



COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 83 del 29/04/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CANDIDATURA DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO "SOSTITUZIONE DI INFISSI PRESSO LA RESIDENZA MUNICIPALE - PIAZZA DEL POPOLO 31 - CUP J22F25000090001". PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2025" PROMOSSO DAL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA PER IL FINANZIAMENTO A FONDO PERDUTO DELL'INTERVENTO.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventinove** del mese di **aprile**, convocata per le ore 08:00, si è riunita alle ore **08:47** presso il Municipio di Faenza in modalità mista (presenza fisica e collegamento telematico da remoto), a mente del Regolamento adottato con proprio atto n. 136/2022, la **GIUNTA COMUNALE**, nella seguente composizione:

ISOLA MASSIMO	SINDACO	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
FABBRI ANDREA	VICESINDACO-ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico da remoto
AGRESTI DAVIDE	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
ORTOLANI LUCA	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
LAGHI MARTINA	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
CAMORANI DENISE	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
SANGIORGI SIMONA	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede
BOSI MASSIMO	ASSESSORE	PRESENTE in collegamento telematico c/o sede

Presenti n. 8

Assenti n. 0

Assume la Presidenza il SINDACO, ISOLA MASSIMO.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, CAMPIOLI PAOLO, in collegamento telematico presso la sede municipale.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 83 del 29/04/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CANDIDATURA DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO "SOSTITUZIONE DI INFISSI PRESSO LA RESIDENZA MUNICIPALE - PIAZZA DEL POPOLO 31 - CUP J22F25000090001". PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2025" PROMOSSO DAL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA PER IL FINANZIAMENTO A FONDO PERDUTO DELL'INTERVENTO.

Il **PRESIDENTE** sottopone per l'approvazione quanto segue:

Normativa:

- D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- D.Lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Precedenti:

- Convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina, per il conferimento all'Unione stessa delle funzioni dei lavori pubblici, Rep. n. 390 del 23/12/2016;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 17/12/2024 "Approvazione Documento unico di programmazione 2025/2029, annualità 2025, presa d'atto del perimetro di consolidamento del Bilancio consolidato 2024, approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e allegati obbligatori";
- Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2025 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027";
- Delibera di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 54 del 20/12/2024: "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2025/2029, annualità 2025, presa d'atto del perimetro di consolidamento del bilancio consolidato 2024, approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e allegati obbligatori";
- Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 1 del 09/01/2025 avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027";
- Decreto del Sindaco n. 12 del 23/12/2024 relativo all'attribuzione di incarichi per l'anno 2025 ai Dirigenti dell'Unione della Romagna Faentina in relazione alle funzioni conferite;
- Determina dirigenziale del Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 179 del 23/01/2025 avente oggetto: "Conferimento degli incarichi di elevata qualificazione per l'area Lavori Pubblici - Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile - anno 2025 - e relativa delega di funzioni";

Motivo del provvedimento:

Il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e il risparmio energetico rappresentano la principale opportunità per il Comune di ridurre i consumi di energia fossile, gli importi delle bollette energetiche, abbattere le emissioni inquinanti e contribuire al contrasto dei cambiamenti climatici;

In data 13/3/2025, con Decreto Direttoriale del 21/2/2025, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha pubblicato l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", in breve "Avviso C.S.E. 2025", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili per la realizzazione

di progetti di efficientamento energetico che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni Comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

L'ammontare dell'agevolazione per ogni istanza non può essere inferiore a 40.000,00 euro e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria attualmente pari a 221.000,00 euro IVA esclusa.

Ai fini dell'ammissibilità al contributo a valere sul POC ENERGIA, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici, dovrà essere in possesso di un valido Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante alla realizzazione dell'intervento, regolarmente trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015, precedentemente all'avvio della procedura di acquisto tramite il MePA dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025". La disponibilità dell'APE ex ante in capo al soggetto istante è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" che si intende acquistare e di cui si richiede il contributo con l'istanza di concessione.

Gli interventi ammissibili dovranno garantire la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante.

Le agevolazioni sono concesse sotto forma di contributo a fondo perduto fino al 100 per cento delle spese ammissibili.

Le istanze di concessione del contributo devono essere redatte e presentate, pena l'invalidità e l'irricevibilità, in via esclusivamente telematica utilizzando la piattaforma informatica disponibile al seguente link (<https://invitalia-areariservata-fe.npi.invitalia.it/home>) a decorrere dal 5 maggio 2025, sino ad esaurimento della dotazione finanziaria e comunque non oltre il 30 settembre 2025.

I soggetti proponenti potranno accedere alla piattaforma informatica tramite il Legale Rappresentante che potrà conferire ad altro soggetto delegato il potere di rappresentanza per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione delle istanze tramite la citata piattaforma.

Il testo dell'istanza di concessione di contributo, che sarà generato a seguito della compilazione dei campi presenti nell'apposita sezione della piattaforma informatica è strutturato conformemente al modulo proforma, Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto.

Considerato che ai fini dell'ammissibilità al contributo, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici, dovrà essere in possesso di un valido Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante alla realizzazione dell'intervento;

Valutato che questa Amministrazione Comunale dispone dell'APE ex ante per l'edificio comunale "Residenza Municipale", si individua pertanto quale intervento ideale per la partecipazione all'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" l'intervento di sostituzione degli infissi presso la Residenza Municipale, sita in piazza del Popolo 31 a Faenza.

L'APE è depositata agli atti dell'Unione della Romagna Faentina (prot. n. 39899 del 16/04/2025 - Class. 06-05 - Fasc. 2025/90).

La procedura di partecipazione all'Avviso C.S.E. 2025 prevede che le Amministrazioni Comunali debbano essere iscritte ed abilitate al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per acquistare, nell'ambito del bando "Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica" del Mercato Elettronico, gli specifici prodotti elencati nella Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025 ricompresa nell'Avviso e che i relativi acquisti possono essere attivati esclusivamente tramite una Richiesta di Offerta Evoluta (RdO). Per l'intervento di sostituzione degli infissi della Residenza Municipale sono stati pertanto individuati i seguenti lotti:

- LOTTO 1 E0 E5 E12 - 1 ANTA BATTENTE IN LEGNO: n. 3 infissi per un importo di € 2.530,51 (importo netto a base di gara soggetto a ribasso) a cui si sommano € 150,00 (importo oneri per la sicurezza)
- LOTTO 2 E1 E5 E12 - 2 ANTE BATTENTE IN LEGNO: n. 65 infissi per un importo di € 130.124,56 (importo netto a base di gara soggetto a ribasso) a cui si sommano € 4.850,00 (importo oneri per la sicurezza).

L'importo totale dell'intervento risulta essere pari a complessivi netti € 137.655,07 IVA esclusa.

L'aggiudicazione definitiva della procedura di acquisto sarà disposta solo successivamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, fermo restando che per la presentazione dell'istanza di concessione del contributo è tuttavia necessario provvedere alla proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto. Per la partecipazione all'Avviso e la presentazione della richiesta di finanziamento, infatti, l'Amministrazione Comunale non è tenuta ad avere in bilancio la disponibilità economica relativa alle forniture per le quali intende chiedere il contributo.

Dato atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (RUP) è l'arch. Coveri Claudio, Capo Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina;

Valutato che la presentazione dell'istanza di concessione del contributo è demandata al legale rappresentante del soggetto proponente, il quale a sua volta può delegare un altro soggetto, si ritiene opportuno delegare l'arch. Claudio Coveri all'accesso alla piattaforma telematica per le fasi necessarie alla presentazione dell'istanza;

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

a voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese per dichiarazione verbale

delibera

1. di approvare la candidatura dell'intervento di efficientamento energetico "Sostituzione di infissi presso la Residenza Municipale - Piazza del Popolo 31 - CUP J22F25000090001" nell'ambito della partecipazione all'Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per il finanziamento a fondo perduto dell'intervento;
2. di dare atto che l'importo totale dell'intervento risulta essere pari a complessivi netti € 137.655,07 IVA esclusa, suddivisi nei seguenti lotti:
 - LOTTO 1 E0 E5 E12 - 1 ANTA BATTENTE IN LEGNO: n. 3 infissi per un importo di € 2.530,51 (importo netto a base di gara soggetto a ribasso) a cui si sommano € 150,00 (importo oneri per la sicurezza);
 - LOTTO 2 E1 E5 E12 - 2 ANTE BATTENTE IN LEGNO: n. 65 infissi per un importo di € 130.124,56 (importo netto a base di gara soggetto a ribasso) a cui si

sommano € 4.850,00 (importo oneri per la sicurezza);
e che tali lotti saranno soggetti a ribasso nell'ambito della procedura di acquisto da effettuare sul MEPA con le modalità dettagliatamente specificate nell'Avviso C.S.E. 2025;

3. di precisare che l'intervento da candidare alla partecipazione all'“Avviso C.S.E. 2025” ha un valore complessivo stimato inferiore a € 221.000,00 (oltre IVA), di cui il 100% coperto dal finanziamento del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;
4. di confermare che è rispettata la condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione all'Avviso C.S.E. 2025 e cioè il possesso dell'APE ex ante per l'edificio oggetto dell'intervento, depositato agli atti dell'Unione della Romagna Faentina al prot. n. 39899 del 16/04/2025 - Class. 06-05 - Fasc. 2025/90;
5. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (RUP) è l'arch. Coveri Claudio, Capo Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina;
6. di autorizzare l'arch. Claudio Coveri, delegato dal Sindaco quale legale rappresentante del soggetto proponente, alla presentazione della domanda di contributo a valere sull'Avviso “*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*” in via esclusivamente telematica utilizzando la piattaforma informatica disponibile al seguente link (<https://invitalia-areariservata-fe.npi.invitalia.it/home>) a decorrere dal 5 maggio 2025, sino ad esaurimento della dotazione finanziaria e comunque non oltre il 30 settembre 2025;
7. di dare atto che il testo dell'istanza di concessione di contributo, che sarà generato a seguito della compilazione dei campi presenti nell'apposita sezione della piattaforma informatica, è strutturato conformemente al modulo proforma, allegato “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto;
8. di dare atto che l'intervento sarà finanziato e attuato solo a seguito dell'eventuale accoglimento della domanda di finanziamento ministeriale e nel rispetto delle scadenze previste nell'Avviso C.S.E. 2025;
9. di dare atto che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e la sottoscrizione del parere di regolarità tecnica, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento.

Successivamente,
stante l'urgenza di provvedere all'attuazione del deliberato, con separata votazione favorevole unanime, espressa in forma palese per dichiarazione verbale,

delibera

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **20** del **29. 04. 2025**

IL SINDACO
ISOLA MASSIMO

IL SEGRETARIO GENERALE
CAMPIOLI PAOLO