanziari

21) Interessi ed altri oneri finanziari

Relativi ad interessi passivi maturati nel corso del 2024.

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE

Vengono rappresentate le rivalutazioni e svalutazioni per le immobilizzazioni finanziarie dovute alla variazione rispetto al precedente anno. Non vi sono movimentazioni nell'esercizio:

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

24) Proventi straordinari

Altri trasferimenti in conto capitale da Unioni di Comuni per permessi di costruire e monetizzazione aree	€ 0
Altri trasferimenti in conto capitale da altre Imprese per proventi cave	€ 6.405,00
Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 6.405,00
Insussistenze del passivo	€ 1.340.205,11
Entrate da rimborsi di imposte dirette e indirette	€ 34.256,47
Altre sopravvenienze attive: acquisizioni gratuite e rivalutazione cespiti	€ 1.954.233,73
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	€ 3.328.695,31
Plusvalenze patrimoniali da alienazione	€ 158.508,13
Plusvalenze patrimoniali	€ 635.226,62
Altri proventi straordinari	€ 13.692.224,07

25) Oneri straordinari

Rimborsi di imposte e tasse correnti	€ 284.894,13
Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo determinato	11.734,33
Insussistenze dell'attivo	€ 304.482,88
Sopravvenienze e insussistenze dell'attivo	€ 601.111,34
Minusvalenza da alienazione beni immobili	€ 1.667,01
Minusvalenza patrimoniale	€ 1.667,01
Altri oneri straordinari per rimborsi in conto capitale	€ 237.586,65
Altri oneri straordinari per restituzione oneri a seguito di rinuncia lavori	€ 0
Altri oneri straordinari	€ 237.586,65

26) Imposte

Vengono classificati in questa voce, come previsto dal principio contabile, gli importi riferiti all'IRAP di competenza dell'esercizio tenuto conto della dinamica del rateo da fondo pluriennale vincolato.

Si propone di riportare a nuovo il risultato economico dell'esercizio.

14.2) Elenco degli indirizzi Internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle unioni di comuni di cui il comune fa parte e dei soggetti considerati nel gruppo amministrazione pubblica

I dati richiesti sono già interamente riportati al precedente paragrafo 8).

15) Altre informazioni riguardanti i risultati della gestione, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del rendiconto:

15.1) Vincoli di finanza pubblica (pareggio di bilancio)

Anche per l'esercizio 2024 è stata confermata la modalità del pareggio già adottata negli esercizi precedenti che prevede il vincolo di garantire un risultato di competenza non negativo, quale saldo fra le entrate e le spese complessive, da verificare in sede di rendiconto attraverso il prospetto degli equilibri di bilancio.

Tale meccanismo ha ricondotto alla sola contabilità del bilancio il governo degli equilibri della gestione contabile abbandonando il c.d. doppio binario, in base al quale gli enti, oltre a dover garantire l'equilibrio complessivo di tutte le voci di bilancio, erano assoggettati a regole ulteriori finalizzate a limitare l'impatto delle proprie gestioni sui saldi di finanza pubblica. Il rispetto dei vincoli di finanza pubblica da parte dell'ente viene, pertanto, certificato attraverso il prospetto degli equilibri di bilancio, nell'allegato 10 al D.Lgs. 118/2011, come modificato dal decreto del ministero dell'economia e finanze del 1.08.2019, dove la situazione in "equilibrio" (e quindi il pareggio) viene riscontrata in presenza di un risultato di competenza non negativo. In tale prospetto vengono contabilizzate le risultanze in termini di competenza di tutti i titoli dell'entrata e di tutti i titoli delle spese ad eccezione delle eventuali anticipazioni di cassa attivate e dei servizi conto terzi e partite di giro tenendo conto sia del fondo pluriennale di entrata e spesa che degli avanzi di amministrazione applicati.

Come precisato dalla Commissione Arconet dell'11 dicembre 2019 e ribadito dalla Circolare n. 5/2020 (per l'anno 2024 dalla Circolare n. 5/2024) della Ragioneria Generale dello Stato, il saldo di competenza a consuntivo (W1) deve essere non negativo, mentre l'equilibrio di bilancio (W2), che "copre" anche i vincoli e gli accantonamenti, deve tendere a essere maggiore di zero.

I valori emersi sulla base dei dati contabili di chiusura dell'esercizio 2024 dimostrano la coerenza dei dati rispetto alle indicazioni sopra riportate e attestano il raggiungimento dell'obiettivo programmatico come rappresentato nel prospetto a seguire:

W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W1=O1+Z1+J+J1-J2+S1+S2+T-X1-X2-Y-Y1+Y2)		6.590.128,31
- Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	1.637.011,03
- Risorse vincolate nel bilancio	(-)	1.855.795,29
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		3.097.321,99
- Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	(-)	574.411,93
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO		2.522.910,06

L'equilibrio complessivo rappresentato dall'indicatore W3 svolge la funzione di rappresentare gli effetti della gestione complessiva dell'esercizio e la relazione con il risultato di amministrazione. La scelta di incrementare gli accantonamenti in sede di chiusura del rendiconto in una logica prudenziale e di maggiori garanzie incide sul valore dell'equilibrio complessivo.

Il raggiungimento di un valore positivo per tutti i saldi W1, W2 e W3, denota il raggiungimento di un risultato complessivo di gestione finanziaria e contabile positivo ed un altrettanto positivo contributo alle risultanze della finanza pubblica.

15.2) Spesa del personale e incarichi

Spesa del personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2024 da parte del Comune di Faenza ha rispettato:

- per quanto concerne la normativa in materia di vincoli relativi alle facoltà assunzionali: in particolare durante l'anno 2024 non si sono effettuate assunzioni di personale presso il comune di Faenza, in quanto il personale è stato tutto trasferito alle dipendenze dell'Unione della Romagna Faentina e le facoltà assunzionali sono state "assegnate" all'Unione stessa come documentato dagli atti amministrativi di gestione del fabbisogno del personale adottati da quest'ultimo ente (PIAO URF 2024/2026);
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa, che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009. A tal proposito si segnala che in seguito al conferimento della funzione del personale all'Unione della Romagna Faentina dal 01/01/2015, quest'ultima ha pianificato ed attuato le assunzioni flessibili in argomento considerando, anche per l'anno 2024, il "tetto consolidato" delle assunzioni flessibili, consolidando appunto i limiti di spesa di tutti gli enti;
- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di € 12.509.971,73, come di seguito esposto;
- il limite di spesa per la contrattazione integrativa disposto dall' art. 23, comma 2, del D.Lgs. 25 maggio 2017, n. 75. In particolare, per l'anno 2024 come sopra detto, l'ente non ha avuto personale dipendente in quanto tutto il personale (di ruolo e non di ruolo) è stato trasferito all'Unione della Romagna Faentina: il finanziamento delle risorse di contrattazione ad esso relativo, è stato quindi conferito all'URF,
- il divieto di ogni attività gestionale per il personale ex art.90 del Tuel: si specifica che anche il personale assunto a tempo determinato ex art. 90 Tuel, è dipendente dell'Unione della Romagna Faentina e non del Comune di Faenza.

La programmazione del fabbisogno del personale viene effettuata a cura dell'URF.

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557 e 557 quater della Legge 296/2006, e viene riassunta come segue:

Contenimento della spesa di personale - Comune di Faenza anno 2024

	spesa media 2011/2013
tetto di riferimento	€ 12.509.971,73
spese macroaggregato 101	€ 153.769,56
spese macroaggregato 103	
spese macroaggregato 102 - irap	€ 10.153,52
Altre spese:	
trasferimenti all'URF (personale e buoni pasto)	€ 14.757.675,88
totale spese di personale (A)	€ 14.921.598,96
componenti escluse (B)	€ 3.925.724,94
Componenti assoggettate al limite (A-B)	€ 10.995.874,02
marginie rispetto al limite	€ 1.514.097,70

componenti escluse (B)	
riparto adeguamenti ccnl a consuntivo sulla base del costo storico (personale effettivamente in servizio nel 2024)	€ 3.408.981,72
quota categorie protette al 31.12.2024 (come da denuncia inviata in gennaio 2025)	€ 427.143,22
rimborsi segreteria convenzionata	€ 89.600,00
altri rimborsi	€ 0,00
spese per elezioni non a carico ente	
	€ 3.925.724,94

Note:

Il totale dei trasferimenti URF è indicato al netto delle quote relative alle minori entrate per l'ente, ed è riferito al totale del costo storico trasferito negli anni 2015/2018 comprensivo delle quote per assunzioni e per nuovo ccnl imputabili al Comune di Faenza, nonché della quota di buoni pasto. A completezza di quanto sopra esposto si segnala l'opportunità di specificare che fra le componenti negative della spesa si è ritenuto imputare, oltre alle somme stimate a titolo di aumento contrattuale (riferito al personale effettivamente in servizio nel 2024) la quota riferita alla spesa delle categorie protette riconducibili al Comune di Faenza (attualmente in servizio presso l'Unione e nei limiti delle quote d'obbligo di assunzione nel rispetto della normativa vigente), in quanto da questo trasferite all'Unione stessa. Tale logica, appare più coerente anche nel rispetto della quantificazione del tetto di riferimento (spesa media 2011/2013) in cui risultano comprese e pertanto verrà osservata anche nelle successive sedi di verifica del contenimento della spesa.

Non sono comprese altre spese di gestione sostenute dall'URF e comunque imputate a carico dei vari enti. La spesa per i trasferimenti all'URF non tiene conto del rimborso riferito alle spese per straordinario elettorale non a carico ente (consultazioni Europee del 8/9 giugno 2024 e regionali del 17/18 novembre 2024) in quanto trattasi di partita neutrale che non impatta sul risultato di contenimento.

Incarichi

Elenco incarichi di collaborazione autonoma esclusi dal limite di spesa ed assegnati nell'anno 2024

Incarichi titolo 1 – anno 2024

Area	Codice soggetto	Descrizione	Importo
Cultura	20161	AGGIORNAMENTO PEF IMPIANTI SPORTIVI	1.910,00
Cultura	37310	REALIZZAZIONE STUDIO STORICO	750,00
Cultura	37279	PRESENTAZIONE LIBRO	600,00
Cultura	37281	INVENTARIO ARCHIVIO	5.000,00
Cultura	6963	REDAZIONE TESTI	1.000,00
Finanziario	32817	SUPPORTO LEGALE	6.344,00
Lavori pubblici	35766	REDAZIONE PRATICHE TERMICHE	2.614,29
Lavori pubblici	10217	REDAZIONE ACCORDO DI CONCILIAZIONE	1.470,10
Legale	37248	ASSISTENZA IN GIUDIZIO	4.160,00
		Totale	23.848,39

Incarichi titolo 2 – anno 2024

Area	Codice soggetto	Descrizione	Importo
Lavori pubblici	35735	PROGETTAZIONE STRUTTURE EDILI E IMPIANTI TECNICI - CASERMA VIGILI DEL FUOCO	38.190,88
Lavori pubblici	16892	PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI - PALCO PARCO TASSINARI	380,64
Lavori pubblici	36692	PROGETTAZIONE - CENTRO PROTEZIONE CIVILE CELLE AREA ESTERNA	47.150,51
Lavori pubblici	34869	COORDINAMENTO SICUREZZA - CENTRO PROTEZIONE CIVILE CELLE AREA ESTERNA	6.599,78
Lavori pubblici	35469	COORDINAMENTO SICUREZZA - RESTAURO COPERTURA EX UFFICI TRIBUTI E SALONE DELLE BANDIERE RESIDENZA MUNICIPALE	456,77
Lavori pubblici	32327	VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA - SCUOLA PRIMARIA MARTIRI DI CEFALONIA	6.090,24
Lavori pubblici	27125	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E SCIA - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MAGAZZINO GIARDINI	4.821,44
Lavori pubblici	32817	SUPPORTO LEGALE - COLLEGAMENTO PISTA CICLABILE BORGIO TULIERO	2.620,94
Lavori pubblici	32817	SUPPORTO LEGALE - COLLEGAMENTO PISTA CICLABILE BORGIO TULIERO	367,08
Cultura	20222	INDAGINE GEOLOGICA - CONSOLIDAMENTO PARETE ROCCIOSA PENDIO VIA TEBANO POST DANNI ALLUVIONE MAGGIO 2023	9.135,36
Lavori pubblici		RELAZIONE DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA - VILLA STRACCHINA	4.994,08
Lavori pubblici		COORDINAMENTO SICUREZZA - CAMPO CALCIO SAN ROCCO	813,44
Cultura	37249	MAPPATURA DEGRADO + INDAGINI DIAGNOSTICHE PRELIMINARI - PROGETTO ATUSS AMPLIAMENTO POLO BIBLIOTECA	5.929,20
Cultura	13337	COORDINAMENTO SICUREZZA PER PFTE CANDIDATURA PINACOTECA BANDO RER	967,20
Cultura	15032	RELAZIONE CAM PER PFTE CANDIDATURA PINACOTECA BANDO RER	334,33
Cultura	35756	PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI PER PFTE CANDIDATURA TEATRO MASINI BANDO RER	380,89
Cultura	15032	RELAZIONE CAM PER PFTE CANDIDATURA TEATRO MASINI BANDO RER	346,45
Cultura	37385	ACCATASTAMENTO - CAMPO CROSS MONTE CORALLI	9.989,24
Lavori pubblici	21321	RILIEVO TOPOGRAFICO PLANO-ALTIMETRICO - CENTRO FIERISTICO	2.047,50
Lavori pubblici	37008	RAPPRESENTAZIONE GRAFICA - CENTRO FIERISTICO	110,60
Lavori pubblici	32803	REDAZIONE PFTE PER OPERE DI ISOLAMENTO TERMICO, IMPIANTI ELETTRICI E CLIMATIZZAZIONE - TECNOPOLO	6.039,00
Lavori pubblici		PROGETTAZIONE TRIBUNA PREFABBRICATA - CAMPO DA CALCIO SAN ROCCO	3.108,56
Lavori pubblici		COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE - TECNOPOLO	1.040,00
Lavori pubblici		INDAGINE GEOGNOSTICA E GEOFISICA - TRIBUNA PREFABBRICATA CAMPO DA CALCIO SAN ROCCO	2.981,68
Lavori pubblici		COLLAUDO STATICO - TRIBUNA PREFABBRICATA CAMPO DA CALCIO SAN ROCCO	1.078,48
Lavori pubblici		REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' - AREA CAMPER IN VIA RAVEGNANA	5.662,95
Lavori pubblici	37374	REDAZIONE ELABORATI GRAFICI - CENTRO FIERISTICO	1.562,08
Cultura	36694	SCIA FINE LAVORI PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA - CAMPO CROSS MONTE CORALLI	6.148,80
Lavori pubblici	34968	RILIEVO TOPOGRAFICO PLANOALTIMETRICO AREA VIA RENACCIO	6.058,52
Sviluppo economico		SUPPORTO SPECIALISTICO PRIVACY PER REDAZIONE DPIA - VARCHI TELECONTROLLO ZTL	3.050,00
Lavori pubblici	11968	RILIEVO TOPOGRAFICO - PISTA CICLABILE VIA OSPITALACCI	384,30
		Totale	178.840,94

15.3) Modalità di acquisto di beni e servizi in modo autonomo rispetto a Consip, Intercent ER e MEPA

L'art. 26, commi 3 e 4, della Legge 488/1999 dispone che nell'ambito del referto del controllo di gestione l'ufficio preposto dia conto dell'utilizzo delle centrali di acquisto. La percentuale di acquisti, operata nel 2024 facendo ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip Spa o da altri soggetti aggregatori, rispetto al totale della spesa per acquisto di beni e servizi è pari al 12,8 %.

La spesa per acquisto di beni e servizi passa da € 24.424.729,73 nel 2023 a € 23.718.864,77 nel 2024.

15.4) Consuntivo piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/2008

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELL'ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE N. 133/2008- ANNO 2022/2024

DENOMINAZIONE DI IDENTIFICAZIONE	RELAZIONE TECNICO ESTIMATIVA DEL BENE	CLASSIFICAZIONE INVENTARIALE	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE (*)	DESTINAZIONE URBANISTICA FINI DELL' INSERIMENTO NEL PIANO ALIENAZIONI (**)	ATTUALE USO O UTILIZZO	POSSIBILE FORMA DI VALORIZZAZIONE / CESSIONE	NOTE PER L'INQUADRAMENTO FISCALE (considerazioni circa titolo derivativo, categoria catastale, usi intervenuti, possibili destinazioni in relazione alla situazione urbanistica)	PRESUMIBILE VALORE DI MERCATO O VALORE DI STIMA DISPONIBILE	NOTE A CONSUNTIVO
TERRENI									
Terreno edificabile in Via Cesarolo e Via Lesi della superficie di circa mq. 22.530 (Rif. scheda U12 del RUE)	NON ANCORA DISPONIBILE		Scheda U12		INUTILIZZATO	ASTA PUBBLICA (l' immobile viene inserito nella gestione immobiliare commerciale)	gestione immobiliare commerciale in quanto per le sue caratteristiche e potenzialità edilizia l' area si presta alla valorizzazione da parte dell' imprenditoria edile	da € 2.000.000,00 a € 2.500.000,00	Istruttoria da attivare
Terreni agricoli in prossimità della ex casa del fondo rustico "Plicotto" della superficie di circa mq. 3.008	Prot. n. 6231 del 23.02.2011		Art. 16.3 "Zone agricole di tutela ambientale"	Conforme a quella attuale	LOCATI	TRATTATIVA PRIVATA	fuori campo Iva	€ 9.000,00	Istruttoria da attivare.
Area in Via Fornarina, Drei, Gentilini e Mattioli	prot. N. 69580 del 20.11.2017 e successiva relazione di revisione prot. n. 16605 in data 02.03.2021		Scheda di progetto U14	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	ASTA PUBBLICA	da verificare	da € 791.860,00 a € 931.600,00	Per procedere in modo proficuo alla vendita si possono ipotizzare una o entrambe le seguenti leve: 1) si può ipotizzare una ulteriore riduzione del 15% del prezzo base dell' asta esperita a giugno 2021 a termini dell' art 93 Reg Contab URF; 2) si può attivare una istruttoria urbanistica per la individuazione di più lotti vendibili singolarmente in modo da rendere la vendita più facile e più remunerativa nel complesso. Tuttavia questo percorso inevitabilmente allunga i tempi della vendita.
Area in Via Piero della Francesca Foglio 116 particella 2074 e Foglio 116 particella 2075 parte	NON ANCORA DISPONIBILE		Scheda n. 17 - art. 12 - Zone urbane di trasformazione: zone residenziali di nuovo impianto	Conforme a quella attuale		accordi di programma con altri enti	da verificare		E' prevista la destinazione del lotto particella 2074 alla realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Faenza e del lotto particella 2075/parte alla realizzazione della nuova caserma della Guardia di finanza. L' accordo tra gli enti interessati dovrà essere formalizzato secondo il più adeguato negozio giuridico patrimoniale tra i medesimi. Per il lotto ove sorgerà la Caserma dei Vigili del Fuoco è stato sottoscritto un accordo di programma tra gli enti coinvolti che prevede la costituzione del diritto di superficie a favore del Demanio a titolo gratuito.
Area in località Tebano nei pressi del Fondo rustico Logaccio (Catasto Fabbricati Foglio 161 mappale 608) Ex stalle cavalli	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 16.3, Art. 28.1.1, Art. 27	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	TRATTATIVA DIRETTA /ASTA PUBBLICA ai sensi delle leggi vigenti	fuori campo Iva	da € 15.000,00 a € 20.000,00	Il valore sarà determinato in funzione degli oneri per pratiche catastali e degli ulteriori oneri consequenziali alla vendita.
Area in località Tebano nei pressi dell' ex Oratorio della Fognana (Catasto Terreni Foglio 160 mappale 212) della superficie di circa mq. 483	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 16.3 "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d' acqua"	Conforme a quella attuale	LOCATO	TRATTATIVA DIRETTA /ASTA PUBBLICA ai sensi delle leggi vigenti	fuori campo Iva	da € 5.000,00 a € 8.000,00	Il valore sarà determinato in funzione degli oneri per pratiche catastali e degli ulteriori oneri consequenziali alla vendita.
Fondo rustico "Gattina" mq. 95.940	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 14 - Zone agricole normali	Conforme a quella attuale	AFFITTATO	ASTA PUBBLICA	fuori campo Iva	da € 290.000,00 a € 320.000,00	Fatti salvi gli esiti dell' istruttoria e dei procedimenti di tipo giuridico legali da attivare circa la titolarità dei beni della eredità giacente "Severoli".
Area in Via Cimabue - scheda n. 80 sub A2 (mq. 1000 - mc 2000) - Rif. tav. Area 9 FOGLIO 115 P.LLA 673	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 12.2.1 "Zone di completamento a prevalenza residenziale"	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	ASTA PUBBLICA	da verificare	da € 135.000,00 a € 160.000,00	Il prezzo, da verificare sulla base di apposita istruttoria ancora da attivare è stato ipotizzato in funzione dei vincoli gravanti sul lotto sia per la tipologia di edilizia (edilizia economica) sia per gli obblighi di bioedilizia.
Terreno in località Tebano di mq. 9.142 (Catasto Terreni Foglio 162 mappali 103 e 104)	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 14 - Zone agricole normali	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	TRATTATIVA PRIVATA/DIRETTA ai sensi delle leggi vigenti e dei Regolamenti Comunali	fuori campo Iva	da € 25.000,00 a € 45.000,00	Istruttoria da attivare
Cessione in proprietà di area già concessa per il diritto di superficie - Complesso immobiliare in Via Canal Grande n. 44 (Condominio Centro Commerciale Cappuccini)	prot. N. 67094 del 15.09.2020		zone urbane consolidate produttive miste	Conforme a quella attuale	PROPRIETA' SUPERFICIARIA	TRATTATIVA DIRETTA	assoggettato ad Iva (aliquota ordinaria)	€ 591.457,59	il valore del corrispettivo indicato in colonna precedente si riferisce al totale dei corrispettivi a carico delle proprietà superficiali presenti nel complesso immobiliare. Sulla base delle adesioni che sono pervenute nell' anno 2024, l' introito di tale anno è stato pari a euro 69.588,33

Cessione in proprietà di area già concessa per il diritto di superficie in Via Ravegnana (Farmacia delle Ceramiche)	NON ANCORA DISPONIBILE		da verificare	Conforme a quella attuale	PROPRIETA' SUPERFICIARIA	TRATTATIVA DIRETTA	da verificare	da € 138.000,00 a € 266.000,00	Operazione patrimoniale conclusa. Introito euro 225.700,00
Cessione in proprietà di area già concessa per il diritto di superficie (Chalet dello Sport)	NON ANCORA DISPONIBILE		da verificare	Conforme a quella attuale	PROPRIETA' SUPERFICIARIA	TRATTATIVA DIRETTA	da verificare	da € 50.000,00 a € 311.220,00	Istruttoria da attivare.
Terreno adibito a distributore carburante in Via Piero della Francesca	NON ANCORA DISPONIBILE		"Ambito residenziale misto consolidato - Tessuti ordinari" (Art. 7). Viene individuata l' area oggi adibita a distributore come "Distributori di carburante" art. 32.3	Conforme a quella attuale	LOCATO	ASTA PUBBLICA/TRATTATIVA DIRETTA	da verificare	da € 495.000,00 a € 605.000,00	Il prezzo dovrà essere rivisto per necessario aggiornamento anche in esito ad elementi sopravvenuti (Regolamento del Canone Unico Patrimoniale)
TERRENO IN VIA RIGHI FOGLIO 115 MAPPALE 530	prot. N. 36597 del 03.05.2022 salva eventuale revisione		Aree urbane sottoposte a scheda progetto (art. 11.2)	DA VERIFICARE	inutilizzato	ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA	DA VERIFICARE	da € 190.000,00 a € 223.000,00	L' area è normata dalla scheda U22 "Area di Via Ramazzini". Occorre particolare istruttoria in considerazione dell' appartenenza del lotto alle aree situate nel comparto produttivo Convertite la cui regolamentazione è superata. Particolare istruttoria dovrà essere svolta per le servitù gravanti sul lotto le quali sicuramente si ripercuotono sul prezzo di vendita da rivedere. Con apposita perizia interna il prezzo di vendita è stato determinato in euro 200.000,00 da assumere quale base d' asta
TERRENO PROSPICIENTE VIA RAMAZZINI E VIA PIERO DELLA FRANCESCA FOGLIO 115 PARTICELLA 541	prot.n . 36607 in data 03.05.2022 e prot. N. 36601 in data 03.05.2022 salva eventuale revisione		Ambito misto di riqualificazione (art. 10)	DA VERIFICARE	inutilizzato	ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA	DA VERIFICARE	da € 130.000,00 a € 174.000,00	con apposita perizia interna il prezzo di vendita, in considerazione dei vincoli e limiti gravanti sulla stessa è stato determinato in euro 140.000,00. Vendita perfezionata. Introito da alienazione euro 143.000,00

FABBRICATI

Area urbana Via Calligherie	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 8 "Centro Storico"	Conforme a quella attuale		TRATTATIVA DIRETTA ai sensi delle leggi vigenti e dei Regolamenti Comunali	Operazione fuori campo Iva. Questo deriva dal fatto che l' Amm.ne Comunale non ne ha mai fatto utilizzo per fini commerciali e che la valorizzazione prospettica dell' immobile in relazione alla sua consistenza ed alle potenzialità urbanistico edilizie fanno escludere la destinazione commerciale del medesimo. L' operazione patrimoniale è assimilabile alla vendita di una porzione di area al confinante pertanto operazione privatistica priva del requisito della imprenditorialità/commercialità	da € 12.000,00 a € 25.000,00	Prezzo variabile in funzione della istruttoria ancora da espletare.
Immobile Via Birandola n. 140 - Reda	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 10 - Zone urbane consolidate residenziali miste	Conforme a quella attuale	SEDE CASERMA FINO AL 30.04.2014	ASTA PUBBLICA	da verificare	da € 100.000,00 a € 200.000,00	Istruttoria attivata ma da proseguire
Ex fabbricato rurale presso fondo "Logaccio"	NON ANCORA DISPONIBILE		Zone di tutela di carattere ambientale	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	ASTA PUBBLICA	Operazione fuori campo Iva. Questo deriva dal fatto che l' Amm.ne Comunale non ne ha mai fatto utilizzo per fini commerciali e che la valorizzazione prospettica dell' immobile in relazione alla sua consistenza ed alle potenzialità urbanistico edilizie fanno escludere la destinazione commerciale del medesimo a favore di un utilizzo privato diretto	da € 40.000,00 a € 50.000,00	I limiti minimo e massimo del prezzo di vendita sono stati diminuiti per tener conto della crescente vetustà dell' immobile. Istruttoria da attivare
Casa del Fondo Gattina	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 13 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura	Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	ASTA PUBBLICA	da verificare	da € 100.000,00 a € 150.000,00	Fatti salvi gli esiti dell' istruttoria e dei procedimenti legali da espletare circa la titolarità dei beni della eredità giacente "Severoli".
Ex scuole elementare di Celle	NON ANCORA DISPONIBILE		Art. 7 - Ambito residenziale misto consolidato tessuti ordinari - Art. 2.3 Perimetro del Centro Urbano	Conforme a quella attuale	Sede di associazioni	ASTA PUBBLICA	da verificare	da € 200.000,00 a € 250.000,00	Vendita da rinviare fino a quando persiste l' utilizzo a fini associativi
IMMOBILE in Via Righi censita al Catasto Fabbricati al Foglio 115 mappale 680 sub 1 della superficie di circa mq. 4232	perizia prot. 17601 del 05.03.2020		Aree per attrezzature di interesse comune- attrezzature e spazi collettivi - zone per la viabilità	occorre istruttoria urbanistica	EX CANILE VIA RIGHI	TRATTATIVA DIRETTA /ASTA PUBBLICA	da verificare	€ 62.500,00	la valorizzazione mediante alienazione presuppone una istruttoria urbanistica.
Porzione di edificio facente parte della palazzina uffici del Centro Fieristico in Via Risorgimento 3 Faenza Foglio 131 p.la 1582 sub 1	perizia prot. N. 18193 del 09.03.2020		ambiti sottoposti a POC	occorre istruttoria urbanistica	IN USO AL GESTORE DELLA FIERA	ASTA PUBBLICA	DA VERIFICARE	€ 77.000,00	si profila concessione patrimoniale per la valorizzazione in luogo della vendita
EX FABBRICATO RURALE DEL FONDO LOGHETTO DI SOPRA	non ancora disponibile				IN USO A COOP.VA SOCIALE	TRATTATIVA DIRETTA /ASTA PUBBLICA	DA VERIFICARE	da € 60.000,00 a € 150.000,00	Istruttoria non ancora attivata

Complesso Immobiliare adiacente al Palazzo del Podestà oggetto di accordo ex art. 15 Legge 241/1990 per la creazione di uno spazio Polifunzionale "Padiglione Faenza"				Conforme a quella attuale	INUTILIZZATO	Alienazione quota di proprietà di porzione del Palazzo del Podestà alla Camera di Commercio	da verificare	€ 500.000,00	Terminati i lavori di ristrutturazione del Palazzo del Podestà si profila la conclusione della operazione patrimoniale di vendita di una quota pro indiviso del complesso immobiliare
---	--	--	--	---------------------------	--------------	---	---------------	-----------------	---

TOTALE

da € 6.016.817,59 a €
7.628.777,59

NOTE:

INQUADRAMENTO FISCALE

L' inquadramento fiscale degli immobili sopra elencati è stato effettuato tenendo conto della precedente destinazione dell' immobile, del suo titolo derivativo e delle prospettive future circa il suo recupero/valorizzazione avuto riguardo anche alle potenzialità sul piano edile/urbanistico. Pare tuttavia necessario far rilevare la necessità di una puntuale verifica in sede di approvazione degli atti di alienazione/valorizzazione

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE

() (**) Descrizione indicativa della disciplina urbanistica. Tale indicazione deve essere puntualmente verificata sia in base al nuovo strumento urbanistico (RUE approvato con atto del Consiglio dell' Unione della Romagna Faentina n.11 in data 31.03.2015) sia con riguardo alle eventuali varianti al RUE.*

PRESUMIBILE VALORE DI MERCATO

Il presumibile valore di mercato è indicato al netto dell' Iva. Pertanto, l' Iva - se ed in quanto dovuta - deve aggiungersi a detto valore per determinare il prezzo finale di cessione

15.5) Rendiconto delle somme e proprietà Eredità Samorini
EREDITA' SAMORINI - SITUAZIONE AL 31-12-2024

TITOLI

Per quanto riguarda i titoli la situazione al 31-12-2024 è la seguente:

Obbligazioni:

Giacomelli n. 20.000,00

IMMOBILI

Nel corso del 2017 è avvenuta la cessione dell'immobile di Via Giangrandi

CONTO CORRENTE VINCOLATO - GIUDICE DELLE SUCCESSIONI

ANNO 2024

entrate	930,45
spese	0,00

Saldo al 31-12-2024

38.916,16

Il dettaglio delle entrate è così composto:

_ interessi attivi su c/c	930,45
totale	<u>930,45</u>

Il dettaglio delle spese è così composto:

_ interessi e rimborsi passivi su c/c	0,00
totale	<u>0,00</u>

CONTO CORRENTE ORDINARIO

ANNO 2024

spese	0,00
entrate	743,54

Saldo al 31-12-2024

31.097,01

Il dettaglio delle spese 2024 è così composto:

_ spese bancarie	0,00
------------------	------

Il dettaglio delle entrate 2024 è così composto:

_ interessi e rimborsi attivi su c/c	743,54
--------------------------------------	--------

15.6) Rendiconto delle somme e proprietà dell'Eredità Pini Minguzzi

CONTO CORRENTE EREDITA' PINI MINGUZZI

ANNO 2024

spese	0,00
entrate	645,66

Saldo al 31-12-2024

27.004,96

Il dettaglio delle spese 2024 è così composto:

_ spese bancarie	0,00
------------------	------

Il dettaglio delle entrate 2024 è così composto:

_ interessi e rimborsi attivi su c/c	645,66
--------------------------------------	--------

15.7) Rendiconto delle somme e proprietà dell'Eredità Severoli

CONTO CORRENTE EREDITA' SEVEROLI

ANNO 2024

spese	979,70
entrate	15.612,31

Saldo al 31-12-2024

108.009,14

Il dettaglio delle spese 2024 è così composto:

_ spese bancarie	116,90
_ spese per perizia tecnico-stimativa fondo Gattina	862,80

Il dettaglio delle entrate 2024 è così composto:

_ interessi e rimborsi attivi su c/c	2.180,71
_ depositi cauzionali	7.195,50
_ canone affitto 2024	6.236,10

15.8) Relazione finale sull'andamento della gestione 2024 con riferimento ai programmi, progetti, obiettivi

Per la rendicontazione degli indicatori di performance collegati alla realizzazione dei programmi, progetti e obiettivi, si fa rinvio alla delibera di approvazione del rendiconto dell'Unione della Romagna Faentina, dato il consolidamento degli indicatori dei Comuni membri nel Documento Unico di Programmazione dell'Unione. In tale delibera si dà atto del livello raggiunto dagli indicatori rispetto ai livelli previsti, con indicazione puntuale della percentuale di performance raggiunta.